COMUNE DI BRUSSON
Regione Autonoma Valle d'Aosta

COMMUNE DE BRUSSON
Région Autonome Vallée d'Aoste

Piazza Municipio, 1
11022 BRUSSON (AO)

Ufficio Appalti Comunale

PROT. N. 98/X-15 del - 8 GEN 2013

AFFIDAMENTO DI SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA AI SENSI DELL'ART. 91 DEL D.LGS. 163/2006 RELATIVI AI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA DEL CENTRO STORICO COMUNALE ATTRAVERSO LA COSTRUZIONE PRIORITARIA DELLA NUOVA SEDE DEL CONSULTORIO E DEI SERVIZI DI VOLONTARIATO, CON LA REALIZZAZIONE DELLE AUTORIMESSE SOTTOSTANTI DI PERTINENZA

CIG 482487197F – CUP B69H11001000006

DISCIPLINARE DI GARA

1. Committente:

Comune di Brusson (Tel. 0125/300132-0125/300683 - Fax 0125/300647) – P.zza Municipio, 1 - 11022 Brusson (AO).

2. Natura dell'incarico:

- Progettazione preliminare, comprensiva di relazioni di indagini geotecniche e sismiche, nonché del capitolato prestazionale di cui all'art. 53, comma 2 lett. c) del D.lgs. 163/2006 ;
- Coordinamento della sicurezza nelle fasi di progettazione, "prime indicazioni";
- Rilievo plano-altimetrico eseguito con metodi celerimetrici comprensivo dei manufatti circostanti;

il tutto come meglio descritto nel documento preliminare alla progettazione e nella bozza di parcella.

3. Oggetto dei lavori da progettare:

Lavori di riqualificazione urbanistica del centro storico comunale attraverso la costruzione prioritaria della nuova sede del consultorio e dei servizi di volontariato, con realizzazione delle autorimesse sottostanti di pertinenza, secondo le indicazioni fornite nel documento preliminare alla progettazione.

4. Importo delle opere da progettare:

L'importo totale delle opere da progettare è di Euro 6.700.000,00, IVA esclusa, così suddiviso, secondo le classi e categorie di cui all'art. 14 della l. 143/1949:

- **Costruzioni** (lavori appartenenti alla **classe I cat. c) € 3.100.000,00**

- **Strutture in cemento armato** (lavori appartenenti alla **classe I cat. g) € 3.000.000,00;**
- **Adduzione e scarico acqua** (lavori appartenenti alla **classe III cat. a) € 100.000,00;**
- **Impianti di riscaldamento** (lavori appartenenti alla **classe III cat. b) € 280.000,00;**
- **Telefonia e illuminazione** (lavori appartenenti alla **classe III cat. c) € 220.000,00;**

L'opera è finanziata tramite accordo di programma siglato con la Regione Autonoma Valle d'Aosta in data 23/12/2011.

5. Importo del corrispettivo a base di gara:

Euro 131.884,70 comprensivo delle spese e oneri accessori e al netto degli oneri di legge, così suddiviso:

- Progettazione preliminare **€ 113.538,17**
- Piano sicurezza "prime indicazioni **€ 13.346,53**
- Rilievi **€ 5.000,00;**

L'importo è calcolato come da bozza di parcella predisposta dall'Ufficio Tecnico sulla base:
- del decreto ministeriale 4 aprile 2001, comprensivo di spese e compensi accessori
- della legge 143/1949

Il professionista con la partecipazione alla presente gara accetta espressamente senza avanzare riserva alcuna, la metodologia di calcolo degli onorari utilizzata per la predisposizione della bozza di parcella.

Il corrispettivo risultante dall'applicazione del ribasso offerto è da intendersi convenuto "a corpo", ogni onere e spesa compresa, in misura fissa ed invariabile, per la realizzazione delle opere sopra indicate ancorché il costo delle stesse si discosti, in più od in meno, dall'importo indicato nel punto 4. Si farà luogo alla revisione del corrispettivo, con la stessa metodologia adottata per quantificare l'entità totale stimata dei servizi posta a base di gara ed applicando ad essa la percentuale di ribasso offerta, in caso di introduzione di prestazioni nuove o diverse rispetto a quelle indicate nella documentazione di gara ovvero di soppressione, anche parziale, di quelle previste.

6. Competenza professionale richiesta:

Le competenze professionali richieste devono essere adeguate al servizio da svolgere, **pena l'esclusione**, ed in particolare alle classi e categorie riportate al precedente punto 4.
Il concorrente deve indicare nell'istanza di partecipazione i nominativi dei soggetti, in possesso delle competenze adeguate, che nominalmente sottoscriveranno gli elaborati progettuali.

Alla luce di quanto sopra **sono pertanto necessarie le seguenti minime figure professionali, pena l'esclusione**:
- **Ingegnere** iscritto al relativo albo professionale;
- **Architetto** iscritto al relativo albo professionale;
- **Geologo** iscritto al relativo albo professionale;
- **L'ingegnere o l' Architetto sopra indicati o altro professionista, devono essere in possesso dei requisiti professionali di cui al d.lgs. 81/2008.**

La partecipazione può essere individuale o in gruppo e, nel secondo caso, lo stesso deve possedere i requisiti richiesti per partecipare alla gara. In caso di raggruppamento, i compiti e le

attribuzioni di ciascun componente del gruppo saranno definiti all'interno dello stesso gruppo senza investire di alcuna responsabilità l'Ente banditore.
Per la presente gara, un gruppo di concorrenti avrà gli stessi diritti di un singolo concorrente.
Ogni raggruppamento deve nominare un suo componente quale capogruppo (mandatario) che sarà delegato a rappresentarlo con l'Ente Appaltante. Il capogruppo (nel caso di persona giuridica) dovrà avere al suo interno la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche. A tutti i componenti del gruppo è riconosciuta, a parità di titoli e diritti, la paternità del progetto concorrente.

Uno stesso concorrente non può far parte di più di un gruppo. Per i cittadini di altri Stati, non residenti in Italia è richiesta l'iscrizione, secondo le modalità vigenti nel Paese di origine, in uno dei corrispondenti registri professionali o commerciali istituiti in tali Paesi.

Sono ammessi alla partecipazione i soggetti, di cui al comma 1 lettere d, e, f, f-bis, g, h, e comma 2 dell'art. 90 del d.lgs. 163/2006.

I professionisti potranno partecipare alle condizioni previste dall'art. 253 commi 1, 2 e 3 del d.P.R. 207/2010, ovvero:
"1. E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla medesima gara per l'affidamento di un appalto di servizi di cui all'art. 252, in più di un raggruppamento temporaneo ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile.
2. Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora partecipi alla stessa gara, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 254, comma 3, e articolo 255 comma 1.
3. La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dalla gara di entrambi i concorrenti."

Ai sensi dell'articolo 253 comma 5, del d.P.R. 207/2010, i **raggruppamenti temporanei** devono prevedere quale progettista, **pena l'esclusione,** la presenza di almeno un professionista laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione, secondo le norme dello stato membro dell'Unione Europea di residenza. Lo stesso giovane professionista non può essere indicato da più di un raggruppamento temporaneo di concorrenti, **pena l'esclusione** di tutti i raggruppamenti che lo abbiano indicato.

La sostituzione dei professionisti indicati in sede di gara dal soggetto concorrente, non è ammessa fatti salvi gravi motivi e previa autorizzazione dell'Ente Appaltante.

Sono esclusi dalle procedure di affidamento dei servizi disciplinati dal presente titolo e non possono stipulare i relativi contratti i soggetti che si trovino nelle condizioni previste dall'articolo 38 del d.lgs. 163/2006, ovvero:
- che si trovano in stato di fallimento, di liquidazione, coatta, di concordato preventivo o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- nei cui confronti è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della l. 1423/1956 (ora art. 6 del decreto legislativo n. 159 del 2011 – n.d.r.) o di una della causa ostative previste dall'art. 10 della l. 575/1965 (ora art. 67 del decreto legislativo n. 159 del 2011 – n.d.r.);
- nei cui confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;

- che hanno violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
- che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova dalla stazione appaltante;
- che hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- nei cui confronti, ai sensi del comma 1 – ter, risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'art. 7, comma 10 , pe aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito ai requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara;
- che hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o di quella dello Stato in cui sono stabiliti.

Inoltre, non possono partecipare alla gara:

- coloro che sono inibiti, per legge o per provvedimento dell'autorità giudiziaria o per provvedimento disciplinare, all'esercizio della professione.
- i pubblici dipendenti in rapporto di lavoro a tempo parziale che versino nella fattispecie di cui all'art. 90, comma 4, del d. lgs. 163/2006.
- gli amministratori e i consiglieri dell'Ente appaltante;
- coloro che hanno partecipato alla stesura del bando di gara, del disciplinare e di qualsiasi altro documento di gara.

In applicazione dell'articolo 91, comma 3, del d.lgs. 163/2006 possono essere **subappaltate** solo le attività relative a sondaggi, a rilievi, a misurazioni e picchettazioni, alla predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio – con l'esclusione delle relazioni geologiche – nonché le attività relative alla sola redazione grafica degli elaborati progettuali, restando impregiudicate le responsabilità dell'affidatario. Agli eventuali subappalti si applica la disciplina contenuta nell'articolo 118 del Decreto legislativo n. 163/2006.

In applicazione dell'articolo 49 del d.lgs. 163/2006, è ammesso l'**avvalimento** dei requisiti di partecipazione di capacità economica-finanziaria e tecnica. Non è consentito, **a pena di esclusione**, che dello stesso operatore economico si avvalga più di un concorrente o che partecipino sia l'operatore economico ausiliario che quello che si avvale dei suoi requisiti.

7. Durata massima delle prestazioni:

Il progetto preliminare, deve essere consegnato entro **100** (cento) giorni dal ricevimento della lettera di richiesta da parte dell'Amministrazione comunale.

Qualora si verifichino ritardi nei termini di presentazione sopra stabiliti dei progetti e della documentazione allegata, ai sensi dell'art. 257 comma 3 del DPR 207/2010) , **la penale** da applicare in misura giornaliera è fissata pari al minimo, ossia 0,5 per mille del corrispettivo professionale e comunque complessivamente non superiore al 10%.

8. Copie dei documenti da consegnare:

Il progetto dovrà essere consegnato completo in un numero di sei copie cartacee, oltre ad un CD con tutti gli elaborati in formato DWG (disegni), PDF (i disegni devono essere convertiti con questa estensione) e DOC (capitolati, elenco prezzi,.....). In ogni caso qualsiasi elaborato deve essere modificabile sia DWG che DOC.

9. Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:

Le offerte dovranno pervenire a mezzo posta (raccomandata, posta celere, ecc.), oppure a mezzo corriere oppure "a mano", a cura e rischio, quanto a tempestività e integrità, del mittente, al Comune di Brusson – Ufficio Protocollo entro e non oltre **le ore 12,00 del giorno venerdì 08/02/2013** e sullo stesso plico **dovrà obbligatoriamente** apporsi la seguente dicitura **« Affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria ai sensi dell'art. 91 del d.lgs. 163/2006 relativi ai lavori di riqualificazione urbanistica del centro storico comunale attraverso la costruzione prioritaria della nuova sede del consultorio e dei servizi di volontariato, con la realizzazione delle autorimesse sottostanti di pertinenza- NON APRIRE »** - nonché il nominativo del mittente, o di tutti i componenti in caso di raggruppamento temporaneo. **L'offerta dovrà essere rigorosamente predisposta, pena l'esclusione, secondo le disposizioni del bando e del presente disciplinare di Gara.**
L'orario dell'ufficio protocollo della stazione appaltante è il seguente: dal lunedì al venerdì dalle 8.00 alle 12.00 e dalle 14.00 alle 15.00.

10. Modalità di partecipazione e di presentazione delle offerte:

Per partecipare alla gara i concorrenti devono produrre un unico **plico/pacco sigillato con ceralacca o nastro adesivo trasparente e controfirmato, in modo visibile (non coprire le controfirme con la ceralacca), sul lembo di chiusura, a pena di esclusione,** contenente al suo interno tre distinte buste/pacchi con la seguente dicitura:

- **BUSTA/PACCO A: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**
- **BUSTA/PACCO B: OFFERTA TECNICA**
- **BUSTA C: OFFERTA ECONOMICA**

Le buste o pacchi sopraccitati devono essere presentati con le modalità di seguito riportate e chiaramente identificabili al fine di permetterne il corretto riconoscimento all'Ente Appaltante.

Si precisa ulteriormente che i plichi, **pena l'esclusione dalla gara,** devono essere idoneamente sigillati con ceralacca o nastro adesivo trasparente sul lembo di chiusura, e controfirmati sullo stesso lembo – la mancata apposizione della ceralacca o del nastro adesivo e delle controfirme con le modalità sopra descritte costituirà motivo di **esclusione dalla gara.**

BUSTA/PACCO A: Documentazione amministrativa:

Tutti i soggetti che intendono partecipare all'affidamento dei servizi di cui al presente avviso dovranno produrre, **pena l'esclusione** dalla gara, i seguenti documenti, contenuti in una **busta/pacco sigillata con ceralacca o nastro adesivo trasparente e controfirmato, in modo visibile (non coprire le controfirme con la ceralacca), sul lembo di chiusura, pena l'esclusione,** su cui deve essere riportata la seguente dicitura **"BUSTA A: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA":**

a) **Istanza di partecipazione e dichiarazione dei requisiti speciali**, su modello predisposto dall'Amministrazione, resa ai sensi del d.P.R. 445/2000 e della l.r. 19/2007, contenente l'attestazione di essere a conoscenza che dichiarazioni mendaci comporteranno l'applicazione delle sanzioni penali di cui all'art. 76 del d.P.R. 445/2000 oltre che l'esclusione dalla gara, redatta in bollo da Euro 14,62, indirizzata alla stazione appaltante e sottoscritta in forma semplice, con allegata/e fotocopia/e semplice di un documento d'identità del/i sottoscrittore/i,

pena l'esclusione, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli articoli 35 e 38 del d.P.R. 445/2000 o dichiarazione equivalente per i concorrenti stabiliti in altri paesi U.E.
Nell'istanza e nella dichiarazione sopraccitata devono essere individuati espressamente i nominativi e i dati (luogo e data di nascita, Indirizzo di residenza, Indirizzo e recapiti studio, C.F. personale, C.F. e P.Iva attività, titolo di studio, estremi iscrizione ordini professionali, requisiti d.lgs. 81/2008, identificazione delle prestazioni, ecc..) di **tutte le figure professionali deputate all'espletamento delle prestazioni elencate al precedente punto 2**, ai fini delle verifiche da avviare post gara.
L'istanza di partecipazione e dichiarazione dei requisiti speciali è unica per tutti i soggetti partecipanti e **deve essere sottoscritta, pena l'esclusione**, da ogni soggetto deputato all'esecuzione dei servizi riportati al punto 2 del disciplinare di gara, oltre che:
- in caso di concorrente singolo, dal singolo professionista, dal legale rappresentante della società di professionisti o della società di ingegneria o del consorzio stabile o in caso di studio associato, dal legale rappresentante che dichiari di averne i poteri o, in caso contrario, da tutti i soggetti facenti parte dello studio associato, dal legale rappresentante della persona giuridica stabilita in altro paese dell'U.E. abilitata in base alla legislazione equivalente;
- in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, da tutti i soggetti componenti il raggruppamento temporaneo ancora da costituirsi, ovvero dal mandatario capogruppo del raggruppamento temporaneo già costituito nelle forme di legge.
L'istanza di partecipazione e dichiarazione dei requisiti speciali, dovrà attestare per ogni soggetto partecipante, pena l'esclusione:

1) (solo per le società di ingegneria) che trattasi di società di ingegneria costituita in conformità al disposto dell'articolo 90, comma 1, lettera e), del d.lgs. 163/2006 e dell'art. 254 del d.P.R. 207/2010;
2) (solo per le società di professionisti) che trattasi di società di professionisti costituita in conformità al disposto dell'articolo 90, comma 1, lettera f), del d.lgs. 163/2006 e dell'articolo 255 del d.P.R. 207/2010;
3) (solo per gli studi associati) che trattasi di studio associato costituito in conformità alla legge n. 1815/1939;
4) (solo per le società di ingegneria e di professionisti) gli estremi dell'iscrizione della società nel Registro delle imprese presso la C.C.I.A.A., nonché il nominativo degli amministratori/soci dotati di potere di legale rappresentanza, dei direttori tecnici (eventuali per quelle di professionisti), dei dirigenti, dei dipendenti, dei collaboratori a progetto e dei dipendenti in rapporto di lavoro interinale ed il nominativo dei soci (art. 255, comma 1, d.P.R. 207/2010);
5) l'autorizzazione, ai sensi dell'art. 79, comma 5 quinques, del d.lgs 163/2006, all'invio delle comunicazioni ad un numero di fax da indicare (nel caso di raggruppamenti temporanei dette comunicazioni verranno inviate al solo capogruppo) sia in ipotesi di sorteggio, ai sensi dell'art. 48, comma 1, del d.lgs n. 163/2006, sia per le comunicazioni in merito alla procedura e alla richiesta di trasmissione della documentazione a comprova del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnica prescritti dal presente disciplinare;
6) che il fatturato globale dell'ultimo quinquennio o dei migliori cinque anni dell'ultimo decennio, antecedenti la pubblicazione del bando, per servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, non è inferiore a 2 volte l'importo posto a base di gara per il servizio (2 x € 131.884,70 = € 263.769,40), indicando i dati relativi.

Si precisa che nel caso di associazione temporanea (costituita ai sensi dell'art. 37 del D.lgs 163/2006) il requisito deve essere soddisfatto cumulativamente. Non sono previsti requisiti minimi in capo alla mandataria e ai mandanti. Ai sensi dell'art. 261, comma 7, del D.P.R. 207/2010 la mandataria in ogni caso deve possedere, pena

esclusione, i requisiti in misura maggioritaria percentuale superiore rispetto a ciascuno dei mandanti.

7) di aver espletato, nell'ultimo decennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando:
   - servizi relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie cui si riferiscono i servizi da affidare per un importo globale per ogni classe e categoria per i seguenti importi (art. 263, comma 1, lett. b del D.P.R 207/2010):
     1. Nella Classe e **Categoria Ic** non inferiore ad **€ 3.100.000,00;**
     2. Nella Classe e **Categoria Ig** non inferiore ad **€ 3.000.000,00;**
     3. Nella Classe e **Categoria IIIa** non inferiore ad **€ 100.000,00;**
     4. Nella Classe e **Categoria IIIb** non inferiore ad **€ 280.000,00;**
     5. Nella Classe e **Categoria IIIc** non inferiore ad **€ 220.000,00;**

Si precisa che nel caso di associazione temporanea (costituita ai sensi dell'art. 37 del D.lgs 163/2006) il requisito deve essere soddisfatto cumulativamente ed in relazione al totale complessivo degli importi richiesti e con riferimento ad ogni singola classe e categoria. Non sono previsti requisiti minimi in capo alla mandataria e ai mandanti. Ai sensi dell'art. 261, comma 7, del D.P.R. 207/2010 la mandataria in ogni caso deve possedere, pena esclusione, i requisiti in misura maggioritaria percentuale superiore rispetto a ciascuno dei mandanti, con riferimento al valore del requisito indipendentemente dalla categoria cui si riferisce.

A mero titolo esemplificativo:

Mandataria: copre il requisito in Ic per un importo di € 2.000.000,00;
Mandante n. 1: copre il requisito in Ic per un importo di € 1.100.000,00;
Mandante n. 2: copre il requisito in Ig per un importo di € 1.500.000,00;
Mandante n. 3: copre il requisito in Ig per un importo di € 1.500.000,00;
Mandante n. 4: copre il requisito in IIIa, IIIb e IIIc pe un importo di € 100.000,00 in IIIa, di € 280.000,00 in IIIb e di € 220.000,00 in IIIc.

Nell'esempio precedente, qualora i mandanti n. 2 e 3 fossero in realtà un unico soggetto, questi dovrebbe assumere il ruolo di mandatario capogruppo in quanto avrebbe il valore del requisito tecnico maggioritario rispetto agli altri componenti l'ATP.

8) di aver espletato nell'ultimo decennio antecedente alla pubblicazione del bando:
   - due servizi relativi ad opere appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, per un importo complessivo di ognuna non inferiore a 0,40 volte l'importo dei relativi lavori da progettare, ossia:
     1. **classe I cat. c:** 0,4 x € 3.100.000,00 = **€ 1.240.000,00**
     2. **classe I cat. g:** 0,4 x € 3.000.000,00 = **€ 1.200.000,00**
     3. **classe IIIa**: 0,4 x € 100.000,00 = **€ 40.000,00;**
     4. **classe IIIb:** 0,4 x € 280.000,00 = **€ 112.000,00;**
     5. **classe IIIc:** 0,4 x € 220.000,00 = **€ 88.000,00;**

I due servizi richiesti possono raggruppare in se tutte le categorie previste dal bando oppure è possibile produrre per ogni singola categoria, o gruppi di categorie due servizi purché conformi a quanto richiesto.

Il requisito di cui all'art. 263, comma 1, lettera c), non è frazionabile per i raggruppamenti temporanei.

Si precisa che nel caso di associazione temporanea (costituita ai sensi dell'art. 37 del D.lgs 163/2006) il requisito può essere soddisfatto dal mandatario oppure dai singoli mandanti.

Relativamente a detti servizi si precisa quanto segue:

- I servizi valutati sono esclusivamente quelli iniziati e ultimati nel decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, ancorché i relativi incarichi siano stati affidati prima del decennio precedente;
- Si intendono ultimate le prestazioni per le quali la stazione appaltante mediante atto formale (deliberazione; provvedimento ecc.) ha approvato e certificato l'avvenuta ultimazione della prestazione (approvazione del progetto definitivo, approvazione del progetto esecutivo, emissione del certificato di regolare esecuzione o collaudo, ecc.).
- Le prestazioni eseguite congiuntamente da più soggetti sono valutate nella percentuale effettivamente realizzata da ogni singolo concorrente, così come certificata dal committente o come indicato in sede di costituzione del raggruppamento di professionisti;

9) numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni (comprendente i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua, in una misura pari ad almeno 2 (due) volte le unità stimate nel bando necessarie per lo svolgimento dell'incarico in oggetto. Si precisa che le unità stimate necessarie per l'espletamento della procedura in oggetto è di numero 3 (tre).

Si precisa che nel caso di associazione temporanea (costituita ai sensi dell'art. 37 del D.lgs 163/2006) il requisito deve essere soddisfatto cumulativamente. Non sono previsti requisiti minimi in capo alla mandataria e ai mandanti. Ai sensi dell'art. 261, comma 7, del D.P.R. 207/2010 la mandataria in ogni caso deve possedere, pena esclusione, i requisiti in misura maggioritaria percentuale superiore rispetto a ciascuno dei mandanti, il tutto sempre con riferimento al totale complessivo del requisito richiesto.

10) gli enti assicurativi e previdenziali ai quali il partecipante è assoggettato e i relativi numeri di iscrizione, codici, ecc., al fine di richiedere il DURC o altra certificazione idonea, in sede di verifica post gara;
11) (solo per i raggruppamenti temporanei di concorrenti da costituirsi): il nominativo del futuro mandatario al quale spetterà la rappresentanza esclusiva dei mandanti nei riguardi del Soggetto aggiudicatore, e l'indicazione del/i nominativo/i del professionista laureato abilitato, alla data di pubblicazione del bando di gara, da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'U.E. di residenza.
12) (solo per i raggruppamenti temporanei di concorrenti già costituiti): il nominativo del professionista laureato abilitato, alla data di pubblicazione del bando di gara da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'U.E. di residenza.
13) La denominazione dei consorziati per cui il consorzio concorre;

14) Le attività che il concorrente intende subappaltare, alle condizioni e nei limiti di cui all'articolo 91, comma 3, del d.lgs. 163/2006. Il concorrente che non manifesti l'intendimento di affidare in subappalto l'esecuzione delle prestazioni di cui all'articolo sopra citato, decadrà dalla facoltà di avvalersi dell'istituto del subappalto, ai sensi dell'art. 118, comma 2, del d.lgs. 163/2006.

b) Dichiarazione sostitutiva, su modelli predisposti dall'Amministrazione, resa ai sensi del d.P.R. 445/2000 e della l.r. 19/2007, contenente il richiamo alle sanzioni penali previste per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, corredata di fotocopia semplice del documento di identità del/i sottoscrittore/i (si considera valido quello allegato obbligatoriamente all'istanza di partecipazione sopraccitata), attestante **per ogni soggetto partecipante, pena l'esclusione**:

1) di non versare in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del d.lgs. 163/2006.
   In particolare si precisa che per:
   - le società di ingegneria: oltre che per la società stessa partecipante, il requisito deve essere dichiarato anche dagli amministratori muniti di rappresentanza, dal direttore tecnico e dai professionisti che sottoscriveranno gli elaborati;
   - le società di professionisti: oltre che per la società stessa partecipante, il requisito deve essere dichiarato anche da ciascun socio (se trattasi di s.n.c.), o dai soci accomandatari (se trattasi di s.a.s.), dal direttore tecnico (se nominato) e dai professionisti che sottoscriveranno gli elaborati;
   - gli studi associati: oltre che per lo studio associato partecipante, il requisito deve essere dichiarato anche da ciascun professionista facente parte dello studio associato.
2) (eventuale e solo per le società di ingegneria o di professionisti e gli studi associati, in caso di cessazione dalle cariche societarie o dall'appartenenza all'associazione professionale avvenuta nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara e riguardante i soggetti di cui all'art. 38, comma 1, lett. c) del d.lgs. 163/2006) l'insussistenza, in capo ai soggetti (dei quali devono essere forniti i dati anagrafici e di residenza) indicati nell'articolo 38, comma 1, lettera c), del d.lgs. 163/2006 e cessati dalla carica nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del bando, delle cause di esclusione e dei divieti ivi contemplati ovvero, in caso di loro sussistenza, l'attivazione da parte della società di ingegneria o di professionisti o dello studio associato di atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata;
3) di essere in regola con le prescrizioni della legge n. 68/1999 in materia di collocamento al lavoro dei disabili;
4) di non versare nella causa di esclusione di cui all'art. 1-bis, comma 14, della l. 383/2001 in materia di piani individuali di emersione del lavoro sommerso;
5) di non essere soggetto ai provvedimenti interdettivi di cui alla Circolare del Ministero delle infrastrutture n. 1733 del 03/11/2006 emanata in applicazione dell'art. 36 bis del d.l. 04/07/2006, n. 223 convertito con modificazioni dalla l. 04/08/2006, n. 248;
6) di non essere soggetto alle cause di esclusione dalle procedure di appalto di cui all'art. 41 del d.lgs. 198/2006 (Codice delle pari opportunità tra uomo e donna ex art. 6 della Legge 246/2005) e di cui all'art. 44 del d.lgs. 286/1998 (Testo Unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero);
7) di garantire l'osservanza degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
8) di non essere stato sottoposto a misura di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, (ora art. 6 del decreto legislativo n. 159 del 2011 – n.d.r) e di non versare in una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 ora art. 67 del decreto legislativo n. 159 del 2011 – n.d.r).
   Si precisa che detto punto deve essere dichiarato da:
   - professionista singolo;

- per le società di ingegneria dagli amministratori muniti di rappresentanza, dal direttore tecnico e dai professionisti che sottoscriveranno gli elaborati;
- per le società di professionisti da ciascun socio (se trattasi di s.n.c.), o dai soci accomandatari (se trattasi di s.a.s.), dal direttore tecnico (se nominato) e dai professionisti che sottoscriveranno gli elaborati;
- per gli studi associati da ciascun professionista facente parte dello studio associato.

9) che non ricorrono nei propri confronti i divieti di partecipazione alla gara di cui all'articolo 253, commi 1 e 2, del d.P.R. 207/2010, relativo ai limiti di partecipazione alla gara;
10) (per il professionista singolo e per gli studi associati) il nominativo dei propri dipendenti, dei propri collaboratori a progetto e dei dipendenti in rapporto di lavoro interinale (anche eventualmente allegando prospetti e/o elenchi cumulativi del personale);
11) l'impegno alla consegna, entro 15 giorni dalla richiesta scritta, di tutta la documentazione e le garanzie necessarie per la formalizzazione dell'incarico;
12) di avere preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sullo svolgimento della prestazione e sulla determinazione dell'offerta;
13) l'impegno, in caso di aggiudicazione, al rispetto del disposto dell'articolo 90, comma 8, del d.lgs. 163/2006, relativo agli appalti o alla concessione di lavori pubblici;
14) l'accettazione incondizionata di tutte le disposizioni contenute nei documenti di gara senza riserva od eccezione alcuna;
15) ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 2359 del Codice civile, che non si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato, con altri partecipanti alla procedura di gara o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, con essi, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale oppure che si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato, ovvero presenta identità di incarichi (indicare quali) e con quali partecipanti (indicarli), ma di aver formulato autonomamente l'offerta.
16) di aver preso visione della bozza di parcella relativa alla prestazione, del documento preliminare alla progettazione e di tutta la documentazione indicata al punto 18 del presente disciplinare di gara;
17) di aver preso visione di tutti gli avvisi e dei quesiti e delle relative risposte pubblicati sul sito web del Comune;
18) di acconsentire, ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 196/2003, al trattamento dei dati personali per ogni esigenza connessa con l'espletamento della gara.

La predetta dichiarazione deve essere prodotta e sottoscritta, pena l'esclusione:

- in caso di concorrente singolo, dal singolo professionista, dal legale rappresentante della società di professionisti o della società di ingegneria o in caso di studio associato, dal legale rappresentante che dichiari di averne i poteri o, in caso contrario, da tutti i soggetti facenti parte dello studio associato, dal legale rappresentante della persona giuridica stabilita in altro paese dell'U.E. abilitata in base alla legislazione equivalente;
- in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, da tutti i soggetti componenti il raggruppamento temporaneo ancora da costituirsi, ovvero dal mandatario capogruppo del raggruppamento temporaneo già costituito nelle forme di legge, e dal giovane professionista laureato abilitato da meno di 5 anni;
- in caso di consorzio stabile: oltre che dal Consorzio anche per ogni consorziata candidata alla prestazione del servizio in gara;

c) **Attestato di presa visione dei luoghi** oggetto dell'appalto **in originale, pena l'esclusione,** rilasciato dall'ufficio tecnico comunale a seguito di apposito sopralluogo congiunto, da effettuarsi nelle date e orari fissati nel presente disciplinare di gara;
d) **In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti già costituito presentare** l'atto costitutivo del raggruppamento conforme all'articolo 37 del d.lgs. 163/2006 in originale o in

copia autentica. Si precisa che il mandato collettivo speciale deve risultare da scrittura privata autenticata da un notaio; e ciò varrà poi anche per l'eventuale raggruppamento temporaneo aggiudicatario ancora da costituirsi. Al legale rappresentante del mandatario deve essere conferita procura speciale mediante atto pubblico; è altresì ammesso il mandato e la procura speciale risultanti entrambi da unico atto redatto in forma pubblica;

e) (eventuale) in caso di **avvalimento dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnica**:
   1) dichiarazione del concorrente resa ai sensi del d.P.R. 445/2000, contenente il richiamo alle sanzioni penali previste per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, corredata di fotocopia semplice del documento d'identità del sottoscrittore (oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente resa secondo la legislazione dello stato di appartenenza), attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'operatore economico ausiliario. Tale dichiarazione deve essere sottoscritta, in caso di concorrente singolo, dal singolo professionista, dal legale rappresentante della società di professionisti o della società di ingegneria o del consorzio stabile o in caso di studio associato, dal legale rappresentante che dichiari di averne i poteri o, in caso contrario, da tutti i soggetti facenti parte dello studio associato, dal legale rappresentante della persona giuridica stabilita in altro paese dell'U.E. abilitata in base alla legislazione equivalente e, in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, da tutti i soggetti componenti il raggruppamento temporaneo ancora da costituirsi, ovvero dal mandatario capogruppo del raggruppamento temporaneo già costituito nelle forme di legge;
   2) una o più dichiarazioni resa/e ai sensi del d.P.R. 445/2000, contenente/i il richiamo alle sanzioni penali previste per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, corredata/e di fotocopia semplice del documento d'identità del/i sottoscrittore/i (oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente resa secondo la legislazione dello stato di appartenenza) con la/e quale/i l'operatore economico ausiliario:
      - attesta il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'articolo 38, comma 1, del d.lgs. 163/2006;
      - si obbliga verso il concorrente e verso il Soggetto aggiudicatore a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
      - attesta che non partecipa alla gara in proprio o raggruppato o consorziato ai sensi dell'articolo 34 del d.lgs. 163/2006;
   3) il contratto, in originale o copia autentica, in virtù del quale l'operatore economico ausiliario si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto; tale contratto deve avere i requisiti di cui all'articolo 1325 del codice civile e indicare esaustivamente le risorse messe a disposizione, i tempi, i modi e le condizioni che regolano il rapporto contrattuale; nel caso di avvalimento nei confronti di un concorrente che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto il concorrente stesso può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo. Il concorrente e l'operatore economico ausiliario sono responsabili in solido nei confronti del Soggetto aggiudicatore in relazione alle prestazioni oggetto dell'incarico.

L'Ente Appaltante si avvale della facoltà, nei limiti previsti dall'articolo 46 del d.lgs. 163/2006, di invitare i concorrenti a completare o a fornire chiarimenti in merito al contenuto delle dichiarazioni e dei documenti presentati.

L'istanza di partecipazione e la dichiarazione dati anagrafici, titoli di studio, ecc. e la dichiarazione sostitutiva sopra richieste devono essere redatte sui modelli predisposti dalla stazione appaltante, ciò viene richiesto per facilitare il controllo sugli atti. Ai sensi dell'art. 74 comma 3 del d.lgs.

163/2006 il mancato utilizzo di moduli predisposti dalla stazione appaltante per la presentazione delle offerte non costituisce causa di esclusione. E' considerata causa di esclusione allegare una istanza di partecipazione o delle dichiarazioni che non contengano tutti i dati richiesti ed indicati nel presente disciplinare.

BUSTA/PLICO B - Offerta tecnica:

I documenti, costituenti l'offerta tecnica, devono, **pena l'esclusione**, essere racchiusi **in una busta/plico chiusa e sigillata con ceralacca o nastro adesivo trasparente e controfirmata, in modo visibile (non coprire le controfirme con la ceralacca), sul lembo di chiusura, pena l'esclusione**, riportante la dicitura "**BUSTA B: OFFERTA TECNICA**", in quanto saranno oggetto di valutazione da parte della Commissione di esperti con attribuzione di punteggio.

L'offerta tecnica è costituita da:

A.1 Merito tecnico: relazione, tecnica contenente la descrizione di un numero di 2 (due) servizi avente le migliori caratteristiche di affinità quanto alla destinazione d'uso dell'opera, alle prestazioni svolte, anche in termini quantitativi, in riferimento a quelle in affidamento e alla riconducibilità alla classe e categoria di cui al punto 4, ritenuti dal concorrente particolarmente espressivi sotto i profili dell'affinità sia generale che delle più significative specifiche problematiche tecniche da affrontare nello svolgimento dei servizi in affidamento.

La relazione deve essere composta, per ogni servizio, da un numero massimo di n. 8 facciate (1 foglio A4 fronte/retro = 2 facciate) in formato A4 oppure n. 4 facciate (1 foglio A3 fronte/retro = 2 facciate) in formato A3. Si chiede cortesemente ai concorrenti di produrre la relazione in formato leggibile con le seguenti caratteristiche : bordi minimo 5 mm, carattere altezza 10 tipo Arial o Times New Roman, interlinea singola.
La relazione deve contenere in particolare i seguenti dati dei servizi presentati:

- titolo dell'opera;
- importo dei lavori;
- committente;
- prestazione svolta;
- soggetto che ha effettuato la prestazione;
- tipologie e entità del corrispettivo del servizio, suddiviso nelle classi e categorie (ove previste);
- affinità con il servizio in gara.

A.2 Relazione tecnica-descrittiva redatta in coerenza con il "Documento preliminare alla progettazione".
La Relazione deve essere distinta in due parti.
La prima consiste in una relazione tecnica illustrativa delle caratteristiche metodologiche delle modalità di svolgimento della prestazione oggetto di incarico.
Si terranno in considerazione le modalità di espletamento del servizio con riferimento al profilo organizzativo e funzionale, alle modalità di confronto con la stazione appaltante, alle modalità informative di quest'ultima, alle attività istruttorie in ogni fase di espletamento delle prestazioni di gara.
La seconda consiste nella predisposizione di relazione aggiuntiva, ovvero di schizzi, disegni, schemi grafici di dettaglio per dar conto di una ipotesi progettuale e del suo inserimento nell'ambiente; si prega di tener conto dell'obbligo delle distanze dai confini e dai fabbricati.

La relazione deve essere composta complessivamente da un numero massimo di 20 facciate (1 foglio A4 = 2 facciate) in formato A4 (per un totale di n. 10 fogli A4 fronte/retro) oppure 10 facciate (1 foglio A3 = 2 facciate) in formato A3 (per un totale di n. 5 fogli A3 fronte/retro). Si chiede cortesemente ai concorrenti di produrre la relazione in formato leggibile con le seguenti caratteristiche: bordi minimo 5 mm, carattere altezza 10 tipo Arial o Times New Roman, interlinea singola.
Esempio di possibile modalità di presentazione della relazione: 6 fogli formato A4 fronte/retro = 12 facciate ovvero 3 fogli formato A3 fronte/retro = 6 facciate per prima parte relazione + 1 foglio formato A1 (841*594) solo una facciata per disegni, schizzi ecc. ecc. per seconda parte relazione.
N.B.: le 20 facciate A4 massime il concorrente le può utilizzare come vuole suddividendole come crede tra la prima e la seconda parte della relazione.

Alle documentazioni di cui sopra non deve essere allegata qualsivoglia altra documentazione aggiuntiva (in caso contrario la stessa non viene presa in considerazione).

Si precisa che non vengono prese in considerazione dalla Commissione le facciate prodotte in più.

Il concorrente non può comunque considerare riservata e/o segretata la relazione ai sensi dell'art. 13 del d.lgs 163/2006 e, pertanto, l'accesso agli atti è regolato dall'art. 79, comma 5, del d.lgs. 163/2006.

Le relazioni devono essere sottoscritte in calce in forma semplice, in caso di concorrente singolo, dal singolo professionista, dal legale rappresentante della società di professionisti o della società di ingegneria o del consorzio stabile o in caso di studio associato, dal legale rappresentante che dichiari di averne i poteri o, in caso contrario, da tutti i soggetti facenti parte dello studio associato, dal legale rappresentante della persona giuridica stabilita in altro paese dell'U.E. abilitata in base alla legislazione equivalente e, in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, da tutti i soggetti componenti il raggruppamento temporaneo ancora da costituirsi, ovvero dal mandatario capogruppo del raggruppamento temporaneo già costituito nelle forme di legge.

BUSTA C - Offerta economica e riduzione dei tempi:

L'offerta economica e riduzione dei tempi deve, **pena l'esclusione,** essere racchiusa **in una busta sigillata con ceralacca o nastro adesivo trasparente e controfirmata, in modo visibile (non coprire le controfirme con la ceralacca), sul lembo di chiusura, pena l'esclusione,** riportante la dicitura **"BUSTA C: OFFERTA ECONOMICA E RIDUZIONE DEI TEMPI"** .

Il concorrente deve dichiarare:

- IL RIBASSO PERCENTUALE offerto, in cifre e lettere, in merito al **corrispettivo dei servizi** oggetto di gara sull'importo a base d'asta. Ai sensi dell'art. 266, comma 1 lettera c, punto 1, del d.p.r. 207/2010, considerata la tipologia dell'intervento in oggetto, al fine di garantire la qualità delle prestazioni offerte, la percentuale di ribasso offerta sugli importo a base d'asta **è soggetta alla limitazione del 30%. Non saranno ammesse alla procedura di gara, offerte che presentino una percentuale di ribasso superiore.**

- IL RIBASSO PERCENTUALE offerto, in cifre e lettere, in merito alla **riduzione dei tempi** di consegna come individuati al punto 7. Tale riduzione, ai sensi dell'art. 266, comma

1, lettera c, punto 2, del d.p.r. 207/2010, considerata la tipologia dell'intervento in oggetto, **è soggetta alla limitazione del 15%. Non saranno ammesse alla procedura di gara, offerte che presentino una percentuale di riduzione superiore.**

L'offerta economica e riduzione dei tempi è redatta con i seguenti elementi:
- in lingua italiana o francese;
- in bollo da € 14,62;
- indicante il nominativo (in caso di raggruppamento quello di tutti i costituenti) dell'offerente;
- indicante l'oggetto del servizio in affidamento;
- (nel caso di raggruppamento temporaneo non costituito) Dichiarazione di impegno a conferire mandato speciale con rappresentanza ad uno di essi il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti, **pena l'esclusione**;
- sottoscritta in forma semplice, in caso di concorrente singolo, dal singolo professionista, dal legale rappresentante della società di professionisti o della società di ingegneria o del consorzio stabile o in caso di studio associato, dal legale rappresentante che dichiari di averne i poteri o, in caso contrario, da tutti i soggetti facenti parte dello studio associato, dal legale rappresentante della persona giuridica stabilita in altro paese dell'U.E. abilitata in base alla legislazione equivalente e, in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, da tutti i soggetti componenti il raggruppamento temporaneo ancora da costituirsi, ovvero dal mandatario capogruppo del raggruppamento temporaneo già costituito nelle forme di legge.

Si precisa che:
- se tra il valore espresso in cifre e quello espresso in lettere esistesse discordanza sarà valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Ente appaltante;
- non sono ammesse offerte economiche in aumento o pari all'importo posto a base di gara;
- qualsiasi altro documento e/o dichiarazione inseriti nella busta contenente l'offerta economica o contestualmente alla stessa, a qualsiasi titolo prodotti, non avranno efficacia alcuna e si intenderanno come non presenti o non apposti.

Il compenso posto a base di gara per l'incarico oggetto di affidamento è di **Euro 131.884,70**, come specificato al punto 5 del presente disciplinare, **comprensivo di spese e compensi accessori, esclusi oneri previdenziali e I.V.A.**.
Il corrispettivo offerto in sede di gara resta fisso ed invariabile salvo quanto indicato al punto 5.

11. Criteri per l'aggiudicazione:

L'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 83, comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006, avrà luogo a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, valutata da una Commissione Giudicatrice, nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, in base ai seguenti requisiti, pesi ed elementi:

- **A. offerta tecnica**	**punti**	**60**
così suddivisi:		
A.1 merito tecnico	punti	20
A.2 relazione tecnico-descrittiva	punti	40
- **B. offerta economica:**		
così suddivisi:	**punti**	**40**
B.1 ribasso percentuale unico sul corrispettivo del servizio	**punti**	**30**

B.2 ribasso percentuale unico con riferimento al tempo **punti 10**

per un totale del punteggio ponderato pari a 100.

La valutazione di ogni elemento qualitativo delle varie offerte verrà effettuata adottando il sistema del confronto a coppie con matrice quadrata – calcolo dell'autovettore principale e indice di consistenza.

La determinazione dei coefficienti per la valutazione delle varie offerte è effettuata mediante impiego della matrice quadrata ove con le lettere A, B, C, D ... N sono rappresentate le offerte, elemento per elemento, di ogni concorrente. La tabella contiene tante caselle quante sono le possibili combinazioni tra tutte le offerte prese due a due. Nella diagonale sono situati tutti valori pari ad uno.
Ogni commissario valuta, per ogni elemento di valutazione di natura qualitativa, quale dei due concorrenti che formano ciascuna coppia sia da preferire. Inoltre, tenendo conto che la preferenza tra un concorrente e l'altro può essere più o meno forte, attribuisce un punteggio secondo la seguente scala di valori:

Intensità di preferenza	**Valore associato**	**Definizione**
Uguale	1	Uguale importanza
Debole	3	Moderata importanza della prima sulla seconda
Significativa	5	Essenziale importanza
Forte	7	Importanza dimostrabile
Fortissima	9	Estrema importanza
	2,4,6,8	Valori intermedi

Qualora il numero delle offerte da valutare sia inferiore a tre non si procederà al confronto a coppie ma ogni componente la commissione attribuirà la valutazione, variabile da 0 (valutazione minima) a 10 (valutazione massima).
Ogni commissario procede infine al calcolo del proprio coefficiente attribuendo il coefficiente 1 al concorrente che ha ottenuto il «peso Xi» massimo (oppure il punteggio massimo di valutazione nel caso il numero di offerte da valutare sia inferiore a tre) ed agli altri concorrenti in proporzione.
I singoli coefficienti attribuiti dai commissari vengono sommati e tale somma viene normalizzata riportando ad uno la somma dei coefficienti di valore più alto e riparametrando le altre somme dei coefficienti in proporzione. Tale coefficiente definitivo, moltiplicato per il fattore ponderale attribuito a quell'elemento di valutazione, costituisce il punteggio definitivo di quell'offerta per quell'elemento.
Nel caso siano previsti dei subelementi, si procede con lo stesso procedimento previsto per gli elementi e poi si procede alla normalizzazione anche per i subelementi. Ossia si sommano i punteggi definitivi ottenuti per i subelementi. Il concorrente che ha ottenuto il maggior punteggio complessivo per i subelementi ottiene il coefficiente uno per il relativo elemento e gli altri concorrenti in proporzione. Tali coefficienti «normalizzati» saranno moltiplicati per il fattore ponderale attribuito all'elemento in questione.

Ai sensi dell'art. 266, comma 3 del d.p.r. 207/2010 (art. 83, comma 2, del d.lgs. 163/2006) è prevista una soglia di ammissibilità tecnica al di sotto della quale le offerte presentante non sono ammesse alla successiva fase di valutazione delle offerte economiche. L'individuazione della soglia di ammissibilità tecnica dell'offerta è diretta a verificare che, al di là delle differenti soluzioni dei

singoli partecipanti, tutte le offerte raggiungano comunque un determinato minimo standard qualitativo ed evitare che non siano tecnicamente pregevoli o sufficientemente affidabili.

La soglia di ammissibilità tecnica totale è pari a 30/60.

I punteggi verranno determinati applicando la seguente formula:
Ki = A.1.i +A.2.i + (C.i x ___) + (D.i. x ___)

dove
- **ki** indica il punteggio attribuito al concorrente i-esimo.
- **A.1.i + A.2.i** indicano i punteggi di natura qualitativa attribuiti al concorrente i-esimo dai componenti della commissione con il metodo del confronto a coppie.

- **C.i.** indica l'elemento di natura quantitativa inerente al ribasso percentuale sul corrispettivo determinato secondo le formule di cui all'allegato M del d.p.r. 207/2010 qui riportate:

C.i. = (per ribassi < = alla media aritmetica dei ribassi offerti):
Ci = X * Ai / A soglia
Ci = coefficiente attribuito al concorrente iesimo;

Ai = ribasso offerto dal concorrente iesimo;
A soglia = media aritmetica dei ribassi offerti;

C.i. = (per ribassi > alla media aritmetica dei ribassi offerti):
Ci = X + (1 – X) * [(Ai - A soglia) / (A max – A soglia)]
Ci = coefficiente attribuito al concorrente iesimo;
Ai = ribasso offerto dal concorrente iesimo;
A max = massimo ribasso offerto;
A soglia = media aritmetica dei ribassi offerti;
X = 0,80

- **D.i.** indica l'elemento di natura quantitativa inerente al ribasso percentuale sui tempi di esecuzione.

D.i. = Ti / Tmedio
dove:

Ti = la riduzione percentuale del tempo formulata dal concorrente iesimo; Tmedio = la media aritmetica delle riduzioni percentuali del tempo; per le riduzioni percentuali maggiori della riduzione media il coefficiente è assunto pari ad uno.

La stazione appaltante valuta la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando e dal disciplinare, così come disposto dall'art. 86 del D.lgs 12 aprile 2006, n. 163. In ogni caso la stazione appaltante si riserva di valutare la congruità dell'offerta di ogni altra offerta ai sensi dell'art. 86 comma 3 e 3 bis, del D.lgs. 163/2006.

Nel caso di offerte con uguale punteggio, l'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta che presenti il maggior punteggio dell'offerta tecnica.
Qualora anche i punteggi attribuiti all'offerta tecnica dovessero essere uguali, l'aggiudicatario sarà individuato tramite sorteggio ai sensi dell'art. 77 del r.d. 827/1924. Risulterà aggiudicatario il concorrente sorteggiato.

L'Ente si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, salvo verifica della congruità della stessa e di avvalersi di quanto previsto dall'art. 140 del d.lgs. 163/2006, in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo.

12. Procedura di aggiudicazione:

L'Amministrazione si riserva la facoltà di non far luogo alla gara stessa o di prorogarne la data, dandone comunque comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano addurre alcuna pretesa al riguardo. Le sedute di gara potranno essere sospese e aggiornate ad altra ora o ad un giorno successivo, salvo che nella fase di apertura delle buste delle offerte economiche.

L'aggiudicazione avverrà sulla base di una valutazione effettuata da una commissione giudicatrice appositamente nominata dalla Stazione Appaltante.

Il seggio di gara, il giorno lunedì 11 febbraio 2013, in seduta pubblica, procede, in particolare, a:

- accertare la regolarità e l'integrità dei plichi pervenuti e ad escludere dalla procedura quelli pervenuti oltre il tempo utile o non confezionati e identificati come tassativamente richiesto dai documenti di gara;
- verificare la compresenza, all'interno di ogni plico ammesso, delle 3 buste/pacchi richiesti dal bando (A, B, C) e il loro relativo confezionamento e identificazione, ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- accertare la regolarità della documentazione amministrativa richiesta e contenuta nella busta/pacco A, ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- verificare che i consorziati – per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del D.Lgs. 163/2006 hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorzio e il consorziato dalla gara;
- ad aprire la "busta/plico B" al fine di verificare la presenza e conformità del contenuto, ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- sorteggiare un numero pari al 10% del numero dei concorrenti ammessi (ai sensi della determinazione dell'autorità sui contratti 5/2009, capitoli 1 e 5), arrotondato all'unità superiore, ai quali, ai sensi dell'art. 48, comma 1, del d.lgs. 163/2006, richiedere (tramite fax inviato al numero indicato nella dichiarazione sostitutiva) di comprovare, **a pena di esclusione**, entro dieci giorni dalla data della richiesta e mediante presentazione della documentazione, atta a dimostrare il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnica (fatturato e servizi svolti) richiesti nel presente disciplinare.

Il seggio di gara, in seconda seduta pubblica, di cui verrà comunicata la data tramite fax ai concorrenti partecipanti, procede alla verifica della documentazione presentata dai concorrenti sorteggiati, ai sensi dell'art. 48, comma 1, del d.lgs. 163/2006, atta a dimostrare il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnica richiesti nel bando di gara e nel presente disciplinare ed a escludere dalla gara i concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti sopraccitati o di coloro i quali non hanno rispettato il termine perentorio per la consegna degli stessi;
Successivamente la commissione giudicatrice in una o più sedute riservate, procede all'esame della documentazione contenuta nella busta B e relativa all'offerta tecnica assegnando i relativi punteggi sulla base dei criteri indicati nel presente disciplinare di gara.
All'esito della valutazione la stazione appaltante comunicherà ai soli concorrenti che non avranno superato la soglia di ammissibilità l'esito della valutazione tecnica ed il punteggio ottenuto.

Terminata la valutazione delle offerte tecniche, il seggio di gara, in seduta pubblica, di cui verrà data notizia ai partecipanti tramite fax procede a:

- dare lettura della graduatoria provvisoria relativa alle offerte tecniche;
- aprire la "busta C - offerta economica" dei concorrenti ammessi al prosieguo della gara per constatare e attestare la presenza della documentazione in essa contenuta e, quindi, ad assegnare i punteggi con le modalità specificate nel presente disciplinare;
- sommare i punteggi relativi alle offerte tecniche con i punteggi relativi alle offerte economiche;
- determinare le offerte cha risultano anomale, ai sensi dell'articolo 86, comma 2, del d.lgs. 163/2006;
- redigere una graduatoria provvisoria delle offerte ammesse, in ordine decrescente, ed a proclamare l'aggiudicatario provvisorio, facendo salvo l'esito delle verifiche di cui al/i punto/i successivo/i;

Nell'eventualità che la commissione sia stata demandata alla verifica delle offerte anomale, la stessa procede ai sensi degli articoli 86, 87 e 88 del d.lgs. 163/2006.

13. Persone ammesse a presenziare all'apertura delle offerte:

Concorrenti, legali rappresentanti delle società concorrenti ovvero soggetti delegati.

14. Data, ora e luogo dell'apertura:

Il giorno lunedì 11 febbraio 2013 alle ore 9.00, presso la sala Consigliare del Comune di Brusson avverrà la prima seduta pubblica per l'esame della documentazione amministrativa. Le altre date saranno comunicate ai partecipanti tramite fax.

15. Fase conclusiva:

Il soggetto aggiudicatario, entro 10 giorni dal ricevimento della richiesta della Stazione appaltante, deve produrre la documentazione di cui al successivo punto 18 ed ogni altro documento ritenuto necessario dalla stazione appaltante per la verifica di quanto dichiarato in sede di gara.
La stipulazione del contratto è comunque subordinata:

- al positivo esito dell'accertamento dell'insussistenza delle cause ostative ai sensi della vigente legislazione antimafia;
- all'aggiudicazione definitiva da parte della Stazione Appaltante;
- alla verifica delle dichiarazioni presentate e dei requisiti posseduti e dichiarati dal concorrente aggiudicatario con le conseguenze in caso di dichiarazioni non veritiere.

16. Chiarimenti e integrazioni:

Chiarimenti di natura tecnica e procedurale-amministrativa possono essere richiesti dai concorrenti, esclusivamente via fax, **pena la non considerazione degli stessi**, al numero 0125/300647 entro e non oltre le **ore 18.00 di mercoledì 30 gennaio 2013, pena la non considerazione degli stessi.**
L'Amministrazione comunale risponderà direttamente ai concorrenti che avranno inviato le richieste di chiarimenti nei modi sopra indicati entro 4 (quattro giorni lavorativi) dalla data di richiesta e le stesse risposte verranno inserite, in forma anonima, sul sito internet del Comune (www.comune.brusson.ao.it sezioni bandi) a disposizione di tutti i partecipanti.

17. Controlli successivi sull'aggiudicatario in via provvisoria:

Accertamento fatturato globale: copie dei bilanci rilasciate e autenticate dalla Camera di Commercio o dal Tribunale, comprensive di note integrative e di note di deposito corredate da relativa ricevuta di presentazione per le sole società, e copia delle dichiarazioni annuali I.V.A., corredate da relativa ricevuta di presentazione per gli studi associati e i singoli professionisti.
Accertamento specifica esperienza per servizi prestati a favore di enti pubblici e privati mediante presentazione dei certificati rilasciati e sottoscritti dalle amministrazioni o dagli enti medesimi, mentre per i servizi prestati ai privati, devono essere comprovati con dichiarazione del committente e allegate fatture relative alle prestazioni indicate.
Accertamento della non sussistenza dei provvedimenti ostativi di cui alle leggi antimafia e della veridicità di tutte le dichiarazioni rese in sede di gara.
Verifica degli ulteriori requisiti individuati al punto 15 del presente disciplinare.
Nel caso in cui gli accertamenti diano esito contrastante con quanto dichiarato in sede di gara si procederà alla revoca dell'aggiudicazione provvisoria.

18. Documentazione a disposizione dei concorrenti:

I documenti a disposizione dei concorrenti in visione presso l'ufficio tecnico comunale (tel. 0125/300132) e scaricabili integralmente dal sito internet del comune sotto la sezione "bandi e gare", sono i seguenti:

- Documenti di gara:
  - Bando di gara;
  - Disciplinare di gara;
  - Istanza di partecipazione e dichiarazione dei requisiti speciali;
  - Modello di dichiarazione sostitutiva parte I;
  - Modello di dichiarazione sostitutiva parte II;
  - Modello offerta economica e riduzione dei tempi;
  - Tabella elenco servizi iniziati e ultimati nell'ultimo decennio per almeno n. 2 volte importo dei lavori;
  - Tabella elenco servizi iniziati e ultimati nell'ultimo decennio per almeno n. 0,4 volte importo dei lavori;
- Altra documentazione:
  - Documento preliminare alla progettazione del 06/12/2012;
  - Bozza di parcella;
  - Relazione illustrativa delle indagini geognostiche redatta dal geol. Rossetti Ilaria;
  - Relazione delle indagini geognostiche (a cura della ditta PRO.MO.GEO Srl);
  - Relazione sulle attività d'indagine geofisica (a cura della ditta Geolags)
  - Tav. n. 3 e n. 5 dello studio di fattibilità.

19. Sopralluogo obbligatorio per la presa visione dei luoghi

Il sopralluogo obbligatorio per la presa visione dei luoghi sarà effettuato esclusivamente nei seguenti giorni e orari:

- Venerdì, 11, 18 e 25 gennaio 2013 e mercoledì 30 gennaio 2013 con ritrovo presso il Municipio in Piazza Municipio, 1 alle ore 11,00 (tempo massimo previsto un'ora circa).

Nel caso di raggruppamento temporaneo, già costituito la presa visione dei luoghi deve essere effettuata **obbligatoriamente dal capogruppo.** Nel caso di raggruppamento temporaneo da

costituire la presa visione può essere effettuata sia dalla mandataria che dalla mandanti, ai fini della gara il modulo da presentare dovrà essere obbligatoriamente quello del soggetto che assumerà il ruolo di capogruppo.

Relativamente all'obbligo del sopralluogo si precisa che i concorrenti devono avere piena contezza del luogo interessato dalla progettazione, dei vincoli circostanti (edifici, terreni) e dall'inserimento ambientale dell'opera; proprio per tale obbligo il tempo di pubblicazione del bando è stato portato ad un mese.

20. Ritiro, sostituzione, integrazione offerte

Il **ritiro, pena l'esclusione,** deve essere effettuato attraverso il recapito, entro il termine e le modalità stabilite nel presente disciplinare, di comunicazione sottoscritta da chi ha titolo a firmare l'offerta relativa alla gara. La busta di **RITIRO DELL'OFFERTA** deve riportare il nominativo del mittente e la seguente dicitura "RITIRO DELL'OFFERTA relativa all'appalto dei servizi di ....."

L'invio di **un'offerta sostitutiva** deve avvenire**, pena l'esclusione,** entro il termine indicato e le modalità stabilite nel presente disciplinare. La busta sostitutiva deve riportare il nominativo del mittente e la dicitura **"BUSTA SOSTITUTIVA** relativa all'appalto dei servizi di ..... - NON APRIRE". Verificandosi il caso che il piego sostitutivo non fosse chiaramente identificabile come tale a mezzo di esplicita indicazione in tal senso sullo stesso riportata, è ammesso alla gara quello pervenuto (non spedito) per ultimo all'Amministrazione; l'impossibilità di tale accertamento farà sì che sia la sorte a decidere. In ogni caso vale, sempre se pervenuto in tempo ed indipendentemente dal momento del ricevimento, quello recante l'indicazione suddetta. In relazione a quanto sopra la busta sostitutiva non può quindi più essere ritirata ed annullerà a tutti gli effetti, ai fini della gara, quella sostituita.

L'invio di **un'offerta integrativa** deve avvenire, **pena l'esclusione,** entro il termine indicato e le modalità stabilite nel presente disciplinare. La busta integrativa deve riportare il nominativo del mittente e la dicitura "**BUSTA INTEGRATIVA** relativa all'appalto dei servizi di ..... – NON APRIRE" oltre ad indicare l'elenco dei documenti in essa contenuti.

I pieghi, contenenti le buste dell'offerta e della documentazione sostituiti o ritirati dalla gara nei termini, possono essere restituiti solo dopo l'effettuazione della gara, previa acquisizione agli atti, per ogni evenienza, della busta sigillata contenente l'offerta economica.

In ogni caso non è mai ammessa, pena l'esclusione, la presentazione di più di un piego sostitutivo od integrativo.

In nessun caso viene comunque aperta la busta che risulta sostituita per integrare i certificati o i documenti mancanti in quella sostitutiva, o per sostituire in parte quelli già inviati, ivi compresa la busta contenente l'offerta, cosa possibile solo in presenza di busta con sopra chiaramente indicato che trattasi di busta integrativa o rettificativa di quella in precedenza inviata.

Quando la busta, inviata a mero completamento o rettifica di offerta precedente non fosse identificabile come tale, verrà, a tutti gli effetti e conseguenze, considerata come busta sostitutiva.

21. Note aggiuntive:

Si sottolinea che la zona è soggetta a vincolo di cui al D.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e pertanto i concorrenti potranno anche acquisire informazioni circa le soluzioni progettuali ammesse dall'ufficio preposto (Assessorato Regionale Istruzione e Cultura, Direzione Beni Archeologici e Paesaggistici – Servizio beni Paesaggistici).

22. Altre informazioni:

L'Ente appaltante si riserva la facoltà di annullare o revocare il bando di gara, di non pervenire all'aggiudicazione e di non sottoscrivere il contratto ovvero di ridurre, di modificare o di dichiarare esaurito l'incarico durante lo sviluppo del servizio stesso senza incorrere in responsabilità e/o azioni di risarcimento danni e/o indennità e/o compensi, neanche ai sensi degli articoli 1337 e 1338 del codice civile.

Ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 196/2003, si informa che i dati forniti dai partecipanti alla gara saranno raccolti e pubblicati come previsto dalle norme in materia di appalti pubblici.

Tutte le spese di contratto, bolli, imposta di registro, ecc. sono a carico esclusivo dell'aggiudicatario senza diritto di rivalsa.

Il contratto, previo accertamento ex DPR 445/2000 dell'effettivo possesso dei requisiti morali in capo all'aggiudicatario e verifica dell'insussistenza di cause ostative *ex* art. 10 Legge 575/1965 e DPR 252/1998, sarà stipulato per mezzo di contratto fiscalmente registrato.

Fermi restando le previsioni della normativa antimafia ed i relativi adempimenti la Stazione appaltante, nel pubblico interesse, si riserva di non procedere alla stipulazione del contratto, ovvero di recedere dal contratto in corso di esecuzione, ove venga comunque a conoscenza, in sede di informative di cui all'art. 4 del d.lgs. 8 agosto 1994 n. 490, di elementi o circostanze tali da comportare il venire meno del rapporto fiduciario con l'appaltatore.

L'Amministrazione si riserva di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta.

L'aggiudicazione definitiva sarà formalizzata con apposito provvedimento del sottoscritto responsabile del servizio.

Il coordinatore del ciclo dei lavori pubblici ai sensi della legge regionale 12/1996 è L'Arch. Ferruccio Parisio.

N.B. : Si prega di non telefonare agli uffici ma di avvalersi di quanto stabilito al punto 16. Si prega inoltre di voler esaminare sul sito web del Comune gli eventuali avvisi aggiuntivi e la sezione quesiti prima di predisporre l'istanza di partecipazione.
Poiché è interesse di questa Amministrazione poter esaminare le proposte tecniche dei concorrenti, si prega di adempiere a quanto prescritto al fine di non essere esclusi nella fase di verifica della documentazione amministrativa.

Brusson, lì 07.01.2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Arch. Ferruccio Parisio
Ferruccio Parisio