

# FOYER DU SKY DE FOND S.r.l

Loc. Vollon  
11022 Brusson AO  
P.I. 00667690077

Brusson, li 07/10/2013

## BANDO - DISCIPLINARE DI GARA

per l'affidamento del servizio inerente la gestione delle piste di sci nordico e relativo impianto di innevamento nel comune di Brusson, stagioni invernali 2013/2014 e 2014/2015 - CIG 5339528DE2.

### SCHEMA DEI DATI ESSENZIALI

OGGETTO	servizio inerenti la gestione delle piste di sci nordico ed impianto di innevamento nel comune di Brusson, stagioni invernale 2013/2014 e 2014/2015 - n. 26 servizi sportivi allegato 2B d.lgs. 163/2006 - CPV 92610000-0 Servizi di gestione di impianti sportivi.
IMPORTO A BASE D'ASTA	€ 85.000,00 a stagione invernale, per complessivi € 170.000,00 per l'intero periodo contrattuale, fatti salvi gli eventuali adeguamenti all'indice Istat.
Termine di esecuzione	Stagioni invernali 2013/2014 e 2014/2015 (con disponibilità dal 01/11 al 30/04 di ciascun anno).
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso.
Possibilità di subappalto	no
Obbligo di presa visione	si
Requisiti generali	Previsti dall'articolo 38 del D. Lgs. 163/2006
Condanne subite	Da dichiarare tutte, pena l'esclusione
Requisito minimo di partecipazione	punto 17
Moduli	Scaricabili dal sito: <a href="http://www.comune.brusson.ao.it">www.comune.brusson.ao.it</a> Sezione "albo pretorio on line" nonché "pubblicazioni - bandi"
Cauzione provvisoria	2% ovvero € 3.400,00
Contributo AVCP	SI
Termine ricezione offerte	Venerdì 25 ottobre 2013 ore 12,00
Indirizzo di ricezione	Presso Comune di Brusson, Piazza Municipio, 1 - 11022 Brusson (AO)
Modalità di presentazione	Posta prioritaria, raccomandata A/R, raccomandata assicurata, posta celere, corriere e consegna a mano
Giorno apertura	Venerdì 25 ottobre 2013 ore 19,00
Responsabile del procedimento	Ferruccio Parisio
Direttore dell'esecuzione	Fosson Luciano
Recapito telefonico - telefax	Telefono 0125 300085 - telefax 0125 301866
Posta elettronica	<a href="mailto:foyerduskidefond@tiscali.it">foyerduskidefond@tiscali.it</a>

## Parte I - INFORMAZIONI GENERALI

### Articolo 1 - Stazione appaltante

#### A - Denominazione e indirizzo della stazione appaltante

**Società FOYER DU SKI DE FOND SRL**

Loc. Vollon – 11022 Brusson (AO)

#### B - Punti di contatto

Telefono 0125 300085 cell. 333 4071683

telefax 0125 301866

Posta elettronica istituzionale : foyerduskidefond@tiscali.it

Posta elettronica certificata: foyerdufond@legalmail.it

#### C - Orario di apertura al pubblico uffici del Comune di Brusson

dal lunedì al sabato dalle ore 9.00 alle ore 12.00

dal lunedì al venerdì dalle ore 14.00 alle ore 15.00

#### D – Contatti con il responsabile della gara e con il direttore dell'esecuzione

Il responsabile della procedura di gara e il direttore dell'esecuzione ricevono previo appuntamento telefonico. Per eventuali richieste di chiarimento, si rinvia al successivo articolo 36.

### Articolo 2 - Tipologia

1. Contratto d'appalto di servizi elencati nell'allegato 2B al D.Lgs. 163/2006. n. 26 servizi sportivi - CPV 92610000-0 Servizi di gestione di impianti sportivi, il cui affidamento è disciplinato dall'articolo 20 del D.Lgs. 163/2006.

### Articolo 3 - Oggetto appalto

1. L'appalto ha per oggetto il servizio di gestione delle piste di sci nordico e dell'impianto di innevamento, esistenti sul territorio del Comune di Brusson, classificate ai sensi della legge regionale 17 marzo 1992, n. 9 "Norme in materia di esercizio ad uso pubblico di piste di sci".
2. L'incarico comprende il servizio di battitura delle piste di sci nordico ed innevamento artificiale delle medesime.
3. Per maggior chiarezza e completezza in merito ai servizi oggetto del presente bando, si rimanda integralmente al capitolato speciale d'appalto disciplinante il servizio, costituente a tutti gli effetti documentazione di gara.
4. La stazione appaltante si riserva di:
  - interrompere la procedura di gara in ogni fase della stessa, senza che ciò possa comportare, a favore dei concorrenti, diritto a indennizzi o riconoscimenti di sorta.
  - individuare il soggetto affidatario e non procedere nelle successive fasi, senza che ciò comporti a favore dell'operatore economico aggiudicatario provvisorio diritto a indennizzi o riconoscimenti di sorta.
  - individuare il soggetto affidatario, procedere all'aggiudicazione definitiva e sospendere la fase di stipula del contratto di appalto, senza che ciò comporti a favore dell'operatore economico aggiudicatario diritto a indennizzi o riconoscimenti di sorta.

### Articolo 4 – Luogo di esecuzione

1. Il luogo di esecuzione del servizio è situato nel Comune di Brusson codice ISTAT 007012 e nel dettaglio:
  1. Anello Foyer
  2. Anello Patinoire
  3. Anello Extrepièraz
  4. Anello Trois Villages
  5. Anello Extrepièraz
  6. Anello Trois Villages
  7. Anello Extrepièraz
  8. Anello Trois Villages
  9. Collegamento Brusson Arcesaz
  10. Anello Arcesaz
  11. Anello Estoul

e riportate nell'allegato A.

#### **Articolo 5 - Termine di esecuzione**

1. I servizi devono essere prestati nel corso delle stagioni invernali 2013/2014 e 2014/2015, con inizio al 01/11, al fine di approntare le piste di sci nordico prima delle nevicate invernali e termine in data 30/04 di ogni stagione invernale.
2. La stipula del contratto funge anche da verbale di avvio dell'esecuzione del servizio, ai sensi dell'articolo 304 del D.P.R. 207/2010.
3. Qualora i tempi di espletamento della procedura di affidamento non consentano di sottoscrivere il contratto in tempo utile per dare inizio all'esecuzione del servizio nei termini di cui al comma 1, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di applicare l'articolo 302 comma 2 del D.P.R. 05.10.2010, n. 207; pertanto la ditta aggiudicataria deve assumere inderogabilmente il servizio nei termini previsti da capitolato speciale d'appalto, anche nelle more della stipulazione del contratto d'appalto, salvo posticipazione disposta dalla stazione appaltante. Nell'ipotesi di mancata stipula sono liquidati solo i servizi effettivamente effettuati nel periodo.

#### **Articolo 6 - Importo dell'appalto**

1. L'ammontare complessivo dell'appalto è quantificato in € 85.000,00, per ogni stagione invernale, per complessivi € 170.000,00 per l'intera durata contrattuale, compresi gli adeguamenti all'indice ISTAT.
2. I prezzi posti a base di gara sono comprensivi dei costi derivanti dalla gestione della sicurezza sui luoghi di lavoro, che sono a totale carico della ditta aggiudicataria.

#### **Articolo 7- Categoria dell'intervento**

categoria All. IIB d.lgs. 163/2006	Codice C.P.V.	descrizione	Importo
<b>26</b>	92610000-0	Servizi di gestione di impianti sportivi	€ 170.000,00

#### **Articolo 8 - Norme che disciplinano la partecipazione alla gara**

1. I servizi oggetto del presente appalto rientrano nella categoria 26 servizi sportivi - CPV 92610000-0 Servizi di gestione di impianti sportivi, di cui all'allegato II B del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni. La presente procedura è pertanto disciplinata esclusivamente dagli articoli richiamati dall'articolo 20 dello stesso D.Lgs. 163/2006. Le altre disposizioni del Codice dei contratti pubblici si applicano unicamente se espressamente richiamate nel presente bando - disciplinare di gara e nel Capitolato speciale d'appalto, nel pieno rispetto dei principi di cui all'articolo 2 del D.Lgs. 163/2006.
2. La procedura di gara è disciplinata dalle norme contenute nel presente bando – disciplinare di gara, nonché nei sotto indicati documenti:
  - Capitolato Speciale di appalto e atti e documenti in esso richiamati;
  - Planimetria dei tracciati delle piste di sci nordico;
  - Normativa vigente in materia di gestione delle piste di sci nordico.
3. Eventuali esclusioni di concorrenti, sono disposte dalla stazione appaltante nel rispetto di quanto stabilito dalla determinazione dell'Autorità di Vigilanza dei Contratti Pubblici n. 4 in data 10.10.2012.
4. Per la specificazione del dettaglio dei servizi oggetto dell'appalto, delle prestazioni richieste alla ditta aggiudicataria e delle modalità di svolgimento dei servizi, si rimanda integralmente all'allegato Capitolato speciale d'appalto.
5. Ai fini della partecipazione alla gara, la stazione appaltante ha predisposto dei moduli che costituiscono meri fac simili, ai sensi dell'articolo 73, comma 4, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163. I concorrenti sono invitati, al fine di evitare omissioni ed errori, a utilizzare detti moduli. In caso contrario le dichiarazioni rese devono contenere altresì la dichiarazione del sottoscrittore di aver riportato integralmente quanto contenuto nei moduli fac simili predisposti dalla stazione appaltante medesima. Le indicazioni contenute nei moduli fac simile costituiscono a tutti gli effetti legge di gara.
6. Ai sensi dell'articolo 77 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici possono avvenire, a scelta dell'ente appaltante, mediante posta, mediante fax, per via elettronica, mediante una combinazione di tali mezzi. Nel caso di specie, la stazione appaltante comunica ogni circostanza e ogni notizia inerente alla presente procedura mediante trasmissione via fax o via posta elettronica ordinaria, PEC e in subordine mediante posta ordinaria.
7. I concorrenti autorizzano, mediante dichiarazione resa nei modi indicati nel presente bando -

disciplinare, la stazione appaltante a effettuare a mezzo fax o per via elettronica ogni comunicazione, anche inerente l'aggiudicazione definitiva, le esclusioni, la stipula del contratto; il fax indicato, nonché l'indirizzo mail costituiscono quindi il domicilio eletto per le comunicazioni, ai sensi dell'articolo 79, comma 5 quinquies del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163.

8. Le autocertificazioni, le certificazioni e i documenti possono essere redatti in lingua italiana. Qualora siano redatti in altra lingua, gli stessi devono essere corredati di traduzione giurata ai sensi della vigente normativa italiana.
9. Copie del bando - disciplinare di gara e dei moduli per la partecipazione alla gara sono disponibili sul sito istituzionale del comune di Brusson [www.comune.brusson.ao.it](http://www.comune.brusson.ao.it), sia alla sezione albo pretorio digitale sia alla sezione "bandi" il bando – disciplinare è altresì pubblicato sul sito della Rava [www.regione.vda.it](http://www.regione.vda.it).

#### **Articolo 9 – Sopralluogo per la Presa visione dei luoghi**

1. Vista la particolarità e la specificità del servizio è prevista, **a pena di esclusione**, la presa visione dei luoghi.

Ogni concorrente deve, pena esclusione, prendere visione della documentazione depositata presso la società Foyer du Fond ed effettuare un sopralluogo con ritrovo alle ore 8.00 presso hotel Foyer du Fond du Ski in loc Vollon, nei giorni di Mercoledì 16 ottobre o Mercoledì 23 ottobre 2013 – SENZA PREVIA PRENOTAZIONE.

Si precisa che il sopralluogo avrà una durata di circa tre ore.

Ultimo giorno utile in tal senso è:

Mercoledì 23 ottobre 2013

oltre il quale non sarà più possibile ottenere l'attestazione di presa visione con conseguente impossibilità alla regolare partecipazione alla gara.

La presa visione e il sopralluogo potranno essere effettuati, unicamente, **pena esclusione**:

- dal legale rappresentante o dal direttore tecnico del concorrente;
- dal procuratore generale o procuratore speciale del concorrente (muniti di procura notarile in originale o in copia da esibire).

#### **Articolo 10 - Termine e indirizzo di ricezione delle offerte**

1. Poiché la Società non dispone di un ufficio aperto al pubblico, i plichi, sigillati sui lembi di chiusura secondo le modalità di cui al presente bando – disciplinare di gara e corredati della documentazione necessaria, **devono pervenire, a pena di irricevibilità, all'ufficio protocollo del Comune di Brusson, Piazza Municipio, 1 – 11022 BRUSSON (AO), entro e non oltre le ore 12,00 del giorno venerdì 25 ottobre 2013**, che provvederà ad inoltrarle alla società.
2. L'apertura dei plichi contenenti le offerte avverrà in seduta pubblica il **giorno venerdì 25 ottobre 2013**, con inizio delle operazioni alle **ore 19,00**, presso la sede della Società **FOYER DU SKI DE FOND SRL**

#### **Articolo 11- Procedura di aggiudicazione**

1. L'aggiudicazione del servizio è disposta mediante procedura aperta.

#### **Articolo 12 - Criterio di aggiudicazione**

1. Il criterio di aggiudicazione prescelto è quello del prezzo più basso offerto, inferiore a quello posto a base di gara, determinato sulla base del ribasso percentuale unico (articolo 82 D.Lgs. 163/2006).
2. Sono automaticamente escluse dalla gara le offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione, del 10 per cento arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.
3. La procedura di esclusione automatica non è esercitata qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a dieci (articolo 124, comma 8, D. Lgs. 163/2006). In tal caso la stazione appaltante procederà alla verifica delle offerte anomale, secondo la disciplina dell'articolo 86, comma 3 del D. Lgs. 163/2006, nonché articolo 30 del presente bando - disciplinare.
4. Nel caso di ribassi percentuali formulati mediante l'indicazione di 4 o più cifre decimali il ribasso percentuale offerto è troncato alla terza cifra decimale, senza alcun arrotondamento.
5. Nei raffronti delle medie con le offerte sono considerate le 4 cifre decimali.

6. In caso di discordanza del ribasso indicato in cifre da quello indicato in lettere, la stazione appaltante prenderà in considerazione quello maggiormente vantaggioso per la medesima.
7. È fatta salva la facoltà della stazione appaltante di procedere a verifica di congruità dell'offerta, ai sensi degli articoli 87 e 88 del D.Lgs. 163/2006.
8. In caso di parità di offerta, si procede a sorteggio (articolo 77, comma 2, del R.D. 23 maggio 1924, n. 827).
9. Non sono ammesse offerte in aumento, pena l'esclusione.
10. In presenza di una sola offerta valida, la stazione appaltante si riserva di non procedere all'aggiudicazione.
11. Non sono ammesse offerte condizionate, o espresse in modo indeterminato, o facenti riferimento ad altra offerta relativa ad altro appalto, né è ammesso richiamo a documenti allegata ad altro appalto.
12. L'aggiudicazione provvisoria non equivale a contratto.

### **Articolo 13 - Disciplina del subappalto, cessione del contratto.**

1. Considerata la particolarità dei servizi, sono vietati la cessione, anche parziale del contratto e il sub appalto.

## **Parte II - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA**

### **Articolo 14 - Soggetti ammessi alla gara**

1. Possono partecipare alla gara le imprese, in forma individuale e societaria, i consorzi e le società consortili, cooperative e loro consorzi, purché in possesso dei requisiti, di cui agli articoli 16 e 17 del presente bando – disciplinare di gara.

### **Articolo 15 - Limiti di partecipazione alla gara**

1. È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un consorzio di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, o di partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora partecipino alla gara medesima in consorzio (articolo 37, comma 7, D.lgs. 163/2006).
2. I consorzi stabili, i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e i consorzi fra imprese artigiane sono tenuti a indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato. In caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale (articolo 36, comma 5, D.Lgs. 163/2006 - articolo 37, comma 7, D.Lgs. 163/2006).
3. Non possono partecipare alla medesima gara concorrenti che si trovano fra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile. La stazione appaltante allorché, in sede in gara, valuta una potenziale situazione di fatto per la quale due o più offerte siano riconducibili a un medesimo centro decisionale, **procede all'esclusione dei soggetti collegati**, al fine di tutelare la segretezza e la trasparenza delle operazioni di gara.
4. In particolare, non possono partecipare alla gara i concorrenti tra i quali vi siano identità nelle seguenti cariche:
  - titolare di ditta individuale
  - socio di società in nome collettivo
  - socio accomandatario di società in accomandita semplice
  - membro di organi di amministrazione di società per azioni, società a responsabilità limitata, cooperative e consorzi di cooperative, consorzi di imprese
  - direttori tecnici.
5. La stazione appaltante si riserva, comunque, di verificare in concreto se sussistono, oltre a quelli indicati, altri elementi che determinino forme di controllo tra due o più concorrenti, tali da alterare il regolare andamento delle operazioni di gara. In tale caso può sospendere la procedura di gara per effettuare un'apposita attività istruttoria. I concorrenti, comunque, possono allegare già in sede di gara idonea documentazione volte a giustificare eventuali situazioni di controllo sussistenti. In tale caso, la stazione appaltante si riserva di verificare, con la più ampia discrezionalità e senza che i concorrenti stessi possano vantare diritti di sorta, la sussistenza o meno di circostanze tali da inficiare la segretezza e la trasparenza delle operazioni di gara.

### **Articolo 16 - Requisiti di ordine generale**

1. Sono esclusi dalla partecipazione alla procedura di affidamento del servizio e non possono stipulare i relativi contratti i soggetti per i quali ricorrano le cause di esclusione di cui all'articolo 38 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163.
2. Le cause di esclusione previste dall'articolo 38 del D. Lgs. 163/2006 non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca, ai sensi dell'articolo 12-sexies del decreto-legge 8 giugno 1992, n. 306, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 1992, n. 356, o della legge 31 maggio 1965, n. 575, (ora articoli 20 e 24 del D.Lgs. 159/2011), e affidate a un custode o amministratore giudiziario o finanziario.
3. I concorrenti attestano il possesso dei requisiti mediante dichiarazione resa ai sensi e per gli effetti degli articoli 46, 47 e 48 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, indicando anche le eventuali condanne penali riportate, comprese quelle per le quali abbiano beneficiato della non menzione. A tal fine i concorrenti possono utilizzare i moduli fac simile 1 e 2 messi a disposizione della stazione appaltante.
4. Ai fini del comma 1, lettera g), dell'articolo 38 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, si intendono gravi le violazioni che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse per un importo superiore all'importo di cui all'articolo 48-bis, commi 1 e 2-bis, del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 602.
5. Ai fini del comma 1, lettera i), dell'articolo 38 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, si intendono gravi le violazioni ostative al rilascio del documento unico di regolarità contributiva di cui all'articolo 2, comma 2, del decreto-legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 novembre 2002, n. 266; i soggetti di cui all'articolo 47, comma 1 del D.Lgs. 163/2006 dimostrano, ai sensi comma 2 della medesima norma, il possesso degli stessi requisiti previsti per il rilascio del documento unico di regolarità contributiva.
6. Ai fini del comma 1, lettera m-quater), dell'articolo 38 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 il concorrente rende apposita dichiarazione:
  - a) di tutte le situazioni di controllo, qualora ne sussista la condizione; nonché alternativamente:
  - b) di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile rispetto ad alcun soggetto partecipante alla procedura, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
  - c) di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente
  - d) la dichiarazione di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente.A tal fine il concorrente può utilizzare il modulo fac simile 1.  
Qualora alla medesima procedura partecipino concorrenti in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, il concorrente stesso rende apposita dichiarazione in merito, allegando apposite dichiarazioni giustificative, a dimostrazione che le offerte NON sono imputabili a un unico centro decisionale.  
La stazione appaltante esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte siano imputabili a un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.
7. Ai fini degli accertamenti relativi alle cause di esclusione di cui al presente articolo, si applica l'articolo 43 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.
8. La stazione appaltante si riserva, nella fase di verifica delle dichiarazioni e documentazioni, di richiedere ai concorrenti eventuali integrazioni o chiarimenti documentali, ai sensi dell'articolo 46 del D.Lgs. 163/2006, qualora quanto trasmesso non appaia chiaro ed esaustivo, senza che ciò possa essere ritenuto lesivo del principio di imparzialità che contraddistingue l'operato della stazione appaltante stessa.
9. Ai fini degli accertamenti relativi alle cause di esclusione di cui al presente articolo, nei confronti di concorrenti non stabiliti in Italia, ma comunque nell'Unione Europea, la stazione appaltante chiede, se del caso, ai concorrenti di fornire i necessari documenti probatori, nonché può altresì chiedere la cooperazione delle autorità competenti. I concorrenti non italiani, quindi, allorché siano invitati a fornire tali documenti, devono procedere alla consegna degli stessi entro 10 giorni dalla data di ricezione della richiesta, pena la non aggiudicazione della gara. Se nessun documento o certificato è rilasciato da altro Stato dell'Unione europea, costituisce prova sufficiente una dichiarazione giurata, ovvero, negli Stati membri in cui non esiste siffatta dichiarazione, una dichiarazione resa dall'interessato innanzi a un'autorità giudiziaria o amministrativa competente, a un notaio o a un organismo professionale qualificato a riceverla, del Paese di origine o di provenienza.

10. Ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara, il concorrente deve essere altresì in possesso dei seguenti requisiti di ordine generale:
- iscrizione nel Registro delle Imprese, per la tipologia di attività prevista nel presente bando – disciplinare di gara, istituito presso la competente Camera di Commercio, ovvero nel registro commerciale dello Stato di appartenenza, per Ditte con sede in altri Stati membri;
  - se Cooperativa o Consorzio, iscrizione nell'apposito albo o registro regionale.

**I REQUISITI DI ORDINE GENERALE DEVONO ESSERE POSSEDUTI DAI CONCORRENTI CON RIFERIMENTO ALLA DATA DI SCADENZA DELLA GARA E DEVONO PERDURARE PER TUTTA LA DURATA DEL CONTRATTO.**

#### **Articolo 17 - Requisiti di ordine tecnico ed economico per la partecipazione**

- I concorrenti devono possedere, al momento della presentazione dell'offerta, oltre a quanto stabilito dall'articolo 38 del D.Lgs. 163/2006, i seguenti requisiti di ordine tecnico - organizzativo:
  - aver conseguito nell'ultimo triennio 2010 - 2012, un fatturato medio annuo di impresa, specificatamente a questo tipo di attività, almeno pari a € 60.000,00;
  - Iscrizione al Registro Imprese per la tipologia di attività prevista;
  - avere tra le finalità statutarie o nell'oggetto sociale le prestazioni dei servizi inerente la gestione delle piste di sci;
  - avere alle proprie dipendenze o a disposizione, almeno cinque soggetti (nel numero è compreso eventualmente il titolare) aventi esperienza in merito a questo servizio; **a dimostrazione di tale requisito dovrà essere obbligatoriamente allegato alla dichiarazione il curriculum vitae di ciascun soggetto;**
  - aver gestito negli ultimi cinque anni, almeno per un anno, un impianto di innevamento di simile importanza e piste di fondo di analoga lunghezza;
  - avere una organizzazione aziendale tale da consentire lo svolgimento a regola d'arte del servizio di cui al presente bando – disciplinare di gara, così come disciplinato nel capitolato speciale d'appalto reggente la presente procedura di gara;
  - possedere adeguata attrezzatura tecnica.
  - disporre di un addetto avente la professionalità e le competenze richieste dalla legge regionale 15 gennaio 1997, n. 2 per l'esercizio dell'attività di pisteur sécuriste, ai fini di cui all'articolo 3, comma 1, lettera p) del capitolato speciale d'appalto;
- I concorrenti attestano il possesso dei requisiti mediante dichiarazione resa ai sensi e per gli effetti degli articoli 46, 47 e 48 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, utilizzando eventualmente il modulo fac simile 4 predisposto dalla stazione appaltante o tramite dichiarazione contenente i medesimi dati.

#### **Articolo 18 - Concorrente singolo**

- Il concorrente singolo deve possedere, **pena l'esclusione**, sia i requisiti di ordine generale di cui all'articolo 16, sia i requisiti di ordine tecnico ed economico di cui all'articolo 17 del presente bando - disciplinare di gara.

#### **Articolo 19 - Raggruppamenti temporanei**

- Non è ammessa la partecipazione alla procedura in raggruppamento temporaneo.

#### **Articolo 20 - Avvalimento**

- Al presente appalto non si applica l'istituto dell'avvalimento.

### **Parte III - PROCEDURE DI GARA**

#### **Articolo 21 - Modalità di trasmissione delle offerte**

- Le offerte devono pervenire all'ufficio protocollo del Comune di Brusson entro i termini indicati all'articolo 10 comma 1.
- I plichi contenenti le offerte devono essere recapitati entro il termine indicato, **a pena di irricevibilità**, mediante posta prioritaria, raccomandata A/R, raccomandata assicurata, posta celere, corriere, consegna a mano e Società, agenzie e ditte autorizzate dal competente Ministero delle Comunicazioni.
- Mediante le medesime formalità ed entro il termine indicato, **pena l'irricevibilità**, devono pervenire le eventuali buste sostitutive o integrative.

4. L'invio e la ricezione tempestiva del plico contenente l'offerta avviene **a rischio esclusivo del mittente**. Nulla è imputabile alla stazione appaltante in ordine a ritardi, disguidi e all'eventuale integrità del plico stesso. Ai fini della regolare ammissione alla gara **rileva la data e l'ora di ricezione del plico** indicati da parte dell'incaricato della stazione appaltante.
5. Qualora dovessero pervenire plichi non integri, **la stazione appaltante non ha l'obbligo di comunicare** tale circostanza al concorrente interessato al fine di permettergli di sostituire il medesimo.
6. Non sono ammesse offerte trasmesse mediante telefax, telegramma, telefono, posta elettronica, telex, ovvero formulate in modo indeterminato, condizionato e con riserve.
7. I plichi contenenti l'offerta e la documentazione richiesta devono essere idoneamente sigillati con ceralacca o nastro adesivo sui lembi di chiusura delle buste e controfirmati sugli stessi lembi di chiusura e devono recare all'esterno i seguenti dati:
  - Nominativo del mittente;
  - Indirizzo, numero fax, numero telefono, indirizzo di posta elettronica, partita I.V.A. del concorrente;
  - L'oggetto della gara: **"Offerta per l'affidamento del servizio gestione piste sci nordico – e relativo impianto di innevamento CIG 5339528DE2 - NON APRIRE"**
8. **Pena l'esclusione**, i plichi devono contenere **al loro interno due buste**, non trasparenti, a loro volta idoneamente sigillate con ceralacca o con nastro adesivo sui lembi di chiusura, e controfirmate sugli stessi lembi di chiusura, così denominate:
  - BUSTA A – "Documentazione amministrativa"**
  - BUSTA B – "Offerta economica"**
9. La prima busta deve recare all'esterno i seguenti dati:
  - **BUSTA A – Documentazione amministrativa**
  - Nominativo del concorrente.
10. La seconda busta deve recare all'esterno i seguenti dati:
  - **BUSTA B – Offerta economica**
  - Nominativo del concorrente.

#### **Articolo 22 - Contenuto Busta A " Documentazione amministrativa"**

1. La busta "A – Documentazione amministrativa", ai sensi dell'articolo 74 D.Lgs. 163/2006, deve contenere, **pena l'esclusione**, i seguenti documenti:
  - 1.1. Istanza di ammissione alla procedura di gara, con contestuale dichiarazione sostitutiva resa ai sensi e per gli effetti degli articoli 46, 47 e 48 del D.P.R. 445/2000, attestante il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui all'articolo 38 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163. A tal fine i concorrenti possono utilizzare il modulo fac simile 1 messo a disposizione dalla stazione appaltante o in ogni caso altra dichiarazione del medesimo contenuto.  
La dichiarazione di cui al presente punto deve essere sottoscritta dall'interessato, a **pena di esclusione**, con le modalità di cui all'articolo 38 comma 3 del D.P.R. 445/2000, in presenza del dipendente addetto a ricevere la dichiarazione. In alternativa, in allegato alla dichiarazione deve essere prodotta fotocopia di un documento di identità personale (carta di identità, passaporto, patente di guida) valido oppure validato ai sensi dell'articolo 45, comma 3, del già menzionato D.P.R. n. 445/2000.
  - 1.2. Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi e per gli effetti degli articoli 46, 47 e 48 del D.P.R. 445/2000, attestante il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006, lettere b), c) e mter). A tal fine i concorrenti possono utilizzare il modulo fac simile 2 messo a disposizione dalla stazione appaltante o in ogni caso altra dichiarazione del medesimo contenuto.  
Tale dichiarazione deve essere resa:
    - ⇒ per l'impresa individuale: dal titolare, dagli eventuali direttori tecnici e procuratori speciali.
    - ⇒ per le società:
      - se società in nome collettivo: da tutti i soci con legale rappresentanza, da tutti i direttori tecnici e dai procuratori speciali
      - se società in accomandita semplice: da tutti i soci accomandatari, da tutti i direttori tecnici e dai procuratori speciali
      - se società di capitale, società cooperativa o consorzio: da tutti gli amministratori muniti di rappresentanza, da tutti i direttori tecnici e dai procuratori speciali.

La dichiarazione di cui al presente punto deve essere sottoscritta dall'interessato, a **pena di esclusione**, con le modalità di cui all'articolo 38 comma 3 del D.P.R. 445/2000, in presenza del dipendente addetto a ricevere la dichiarazione. In alternativa, in allegato alla dichiarazione deve essere prodotta fotocopia di un documento di identità personale (carta di identità, passaporto, patente di guida) valido oppure validato ai sensi dell'articolo 45, comma 3, del già menzionato D.P.R. n. 445/2000.

Si precisa che, per quanto concerne i soggetti cessati dalle cariche nell'anno antecedente la pubblicazione del bando, ove essi siano irreperibili o non disponibili, il legale rappresentante può presentare una dichiarazione, resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, in cui affermi, "per quanto a propria conoscenza", il possesso dei requisiti richiesti, corredata dai dati anagrafici dei soggetti in modo da consentire alle stazioni appaltanti di effettuare le verifiche necessarie. A tal fine il concorrente può utilizzare il modulo fac simile 3.

- 1.3. **Dichiarazione** sostitutiva resa ai sensi e per gli effetti degli articoli 46, 47 e 48 del D.P.R. 445/2000, concernente il possesso dei requisiti di ordine tecnico - organizzativo ed economico - finanziario di cui al precedente punto 17. La dichiarazione di cui al presente punto deve essere sottoscritta dall'interessato, a **pena di esclusione**, con le modalità di cui all'articolo 38 comma 3 del D.P.R. 445/2000, in presenza del dipendente addetto a ricevere la dichiarazione. In alternativa, in allegato alla dichiarazione deve essere prodotta fotocopia di un documento di identità personale (carta di identità, passaporto, patente di guida) valido oppure validato ai sensi dell'articolo 45, comma 3, del già menzionato D.P.R. n. 445/2000. A tal fine vedasi il modulo fac simile 4.

#### IMPORTANTE

**La mancata allegazione della copia del documento di identità del sottoscrittore delle dichiarazioni di cui ai precedenti punti 1.1 e 1.2, rende l'atto non in grado di spiegare gli effetti certificativi previsti dall'articolo 38 del D.P.R. 445/2000 e pertanto comporta l'esclusione dalla procedura.**

- 1.4. **Garanzia a corredo dell'offerta**, da costituirsi mediante cauzione o fideiussione, come disciplinato dall'articolo 24 del presente documento e dall'articolo 75 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163.
- 1.5. **Impegno** del fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria di cui all'articolo 113 del D. Lgs. 163/2006 per l'esecuzione del contratto, qualora l'offerente risultasse affidatario. L'impegno di cui al presente punto può essere contenuto anche nella garanzia fideiussoria di cui al punto precedente.
- 1.6. **Copia della certificazione del sistema di Qualità**, nell'ipotesi in cui la garanzia sia ridotta del 50%.
- 1.7. **Attestato di presa visione dei luoghi** oggetto dell'appalto **in originale, pena l'esclusione**, rilasciato dalla Società a seguito di apposito sopralluogo congiunto, da effettuarsi nelle date e orari fissati nel presente disciplinare di gara.
- 1.8. **Ricevuta del versamento inerente il contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici**, da effettuarsi, pena l'esclusione, dai concorrenti secondo le modalità determinate dall'autorità stessa, collegandosi al servizio riscossioni con le proprie credenziali e inserendo il codice CIG delle presente gara. La ricevuta dell'avvenuto pagamento di € 20,00 deve riportare la partita IVA o il codice fiscale del concorrente e la mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento costituisce causa di esclusione ai sensi dell'art. 1, comma 67 della legge 266/2005, come ribadito dalla deliberazione dell'AVCP 21/12/2011.
2. In caso di " *Consorzio Stabile*" o " *Consorzio fra Società Cooperative di produzione e lavoro*" o " *Consorzio tra Imprese Artigiane*" oltre ai documenti di cui al comma 1, i concorrenti devono allegare, **pena l'esclusione:**
- 1.9. **Dichiarazione** da redigersi come da modulo fac simile 5 o altra dichiarazione dal medesimo contenuto, completo di relativi allegati, attestante il nominativo del consorzio per il quale il consorzio concorre. La dichiarazione di cui al presente punto deve essere sottoscritta dal dichiarante, a **pena di esclusione**, con le modalità di cui all'articolo 38 comma 3 del D.P.R. 445/2000, vale a dire allegando copia fotostatica non autenticata di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.
3. Ai sensi dell'articolo 51 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, qualora i concorrenti cedano, affittino l'azienda o un ramo d'azienda, ovvero procedano alla trasformazione, fusione o scissione della

società, il cessionario, l'affittuario, ovvero il soggetto risultante dall'avvenuta trasformazione, fusione o scissione, sono ammessi alla gara, all'aggiudicazione, alla stipulazione, previo accertamento sia dei requisiti di ordine generale sia di ordine speciale.

### **Articolo 23 - Contenuto Busta B "Offerta economica"**

1. La busta "B" deve contenere, **pena l'esclusione**, l'offerta economica, formulata come da modulo fac simile 6, in carta resa legale, in lingua italiana o francese. L'offerta economica deve contenere:
  - La ragione sociale o denominazione sociale;
  - L'oggetto del contratto;
  - Il ribasso percentuale offerto espresso in cifre e in lettere;L'offerta, pena l'esclusione, dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore. Nel caso di discordanza tra l'indicazione in cifre ed in lettere, sarà ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione.

### **Articolo 24 - Garanzie a corredo dell'offerta**

1. L'offerta è corredata, **pena l'esclusione**, da una garanzia, pari al 2% (**€ 3.400,00**) del prezzo posto a base di gara, come disciplinato dall'articolo 75 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, della durata di almeno giorni 180 dal termine di scadenza di presentazione dell'offerta.
2. La garanzia può essere costituita, a scelta dell'offerente, sotto forma di cauzione o di fideiussione.
3. La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore della stazione appaltante.
4. La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze.
5. La garanzia costituita mediante polizza fideiussoria deve, secondo quanto previsto dall'articolo 75 del D.Lgs. 163/2006, contenere quanto segue:
  - la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
  - la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, co. 2, del codice civile;
  - l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;nonché se non previsto in altro documento
  - l'impegno del fideiussore a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o una polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida per la durata dei lavori.
6. L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50% (quindi la garanzia diviene pari a **€ 1.700,00**) per gli operatori economici ai quali sia stata rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. A tal proposito si precisa che per fruire di tale beneficio, il concorrente deve documentare il possesso del requisito, pena l'esclusione, mediante copia della certificazione del sistema di Qualità in corso di validità.
7. La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario, ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. Per quanto concerne i concorrenti non aggiudicatari, la stessa garanzia è svincolata entro un termine non superiore a trenta giorni dall'aggiudicazione definitiva, anche quando non sia ancora scaduto il termine di validità della garanzia.

### **Articolo 25 - Offerte sostitutive o integrative, rinuncia alla gara**

1. Trascorso il termine fissato di scadenza per la presentazione delle offerte non sarà ammessa la presentazione di alcuna offerta sostitutiva od integrativa. Il ritiro dovrà essere effettuato attraverso il recapito, entro la data della prima seduta pubblica, di comunicazione sottoscritta da chi ha titolo a firmare l'offerta relativa alla gara. In difetto l'offerta verrà ritenuta valida.

I pieghi contenenti l'offerta e la documentazione, sostituiti o ritirati dal pubblico incanto nei termini,

potranno essere restituiti solo dopo l'effettuazione della gara, previa acquisizione agli atti dell'appalto, per ogni evenienza, della busta sigillata contenente l'offerta tecnica, l'offerta economica e il computo metrico.

Verificandosi il caso che il piego sostitutivo non fosse chiaramente identificabile come tale a mezzo di esplicita indicazione in tal senso sullo stesso riportata, verrà ammesso alla gara quello pervenuto (non spedito) per ultimo all'amministrazione; l'impossibilità di tale accertamento farà sì che sia la sorte a decidere. In ogni caso varrà, sempre se pervenuto in tempo utile ed indipendentemente dal momento di ricevimento, quello recante l'indicazione suddetta. In relazione a quanto sopra la busta sostitutiva non potrà quindi più essere ritirata ed annullerà a tutti gli effetti, ai fini della gara quella sostituita.

In ogni caso non sarà mai ammessa, pena l'esclusione, la presentazione di più di un piego sostitutivo od integrativo.

In nessun caso verrà comunque aperta la busta che risulta sostituita per integrare i certificati o i documenti mancanti contenuti in quella sostitutiva, o per sostituire in parte quelli già inviati, ivi compresa la busta contenente l'offerta, cosa possibile solo in presenza di busta con sopra chiaramente indicato che trattasi di busta integrativa o rettificativa di quella in precedenza inviata.

Se la busta inviata a mero completamento o rettifica di offerta precedente non fosse identificabile come tale, verrà a tutti gli effetti e conseguenze considerata come busta sostitutiva.

### **Articolo 26 - Apertura plichi**

3. L'apertura delle offerte è effettuata in una o più sedute pubbliche, aventi inizio il giorno **venerdì 25 ottobre 2013**, alle ore 19,00, presso la sede della Società **FOYER DU SKI DE FOND SRL**

### **Articolo 27 - Procedura di gara**

1. **In seduta pubblica** il seggio di gara constata l'integrità dei plichi e che gli stessi siano pervenuti entro i termini stabiliti dal presente bando – disciplinare di gara e:
  - verifica che il plico presentato contenga al suo interno due buste sigillate e la distinzione in busta "A – documentazione amministrativa", la busta "B – offerta economica";
  - procede ad aprire la busta "A – documentazione amministrativa", a verificarne il contenuto e a escludere i concorrenti che non abbiano i requisiti indicati o che comunque non si siano attenuti alle prescrizioni stabilite nel presente disciplinare – bando di gara;
  - procede ad aprire la busta "B – offerta economica", dei concorrenti ammessi al prosieguo della gara, a verificarne il contenuto ed escludere quei concorrenti che non abbiano rispettato le prescrizioni indicate nel presente disciplinare – bando di gara;
  - alla lettura delle offerte economiche dei concorrenti ammessi al prosieguo della gara;
  - all'aggiudicazione provvisoria della gara.
2. La seduta pubblica è aperta a ogni soggetto interessato. È consentito, comunque, chiedere di verbalizzare dichiarazioni unicamente ai seguenti soggetti:
  - i legali rappresentanti o i direttori tecnici del concorrente;
  - i procuratori generali o procuratori speciali del concorrente (muniti di procura notarile);
  - i delegati a tale scopo (delega autocertificata nei termini di legge e, quindi, con allegata copia fotostatica del documento di identità del delegante).
3. Salvo che per gravi ragioni o cause di forza maggiore, la procedura di gara non è sospesa, garantendo continuità tra l'apertura dei plichi pervenuti e l'aggiudicazione provvisoria.
4. Il seggio di gara si riserva la facoltà di ammettere un concorrente con riserva, e quindi procedere all'apertura della sua offerta economica, effettuando successivamente la valutazione dei requisiti di ordine tecnico, professionale, economico, finanziario e generale, soprattutto allorché la dichiarazione resa dal concorrente sia generica. Tale procedimento di valutazione comprende l'acquisizione di ulteriore materiale istruttorio volto a verificare e valutare in modo puntuale quanto dichiarato. Qualora il procedimento di valutazione si concluda con esito negativo, il concorrente è escluso dalla procedura di gara.
5. La stazione appaltante si riserva di procedere nelle operazioni di gara anche qualora vi sia un solo concorrente ammesso o partecipante, riservandosi in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione qualora l'offerta pervenuta o ammessa non sia ritenuta congrua e vantaggiosa per la stazione appaltante, ovvero non conforme alle esigenze della stazione appaltante.

### **Articolo 28 - Soccorso istruttorio**

1. Ai sensi dell'articolo 46 del D.lgs. 163/2006, la stazione appaltante può invitare i concorrenti a completare o a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati. A tal proposito la stazione appaltante chiede ai concorrenti di presentare eventuali chiarimenti o integrazioni. Nel caso in cui il concorrente non presenti quanto richiesto nei termini stabiliti dalla stazione appaltante, **è escluso dalla procedura.**
2. Il soccorso istruttorio non può, tuttavia, colmare lacune imputabili a un comportamento negligente dei concorrenti, poiché ciò costituirebbe violazione del principio di par condicio.

### **Articolo 29 – Ulteriori precisazione complementari**

1. Saranno messe a disposizione dei concorrenti mediante pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Brusson le planimetrie indicanti il tracciato delle piste.
2. La Società Foyer du Sky de Fond Srl darà in comodato d'uso gratuito all'aggiudicatario n. 6 mezzi e più precisamente:
  - Gatto delle nevi PB 200;
  - Gatto delle nevi PB 100;
  - Gatto delle nevi PB 100 Estoul;
  - Motoslitta Yamaha 800;
  - Motoslitta Yamaha 1000;
  - Motoslitta Yamaha 500.
3. Nella stagione invernale 2012/2013 l'utilizzo dei mezzi dati in comodato d'uso è stato il seguente:

• Gatto delle nevi PB 200	Ore n. 395
• Gatto delle nevi PB 100	Ore n. 414
• Gatto delle nevi PB 100 Estoul	Ore n. 270
• Motoslitta Yamaha 800	Ore n. 186
• Motoslitta Yamaha 1000	Ore n. 965
• Motoslitta Yamaha 500	Ore n. Ø
4. Nella stagione invernale 2012/2013 la ditta che ha gestito le piste e l'impianto ha usato i seguenti propri mezzi:

• Autocarro 4*4 – 35 ql	Ore n. 77
• Autocarro con gru – 35 ql	Ore n. 22
5. Nella stagione invernale 2012/2013 l'impiego complessivo del personale (sei unità compreso il titolare) è stato pari a ore 2.986.
6. L'impianto di innevamento che si diparte dall'edificio (stazione di innevamento) è lungo circa 16 Km. e comprende due pozzi oltre alle prese in alveo; inoltre ci sono sette cannoni a bassa pressione, quattro giraffe mobili, quarantuno cannoni ad alta pressione (otto fissi e trentatré mobili) e settantacinque pozzetti lungo il percorso.

## **Parte IV - ADEMPIMENTI SUCCESSIVI ALLA GARA**

### **Articolo 30 - Verifica ed eventuale esclusione delle offerte anormalmente basse**

7. Quando un'offerta appare anormalmente bassa, la stazione appaltante richiede all'offerente le giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo dell'offerta.
8. La richiesta di giustificazioni è formulata per iscritto, assegnando al concorrente un termine non inferiore a cinque giorni naturali consecutivi.
9. La stazione appaltante esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle giustificazioni fornite e può richiedere per iscritto ulteriori chiarimenti, assegnando un ulteriore termine non inferiore a cinque giorni naturali consecutivi.
10. Prima di escludere l'offerta ritenuta eccessivamente bassa, la stazione appaltante convoca l'offerente con un anticipo non inferiore a due giorni lavorativi. Se l'offerente non si presenta alla data di convocazione stabilita, la stazione appaltante può prescindere dalla sua audizione.
11. La stazione appaltante esclude l'offerta che, in base all'esame degli elementi forniti, risulti nel suo complesso inaffidabile. La stazione appaltante sottopone a verifica la prima migliore offerta, se la stessa appaia anormalmente bassa e, se la esclude, procede nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte, fino a individuare la migliore offerta non anomala. In

alternativa, la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica dell'anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta.

12. All'esito del procedimento di verifica, la stazione appaltante dichiara le eventuali esclusioni di ciascuna offerta che, in base agli elementi forniti, risulti nel suo complesso inaffidabile, e procede all'aggiudicazione definitiva in favore della migliore offerta non anomala.

### **Articolo 31 - Aggiudicazione definitiva**

1. L'aggiudicazione definitiva è formalizzata con apposito provvedimento amministrativo ed è subordinata all'esito positivo degli accertamenti sulle dichiarazioni rese in sede di gara circa il possesso, in capo ai concorrenti primo classificato, dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa e circa l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 38 del D.Lgs. 163/2006.
2. Se a seguito dei controlli emerge che il concorrente primo classificato non possiede i requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, la stazione appaltante procede a:
  - escludere il concorrente,
  - escutere la garanzia presentata a corredo dell'offerta,
  - segnalare il fatto all'Autorità giudiziaria,
  - segnalare il fatto all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici,
  - aggiudicare l'appalto a favore del secondo migliore offerente, previa verifica del possesso dei requisiti.
3. La stazione appaltante comunica con le modalità di cui all'articolo 8 comma 7 e ai sensi dell'articolo 65 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, ai concorrenti ammessi e ai concorrenti eventualmente esclusi l'esito di gara e pubblica apposito avviso sul profilo del committente.
4. I requisiti richiesti nel presente bando - disciplinare, necessari per partecipare regolarmente alla gara, devono sussistere sino alla data di stipula del contratto e perdurare per tutta la durata del servizio.
5. L'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta da parte della stazione appaltante. L'offerta dell'aggiudicatario, invece, è irrevocabile fino al termine stabilito per la stipula del contratto di appalto.
6. L'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti nel presente bando - disciplinare.

### **Articolo 32 - Stipulazione del contratto**

1. Divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, la stipulazione del contratto avviene entro 60 giorni dall'efficacia dell'aggiudicazione definitiva, fatta salva l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario.
2. Se la stipulazione del contratto non avviene entro il termine di cui al comma 1, l'aggiudicatario può, mediante atto notificato alla stazione appaltante, sciogliersi da ogni vincolo o recedere dal contratto. All'aggiudicatario non spetta alcun indennizzo, salvo il rimborso delle spese contrattuali documentate.
3. Qualora i tempi di espletamento della procedura di affidamento non consentano di sottoscrivere il contratto in tempo utile per dare inizio all'esecuzione del servizio nei tempi stabiliti dall'articolo 5 del presente documento, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare l'articolo 302 comma 2 del D.P.R. 05.10.2010, n. 207; pertanto l'aggiudicatario deve assumere inderogabilmente il servizio, anche nelle more della stipulazione del contratto d'appalto, al fine di assicurare l'esecuzione dei servizi di cui al presente bando - disciplinare di gara e disciplinati nel capitolato speciale d'appalto, salvo posticipazione disposta dalla stazione appaltante. Nell'ipotesi di mancata stipula sono liquidati solo i servizi effettivamente effettuati nel periodo.
4. Ai sensi dell'articolo 113 del D.Lgs 163/2006 e dell'articolo 123 del D.P.R. 207/2010, l'aggiudicatario del servizio, ai fini della sottoscrizione del contratto, è obbligato a **costituire una cauzione definitiva pari al 10%** del valore del contratto, IVA esclusa. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la cauzione definitiva è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'incremento è di ulteriori due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.
5. La mancata costituzione della cauzione definitiva determina l'affidamento dell'appalto in favore del concorrente che segue nella graduatoria e l'incameramento della garanzia prestata a corredo dell'offerta dall'aggiudicatario inadempiente. La cauzione definitiva copre gli oneri conseguenti al mancato o inesatto adempimento degli obblighi derivanti dal contratto d'appalto e cessa di avere effetto trascorsi 30 giorni dalla data di ultimazione del servizio. Tale garanzia può essere ridotta del 50% per gli operatori economici ai quali sia stata rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione

del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9001, così come disciplinato dall'articolo 75 comma 7 del D.Lgs. 163/2006.

6. L'aggiudicatario deve contrarre e trasmettere alla stazione appaltante, ai fini della stipula del contratto:
  - polizza assicurativa RCT per i rischi inerenti la gestione delle piste di sci nordico nella quale sia esplicitamente indicata la stazione appaltante quale "**soggetto terzo**" a tutti gli effetti di legge, con un massimale unico non inferiore ad € 1.000.000,00=;
  - polizza assicurativa per il personale dipendente R.C.O. con massimale unico non inferiore a € 1.000.000,00=.
7. come previsto all'articolo 12 "garanzie assicurative" del capitolato speciale d'appalto.
7. La durata delle polizze di cui al comma precedente deve decorrere dall'inizio del servizio e quindi indicativamente dal 01 novembre 2013 con scadenza al 30 aprile 2015.
8. Entro 15 (quindici) giorni decorrenti dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione definitiva, l'aggiudicatario deve produrre alla stazione appaltante, ai fini della stipulazione del contratto, la seguente documentazione:
  - polizze assicurative di cui al comma 6 del presente documento e all'articolo 12 comma 3 del capitolato;
  - cauzione definitiva di cui al comma 4 del presente documento e all'articolo 13 del capitolato;
  - autocertificazione attestante il possesso dei requisiti di idoneità tecnico professionale, ex articolo 26 comma 1 lettera a) punto 2 del D.Lgs. 81/2008, resa ai sensi dell'articolo 47 del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;
  - il Documento di Valutazione dei Rischi di cui all'articolo 17 comma 1, lett. a) del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81, connessi al servizio oggetto di appalto, ovvero apposita autocertificazione in merito al corretto adempimento degli obblighi di legge;
  - la documentazione ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 23 del capitolato speciale d'appalto.
9. In caso di inadempienza, senza giustificato motivo, la stazione appaltante incamera la garanzia prestata a corredo dell'offerta per rifiuto del contratto e ha la facoltà di interpellare il soggetto che segue nella graduatoria formatasi in sede di gara.
10. L'esecuzione del contratto può avere inizio solo dopo che lo stesso è divenuto efficace, salvo che la stazione appaltante debba procedere alla consegna in via d'urgenza, così come previsto dall'articolo 302 del D.P.R. 207/2010.

#### **Articolo 33 - Clausola compromissoria**

1. Ai sensi e per effetto dell'articolo 241, comma 1- bis, del D. Lgs. 163/2006, il contratto di cui alla presente procedura non conterrà la clausola compromissoria.

#### **Parte V - INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

##### **Articolo 34 - Termine di validità dell'offerta**

1. Trascorsi 180 giorni dalla presentazione dell'offerta, senza che sia intervenuta l'aggiudicazione, i concorrenti hanno la facoltà di svincolarsi dall'offerta. Tale termine è da ritenersi interrotto, in caso di notifica di ricorso, fino alla definizione del contenzioso.

##### **Articolo 35 - Finanziamento**

1. I servizi sono finanziati con fondi a disposizione della stazione appaltante. I pagamenti alla ditta aggiudicataria sono effettuati con le modalità definite dal Capitolato Speciale reggente la procedura.

##### **Articolo 36 - Richieste di chiarimenti**

1. Qualsiasi chiarimento in merito alla presente procedura di gara può essere richiesto in forma scritta **entro il 5° giorno antecedente il termine di ricezione delle offerte**, inviando un quesito tramite fax al numero 0125-301866.
2. Le risposte alle richieste di chiarimenti sono inviate, ove possibile, con le medesime modalità di ricezione al mittente, nonché pubblicate in forma anonima sul sito istituzionale del comune di Brusson.

### **Articolo 37 - Ricorso**

1. L'organo competente al ricevimento del ricorso nei confronti dell'esclusione per le prescrizioni contenute nel presente bando - disciplinare è il T.A.R. Valle d'Aosta – piazza Accademia S. Anselmo, 2 - 11100 Aosta.
2. Il ricorso promosso innanzi al T.A.R. Valle d'Aosta deve essere presentato alla stazione appaltante entro 30 giorni dalla ricezione della comunicazione di avvenuta esclusione.

### **Articolo 38 - Riservatezza delle informazioni e trattamento dati**

1. Ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. n.196/2003 "*Codice in materia di protezione dei dati personali*", la stazione appaltante comunica che i dati relativi ai concorrenti sono acquisiti dalla medesima per verificare la sussistenza dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, e ai fini della stipula del contratto, per l'adempimento degli obblighi legali a esso connessi, oltre che per la gestione ed esecuzione economica e amministrativa del contratto stesso.
2. Il trattamento dei dati, effettuato dalla stazione appaltante in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza, può essere attuato mediante strumenti manuali, informatici e telematici idonei a trattarli nel rispetto delle regole di sicurezza previste dalla legge e/o dai regolamenti interni.
3. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria, nel senso che il concorrente, se intende partecipare alla presente gara, deve rendere la documentazione richiesta dalla stazione appaltante.
4. La conseguenza di un eventuale rifiuto di fornire i dati determina l'esclusione dalla gara o la decadenza dell'eventuale aggiudicazione.
5. I soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono: 1) il personale della stazione appaltante che gestisce il procedimento, siano dipendenti propri o di enti convenzionati; 2) ogni altro soggetto che abbia interesse, ai sensi della legge regionale 6 agosto 2007, n. 19 e della legge 241/1990; 3) altri soggetti della pubblica amministrazione, in presenza di una norma di legge o regolamento ovvero quando tale comunicazione sia necessaria per lo svolgimento di funzioni istituzionali, previa comunicazione al Garante ai sensi dell'articolo 39 del decreto legislativo n. 196 del 2003.
6. I diritti spettanti all'interessato sono sanciti dall'articolo 7 del decreto legislativo n. 196/2003, cui si rinvia.
7. Titolare del trattamento è la società Foyer du Sky du Fond Srl.

### **Articolo 39 - Ulteriori precisazioni**

1. Per quanto non espressamente previsto nel presente bando - disciplinare vigono le norme espressamente richiamate dall'articolo 20 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163.
2. Ogni concorrente non può formulare più di un'offerta.
3. Il diritto di accesso agli atti della presente procedura è disciplinato dall'articolo 13 del D.Lgs. n.163/2006 e, per quanto in esso non espressamente previsto, dalla L. 241/1990 e successive modificazioni e dalla legislazione regionale vigente. In particolare si dà atto che ai sensi dell'articolo 79, comma 5-quater del D.Lgs. 163/2006, l'accesso informale è consentito entro dieci giorni dall'invio della comunicazione dei provvedimenti.
4. I documenti presentati non in regola con le disposizioni sul bollo non comportano l'esclusione dalla gara: ne sarà fatta denuncia alla competente Agenzia delle entrate per i provvedimenti consequenziali (articolo 19 D.P.R. 26 ottobre 1972 n. 642 e s.m.i.).
5. Non sono ammesse offerte in aumento o alla pari, pena l'esclusione.
6. In presenza di una sola offerta valida, la stazione appaltante si riserva di non procedere all'aggiudicazione.
7. La stazione appaltante, si riserva di verificare a campione la veridicità delle dichiarazioni rese dai concorrenti i quali, **pena l'esclusione**, sono tenuti a presentare entro i termini indicati nel presente bando - disciplinare l'ulteriore documentazione richiesta.
8. La stazione appaltante si riserva di differire o revocare la procedura di aggiudicazione senza che ciò possa comportare a favore degli offerenti diritti in ordine alle spese sostenute per la partecipazione alla gara o diritti risarcitori di alcun tipo.
9. Ai sensi dell'articolo 140 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, in caso di fallimento dell'appaltatore o di liquidazione coatta e concordato preventivo dello stesso o di risoluzione del contratto ai sensi degli articoli 135 e 136 del medesimo Decreto o di recesso dal contratto ai sensi del Decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, la stazione appaltante si riserva di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, fino al quinto miglior offerente, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento

dei lavori. Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, escluso l'originario aggiudicatario. In tal caso l'affidamento avverrà alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta dal soggetto progressivamente interpellato, sino al quinto migliore offerente in sede di gara.

10. **La stazione appaltante si riserva di escludere** dalla presente procedura di affidamento quei soggetti che, nell'esecuzione di precedenti contratti con la stazione appaltante stessa, si siano resi colpevoli di negligenze o malafede, ovvero nei confronti degli stessi siano stati accertati gravi ritardi o gravi inadempimenti per i quali si è proceduto ad adottare atti di revoca o di risoluzione del contratto di appalto stipulato sempre con la stessa stazione appaltante. Tale scelta viene operata dalla stazione appaltante all'atto della verifica dei documenti contenuti nella busta "A - *documentazione amministrativa*" e a insindacabile discrezione della stessa.
11. Nel caso di partecipazione alla procedura di affidamento di cui al presente bando - disciplinare di gara di un numero pari o superiori alle 15 unità, gli obblighi di comunicazione di cui all'articolo 79 comma 5 del D. Lgs. 163/2006 si intenderanno assolti con la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Brusson.
12. Le spese di contratto e tutti gli oneri connessi sono a carico della ditta aggiudicataria ed ammontano a stimate € 250,00.
13. Responsabile della procedura di affidamento e direttore dell'esecuzione del contratto per quanto concerne gli aspetti amministrativi: Arch. Ferruccio Parisio
14. Direttore dell'esecuzione del contratto, per quanto concerne l'aspetto tecnico: Fosson Luciano.

**Il Responsabile del Procedimento**

(Dott. Ferruccio Parisio)

