

OGGETTO: Gestione area Guier in località Extrepièraz e manutenzione del verde. Atto di indirizzo. Approvazione capitolato speciale d'appalto e avviso di manifestazione di interesse.

LA GIUNTA COMUNALE

Dato atto che è volontà dell'Amministrazione comunale valorizzare l'area sportiva sita in località Extrepièraz, denominata area "Guier", mediante la concessione del servizio di gestione di un campo di PADEL da realizzare ex-novo e l'eventuale posa di manufatti accessori (es. chioschetto uso bar) o l'introduzione di nuovi sport o servizi (es. noleggio bici);

Dato atto che attualmente l'area, sebbene possieda le caratteristiche per incrementare l'attrattività con attrezzature sportive ulteriori, dispone solo di un campo da bocce, un campo di calcio a 7 su terreno inerbato e delle aree di parco giochi per bambini, sui quali occorre effettuare degli interventi di manutenzione;

Dato atto che l'Amministrazione prevede di intervenire sulle attrezzature disponibili (parchi giochi per bambini) al fine di rendere gli stessi idonei all'uso e conformi alla normativa applicabile;

Sentito il Sindaco riferire della tendenza attuale e sempre più diffusa tra gli sport praticabili all'aperto dell'uso dei campi da PADEL, poco presenti in Valle d'Aosta;

Sentito il Sindaco riferire dell'opportunità di rendere la concessione più appetibile per i possibili gestori offrendo loro un prezzo a sostegno dell'investimento iniziale di cui dovranno farsi carico gli stessi per la messa in opera del campo da PADEL;

Tenuto conto che per rendere sostenibile l'investimento da parte dei possibili concessionari si è ritenuto congruo prevedere la manutenzione del verde dell'area circostante unitamente alla gestione dell'area Goen;

Visto il capitolato speciale d'appalto relativo all'affidamento della gestione alla concessione del servizio di gestione dell'area sportiva con realizzazione di campo di PADEL, di manutenzione del verde e di gestione dell'area Goen, allegato al presente provvedimento;

Ritenuto altresì, nelle more del perfezionamento della suddetta procedura ed al fine di ottimizzare i tempi operativi necessari per l'affidamento a terzi della gestione della struttura, di procedere all'individuazione di eventuali soggetti interessati alla gestione, a mezzo l'avviso pubblico esplorativo di manifestazione di interesse allegato al presente provvedimento a costituire parte integrante e sostanziale;

Precisato che la manifestazione di interesse in argomento ha il solo scopo di acquisire la disponibilità di eventuali operatori economici interessati alla concessione del servizio di gestione dell'area sportiva con realizzazione di campo di PADEL, di manutenzione del verde e di gestione dell'area Goen, finalizzata alla definizione di una possibile rosa di eventuali soggetti a cui inviare richiesta di offerta;

Dato atto che la manifestazione di interesse non presuppone la formazione di una graduatoria di merito o l'attribuzione di punteggi e non è impegnativa per l'Amministrazione che si riserva, in ogni caso e in

qualsiasi momento, il diritto di sospendere, interrompere, modificare o cessare l'indagine conoscitiva, senza costituire alcun vincolo per l'ente;

Richiamato l'art. 31 del Decreto legislativo n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici", ai sensi del quale occorre individuare un Responsabile Unico del Procedimento per ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione;

Individuato quale Responsabile Unico del Procedimento ai sensi del D.lgs. 50/2016, l'ing. Stefania Spagnolo;

Dato infine atto che il presente provvedimento non ha immediati riflessi di natura contabile sul bilancio dell'ente e, pertanto, non si ritiene di dover acquisire il parere di regolarità contabile del Responsabile del Servizio finanziario ai sensi dell'art. 5 comma 1 lett. B del Regolamento di contabilità;

Richiamati:

- il Decreto Legislativo 23/06/2011, n. 118, ad oggetto "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 marzo 2009, n. 42*" e s.m.i.;
- la Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 (Sistema delle autonomie della Valle d'Aosta);
- il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. (Codice dei contratti pubblici);
- il DPR 207/2010 per la parte ancora in vigore;

Richiamato il vigente Statuto Comunale;

Richiamato il vigente Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 30.11.2017 e s. m.i.;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal Segretario comunale, ai sensi del combinato disposto dell'art. 49 bis, comma 2, della l. r. 54/1998 e s.m.i. e dell'art. 34 dello Statuto Comunale;

Visto il parere favorevole in ordine alla legittimità del presente provvedimento espresso dal Segretario comunale ai sensi dell'art. 9 della L.R. n. 46/1998 e dell'art. 49 bis della L.R. 54/1998 e s.m.i.

Ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese

delibera

di condividere le motivazioni enunciate nelle premesse che qui si intendono integralmente richiamate;

di approvare il capitolato speciale d'appalto, allegato al presente provvedimento a costituire parte integrante e sostanziale, fatta salva la facoltà di apportare le modifiche e integrazioni di dettaglio non sostanziali che si rendessero necessarie in sede di stesura definitiva della documentazione di gara per garantire la funzionale gestione della procedura di affidamento;

di approvare la bozza di avviso pubblico esplorativo di manifestazione di interesse finalizzata all'individuazione di soggetti idonei all'affidamento della concessione del servizio di gestione dell'area sportiva con realizzazione di campo di PADEL, di manutenzione del verde e di gestione dell'area Goen;

di dare atto che la manifestazione di interesse ha il solo scopo di acquisire la disponibilità di eventuali operatori economici interessati alla concessione del servizio di gestione dell'area sportiva con realizzazione di campo di PADEL, di manutenzione del verde e di gestione dell'area Goen;

di precisare che l'allegato avviso non presupporrà la formazione di una graduatoria di merito o l'attribuzione di punteggi e non è impegnativo per l'Amministrazione che si riserva, in ogni caso e in qualsiasi momento, il diritto di sospendere, interrompere, modificare o cessare l'indagine conoscitiva, senza costituire alcun vincolo per l'ente;

di demandare al Segretario dell'ente l'adozione dei conseguenti atti di competenza nel rispetto delle linee di indirizzo di cui al presente provvedimento;

di demandare l'ufficio Segreteria al prosieguo dell'iter amministrativo nelle forme previste dalla normativa.

Del che è verbale, letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
F.to GRIVON Danilo

Il Segretario Comunale
F.to Stefania SPAGNOLO

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE
ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio di questo Comune in data odierna e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi.

La presente deliberazione diviene esecutiva in data odierna ai sensi dell'art. 52/ter della legge regionale 54/98 e successive modificazioni ed integrazioni.

Brusson, li 17/03/2022

F.to
IL RESPONSABILE DELLA
PUBBLICAZIONE

La presente copia è conforme all'originale depositato nell'archivio comunale.

Brusson, li

IL SEGRETARIO COMUNALE