



Prot. n_10652/VI-4

Oggetto: Avviso asta pubblica per la vendita della struttura geodetica ad uso polifunzionale di proprietà comunale.

ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI UNA STRUTTURA GEODITICA POLIFUNZIONALE DI PROPRIETA' COMUNALE

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO UNICO ASSOCIATO EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA

In esecuzione agli indirizzi forniti dalla Giunta Comunale nella seduta del 17/11/2021 e della determinazione a contrarre n. 133 del 24/11/2021 indice un'asta pubblica ai sensi del vigente Regolamento sulla contabilità generale dello Stato (R.D. N. 827 del 23/05/1924) per la vendita di bene mobile consistente in una struttura geodetica di proprietà comunale al momento ubicata nella piazza adiacente il Municipio. L'alienazione verrà effettuata mediante asta pubblica con le modalità di cui all'art. 73, lett. c), e 76 del suddetto Regolamento e cioè per mezzo di offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta.

A. DESCRIZIONE DEL BENE MOBILE OGGETTO DELL'ASTA

Oggetto dell'asta è una struttura metallica, con copertura in telo costituito da un tessuto in poliestere spalmato su entrambi i lati con PVC (dimensioni in pianta pari a 13,00 m. di diametro ed altezza massima di 6,5 m. e costituita nei suoi elementi essenziali da:

1. Maglia strutturale con un interasse delle aste in orizzontale pari a 3108 mm per il giro n. 1, pari a 2379 mm per il giro n. 2 e pari a 2487 mm per il giro n. 3. Le aste "modulo" hanno una lunghezza pari a 3365 mm, pari a 3015 mm per il giro n. 0, pari a 2482 per il giro n. 1, pari a 2536 mm per il giro n. 3 e pari a 2536 mm per il giro n. 4. I nodi strutturali sono costituiti da "calotte" in acciaio forate in corrispondenza dei punti di innesto delle aste, le quali sono collegate ai giunti mediante bulloni avvitati all'innesto, a suo volta bullonate alle estremità dei profili.
2. Telo di copertura di peso trascurabile, costituito da un tessuto in poliestere spalmato su entrambi i lati con PVC (classe di reazione al fuoco 2due /B – s2, d0);

B. CARATTERISTICHE GEOMETRICHE PRINCIPALI

- Larghezza 13,00 m
- Altezza massima (interna utile) 6,50 m

Il manufatto è stato installato nell'estate 2021; le certificazioni relative alla struttura e al telo sono relative al periodo di installazione e non sono state successivamente rinnovate; **sarà cura e responsabilità dell'aggiudicatario provvedere ad ottenere le nuove certificazioni e/o collaudo (se necessari) sia per la struttura metallica che per il telo di copertura.**

Il recupero ed il trasporto della tensostruttura oggetto di alienazione sono a completo carico dell'aggiudicatario e dovranno avvenire **entro e non oltre il 30 dicembre c.a.**, previo accordo con l'ufficio tecnico comunale.

C. MODALITA' E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'asta sarà tenuta con il metodo dell'offerta segreta, presentata sui modelli allegati, e l'aggiudicazione avverrà in favore della miglior offerta in aumento rispetto al prezzo posto a base d'asta.

Il prezzo a base d'asta non comprende gli oneri di recupero e trasporto della struttura, che saranno a completo carico dell'aggiudicatario.

Verranno escluse le offerte in ribasso sul prezzo a base d'asta.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida. In caso di offerte dello stesso importo si procederà come segue:

1. Se i concorrenti interessati sono presenti alla seduta, si procederà nella stessa seduta al rilancio tra essi soli, con offerte migliorative segrete;
2. Se i concorrenti interessati, o solo uno di essi, non sono presenti alla seduta, si procederà alla loro convocazione in altra seduta pubblica per il rilancio tra essi soli, con offerte migliorative segrete;
3. Qualora tutti i concorrenti interessati non intendano migliorare l'offerta, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

In caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello in lettere, sarà considerata valida l'indicazione più conveniente per l'Ente.

D. DATA DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

La gara avrà luogo in seduta pubblica il **giorno lunedì 13/12/2021 alle ore 9:00** presso la sede comunale in via Piazza Municipio n. 1.

E. PREZZO A BASE D'ASTA E CONDIZIONI GENERALI

Il prezzo a base d'asta sul quale i concorrenti potranno formulare le offerte in aumento è stabilito in

€ 14.400,00= (oltre IVA se dovuta).

Il recupero e il trasporto della struttura oggetto di alienazione sono a completo carico dell'aggiudicatario e dovranno avvenire entro e non oltre il 30 dicembre c.a., previo accordo con l'ufficio tecnico comunale.

F. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

I concorrenti dovranno far pervenire la loro offerta corredata dalla documentazione richiesta con le modalità indicate all'ufficio protocollo del Comune **entro e non oltre le ore 8.30 del giorno lunedì 13/12/2021.**

Non saranno ritenute valide le offerte pervenute oltre il termine prefissato. Dopo la presentazione dell'offerta non saranno accettate sostituzioni, aggiunte, né il suo ritiro.

Il recapito dell'offerta rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Per essere ammessi alla gara i richiedenti dovranno presentare in un'unica busta chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura la documentazione richiesta, che dovrà a sua volta essere contenuta in due distinti plichi chiusi e controfirmati sui lembi di chiusura, riportanti le seguenti diciture:

- "plico 1 – documentazione amministrativa"

- “plico 2 – offerta economica”

Sulla busta e su ogni plico dovranno essere riportate le indicazioni del mittente (nome, cognome, n. di telefono e mail) e la dicitura “OFFERTA PER L’ACQUISTO DELLA STRUTTURA GEODETICA DI PROPRIETA’ COMUNALE”.

Nei due plichi distinti dovranno essere contenuti, a pena di esclusione, i documenti di seguito specificati.

PLICO N. 1 con scritta “DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”:

- 1) Manifestazione d’interesse contenente atto d’impegno redatta sull’ **Allegato 1**, sottoscritta dall’offerente e corredata di documento d’identità in corso di validità.
- 2) Autocertificazione dei requisiti redatta sull’ **Allegato 2**, sottoscritta dall’offerente e corredata di documento d’identità in corso di validità.

PLICO N. 2 con scritta “OFFERTA ECONOMICA”:

- 1) Proposta irrevocabile di acquisto (offerta economica) redatta sull’ **Allegato 3**, con marca da bollo da Euro 16,00, contenente il prezzo offerto per l’acquisto del bene suddetto indicato sia in cifre che in lettere con un massimo di 2 (due) decimali.

Il prezzo offerto potrà essere formulato esclusivamente in aumento, ovvero l’offerta dovrà essere maggiore del prezzo a base d’asta.

Saranno escluse dalla gara le eventuali offerte in ribasso.

Nella busta contenente l’offerta economica non dovranno essere inseriti altri documenti.

G. PRESA VISIONE DELLA STRUTTURA

La tensostruttura smontata è depositata nell’autorimessa retrostante il Municipio. Per la visione occorre rivolgersi all’ufficio tecnico comunale alla mail appalti@comune.brusson.ao.it oppure al tel. 0125/300132 per concordare data e orario del sopralluogo che, indicativamente, potrà essere effettuato qualsiasi mattina dal lunedì al venerdì tra le ore 9:00 e le ore 12:30.

H. PROCEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE

L’aggiudicazione avverrà in un’unica seduta di gara, in forma pubblica, che si terrà presso la sede municipale in piazza Municipio n. 1 **alle ore 9:00 del giorno lunedì 13 dicembre 2021.**

In tale seduta, preso atto delle offerte pervenute al protocollo comunale entro i termini fissati, verrà verificata la correttezza formale delle buste e dei plichi in esse contenuti.

Quindi si procederà all’apertura del plico n. 1 contenente la “documentazione amministrativa” provvedendo a verificarne il corretto contenuto e all’eventuale esclusione delle istanze che non risultino in regola con le prescrizioni del bando.

Di seguito si procederà all’apertura del plico n. 2 “offerta economica”, alla lettura delle offerte con esclusione di quelle in ribasso, e a formulare la graduatoria con conseguente aggiudicazione provvisoria a favore della miglior offerta in aumento.

L’aggiudicazione definitiva verrà disposta mediante determinazione del Responsabile dell’ufficio unico associato edilizia pubblica e privata. Dalla data di comunicazione di avvenuta aggiudicazione definitiva decorrono, per l’aggiudicatario, i 7 cinque giorni assegnati per effettuare il pagamento dell’importo offerto.

I. MODALITA' DI PAGAMENTO DELL'IMPORTO OFFERTO

Il pagamento dell'intero prezzo d'acquisto della struttura offerto in sede di gara dovrà essere effettuato entro e non oltre 7 sette gg dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione definitiva, secondo le modalità successivamente indicate dagli uffici comunali.

Sono a completo carico dell'aggiudicatario le spese e le imposte di legge, relative e consequenziali alla cessione del bene mobile, nonché gli oneri di recupero e trasporto della struttura.

J. ALTRE DISPOSIZIONI E INFORMAZIONI

Il Comune di Brusson si riserva di rinviare, sospendere o annullare la gara, senza che i concorrenti possano pretendere indennizzi o rimborsi.

Ai sensi e per gli effetti del D.lgs. n. 196 del 30/06/2003 - integrato con le modifiche introdotte dal D.lgs. 101/2018, recante "Disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali -, i dati personali forniti, obbligatori per le finalità connesse all'espletamento dell'asta, saranno trattati dal Comune in conformità alle disposizioni contenute nella legge medesima. I dati saranno comunicati ai soggetti aventi titolo in virtù di leggi o regolamenti. I partecipanti e gli interessati hanno facoltà di esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del D.lgs. citato. Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Brusson, il Responsabile del trattamento dei dati è il Responsabile dell'ufficio unico associato edilizia pubblica e privata – geom. Lorena Grivon.

Per maggiori chiarimenti e per la presa visione della struttura contattare l'ufficio tecnico comunale al n. 0125/300132 nell'orario di servizio o mandare una mail a appalti@comune.brusson.ao.it.

Le informazioni relative all'esito della gara saranno pubblicate all'Albo pretorio e sul sito del Comune di Brusson.

Il presente bando è affisso integralmente all'Albo pretorio e sul sito internet dell'Ente.

Brusson, lì 24.11.2021

Allegati:

- Allegato 1 – istanza di partecipazione
- Allegato 2 – dichiarazione sostitutiva
- Allegato 3 – proposta irrevocabile di acquisto
- documentazione fotografica della struttura

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO UNICO
ASSOCIATO
EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA
Geom. Lorena Grivon.
f.to
in originale**