



Copia Albo

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
N. 46 DEL 28/10/2015

OGGETTO:

Piano Regolatore Generale Comunale. Approvazione variante non sostanziale ai sensi dell'art. 16 della legge regionale 6 aprile 1998, n. 11. Variazione dell'art. 15 - "Equilibri funzionali relativi agli usi e alle attività" delle Norme Tecniche di Attuazione.

L'anno **duemilaquindici** addì **ventotto** del mese di **ottobre** con inizio alle ore **venti** e minuti **trenta** nell'edificio comunale si è riunito il Consiglio Comunale in sessione STRAORDINARIA ed in seduta PUBBLICA di PRIMA CONVOCAZIONE.

Sono presenti i Signori

Cognome e Nome	Presente
GROSJACQUES Giulio - Sindaco	Sì
VUILLERMIN Diego - Vice Sindaco	Sì
CURTAZ Jean Paul - Consigliere	Sì
CHARLES Alberto - Consigliere	Sì
GROSJACQUES Liliana - Assessore	Sì
LEVEQUE Anna - Consigliere	Sì
MATH Gabriele - Assessore	Sì
REVIL Riccardo - Consigliere	Sì
VICQUERY Remigio - Consigliere	Sì
VICQUERY Renata - Consigliere	Sì
VICQUERY Roberto - Assessore	Sì
Totale Presenti:	11
Totale Assenti:	0

Assiste quale Segretario il **d.ssa Roberta TAMBURINI**.

Il Signor **GROSJACQUES Giulio** nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 46 DEL 28/10/2015

OGGETTO : Piano Regolatore Generale Comunale. Approvazione variante non sostanziale ai sensi dell'art. 16 della legge regionale 6 aprile 1998, n. 11. Variazione dell'art. 15 - "Equilibri funzionali relativi agli usi e alle attività" delle Norme Tecniche di Attuazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PRESO ATTO della propria Deliberazione n. 32 del 29.12.2014 recante ad oggetto: *"Accoglimento della proposta di modificazioni contenute nella Deliberazione di Giunta Regionale n. 1739 del 28 novembre 2014 inerenti la variante sostanziale generale al Piano Regolatore Generale Comunale vigente. Approvazione definitiva ai sensi dell'art. 15, comma 13, della l.r. 6 aprile 1998, n. 11"* con la quale si è deliberato di accogliere le proposte di modificazioni contenute nella deliberazione della Giunta Regionale n. 1739 del 28.11.2014, comportando ciò l'approvazione definitiva della variante sostanziale;

TENUTO CONTO che dal giorno di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione (BUR n. 2 del 13.01.2015) della dichiarazione con la quale il Comune ha attestato l'accoglimento della proposta di modificazione della Giunta Regionale la variante sostanziale ha assunto efficacia;

VISTO CHE con l'entrata in vigore della variante sostanziale al PRGC, sono pervenute dai cittadini diverse istanze per il rilascio di permesso di costruire riguardanti interventi di cambio di destinazione d'uso di fabbricati rurali esistenti collocati in zona agricola e che l'ufficio tecnico comunale e la Commissione Igienico Edilizia hanno manifestato la necessità di semplificare l'iter procedurale previsto dalle Norme Tecniche di Attuazione e, in particolare, quello di cui all'art. 15 delle NTA;

RITENUTO OPPORTUNO modificare il testo dell'art. 15 delle Norme Tecniche di Attuazione per venire incontro all'esigenza espressa dai cittadini di semplificazione amministrativa, apportando una variante non sostanziale al Piano Regolatore Generale;

PRESO ATTO della legge regionale 6 aprile 1998, n. 11 e in particolare del disposto dell'art. 16 che disciplina la procedura per la formazione, l'adozione e l'approvazione delle varianti non sostanziali al PRG, e che si riporta di seguito:

Art. 16

(Procedure per la formazione, l'adozione e l'approvazione delle varianti non sostanziali al PRG)

1. Previa concertazione con le strutture regionali competenti in materia di beni culturali e di tutela del paesaggio, ove incidano su beni tutelati ai sensi delle l. 1089/1939 e 1497/1939 (b) o della [l.r. 56/1983](#), le varianti non sostanziali sono adottate dal Consiglio comunale con apposita motivata deliberazione; questa è pubblicata per estratto nell'albo comunale e depositata in pubblica visione, con gli atti della variante, presso la segreteria del Comune stesso per quarantacinque giorni consecutivi; contestualmente all'avvio della pubblicazione copia della variante adottata è trasmessa alla struttura regionale competente in materia di urbanistica al fine della eventuale formulazione di proprie osservazioni; dell'avvenuta adozione è data tempestiva informazione ai cittadini tramite comunicato inviato agli organi di informazione a carattere locale e regionale; chiunque ha facoltà di produrre osservazioni nel pubblico interesse fino allo scadere del termine predetto.

2. Sulle osservazioni si pronuncia il Consiglio comunale che dispone, ove del caso, i conseguenti adeguamenti della variante; questi non comportano una nuova pubblicazione.

3. La variante assume efficacia con la pubblicazione, nel Bollettino ufficiale della Regione, della deliberazione del Consiglio comunale che l'approva. La deliberazione medesima, con gli atti della variante, è trasmessa nei successivi trenta giorni alla struttura regionale competente in materia di urbanistica.

PRESO ATTO della propria Deliberazione n. 36 del 29.07.2015 recante ad oggetto *“Piano Regolatore Generale Comunale. Adozione di variante non sostanziale ai sensi dell'art. 16 comma 1 della legge regionale 6 aprile 1998, n. 11. Variazione dell'art. 15 -" Equilibri funzionali relativi agli usi e attività", delle Norme Tecniche di Attuazione”* con la quale è stato adottato, previa concertazione con gli uffici dell'Assessorato Istruzione e Cultura, il nuovo testo dell'art. 15 delle NTA, riportato in allegato alla presente (Allegato A);

TENUTO CONTO che, ai sensi dell'art. 16 comma 1 della legge regionale 6 aprile 1998, n. 11, dell'avvenuta adozione è stata data tempestiva informazione ai cittadini tramite comunicato inviato agli organi di informazione e che, per quarantacinque giorni consecutivi e precisamente dal 06.08.2015 al 20.09.2015, è stato affisso all'Albo pretorio comunale apposito avviso (prot. n. 6126) al fine di consentire agli interessati di produrre osservazioni nel pubblico interesse;

VISTO CHE, allo scadere del termine anzidetto, non risulta pervenuta alcuna osservazione da parte dei cittadini;

TENUTO CONTO che, ai sensi dell'art. 16 comma 1 della l.r. n. 11/1998, non sono state formulate particolari osservazioni dall'Assessorato territorio e ambiente, così come risulta dalla nota pervenuta a mezzo pec in data 28.10.2015 prot. 81.00.00/2015/0008209 e assunta agli atti lo stesso giorno con prot. n. 8176/X-9;

LETTO il disposto del testo dell'art. 15 delle NTA in allegato alla presente;

PRESO ATTO del parere favorevole del Responsabile del Servizio Urbanistica-Edilizia Privata, in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione;

PRESO ATTO del parere favorevole rilasciato dal Segretario Comunale, in ordine alla legittimità della presente deliberazione;

VISTA la propria competenza all'adozione del presente provvedimento così come previsto dall'art. 12 dello Statuto comunale vigente;

CON VOTAZIONE unanime espressa in forma palese

DELIBERA

1. **DI FARE PROPRIE** tutte le premesse di cui alla presente;
2. **DI APPROVARE** la variante non sostanziale di modificazione dell'art. 15 delle Norme Tecniche di Attuazione del PRG, conformemente al testo adottato con propria deliberazione n. 36 del 29.07.2015 e riportato in allegato alla presente;
3. **DI DEMANDARE** l'ufficio di segreteria alla trasmissione della presente deliberazione agli uffici regionali per la pubblicazione nel Bollettino ufficiale della regione;

4. **DI PRENDERE ATTO** che, con la pubblicazione sul Bollettino ufficiale della regione della presente deliberazione, la variante non sostanziale assume efficacia;
5. **DI TRASMETTERE** la presente deliberazione con gli atti della variante, all'ufficio tecnico comunale e, entro trenta giorni, alla struttura regionale competente in materia urbanistica.

Del che è verbale, letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
F.to GROSJACQUES Giulio

Il Segretario Comunale
F.to d.ssa Roberta TAMBURINI

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE
ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio di questo Comune in data odierna e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi.

La presente deliberazione diviene esecutiva in data odierna ai sensi dell'art. 52/ter della legge regionale 54/98 e successive modificazioni ed integrazioni.

Brusson, li 03/11/2015

F.to
IL RESPONSABILE DELLA
PUBBLICAZIONE

La presente copia è conforme all'originale depositato nell'archivio comunale.

Brusson, li

IL SEGRETARIO COMUNALE