

**REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA
REGION AUTONOME DE LA VALLEE' D'AOSTE**

COMUNE DI

COMMUNE DE

BRUSSON



**VARIANTE GENERALE AL
PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE**

SERILO

SERVIZI DI RILIEVO LOCALE

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE ELABORATO DI VARIANTE GENERALE SOSTANZIALE AL PRG È
STATO ADEGUATO ALLE PROPOSTE DI MODIFICAZIONE DELLA
DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE N. 1739 DEL 28 NOVEMBRE 2014

DATA
TIMBRO

IL SEGRETARIO COMUNALE

ARCH. SOLANGE-COQUILLARD DOTT. FORESTALE EUGENIO BOVARD
DOTT. AGRONOMO MAURILIO GOBETTO - DOTT. GEOLOGO PAOLO CASTELLO

1 - PREMESSE

SERVIZI DI RILEVANZA LOCALE

I servizi di rilevanza locale sono così definiti dall'apposito provvedimento attuativo della l.r. 11/98:

Servizi locali	individuazione servizio	ambito di integrazione
A - Sanità	1) assistenza agli anziani 2) ambulatorio medico di base 3) consultorio 4) locali ad uso sanitario 5) farmacia	sovra-comunale comunale comunale comunale comunale
B - Sicurezza	1) caserma dei carabinieri 2) vigili del fuoco volontari 3) / 23) aree per la gestione delle emergenze	sovra-comunale comunale comunale-infra-comunale
C - Istruzione e formazione	1) scuola materna 2) scuola elementare 3) scuola media	comunale comunale sovra-comunale
D - Cultura	1) / 8) centri religiosi 9) biblioteca 10) ludoteca 11) centro religioso 12) centro religioso 13) auditorium 14) / 20) centri religiosi	comunale comunale comunale comunale comunale sovra-comunale comunale
E - Ricreazione	1) verde sottozona 2) altre aree (giochi, ecc..)	infra-comunale comunale-infra-comunale
F - Sport (non agonistico)	1) campo di calcio 2) bocciodromo 3) campo di scuole 4) campo di calcio 5) foyer du fond	comunale comunale comunale comunale sovra-comunale
G - Commercio	1) esercizi di vicinato 2) medie strutture di vendita 3) mercato	comunale comunale sovra-comunale
H - Amministrazione	1) uffici comunali 2) azienda autonoma 3) cimitero 4) deposito comunale 5) ufficio postale 6) credito 7) credito 8) deposito inerti	comunale comunale comunale comunale comunale comunale comunale comunale
I - Trasporti	1) lettera e), comma 1, art. 20 PTP 2) lettera f), comma 1, art. 20 PTP	comunale comunale
L - Parcheggi	1) di sottozona 3) servizi (art. 23, comma 11 PTP) 6) turismo (art. 29 comma 9, lett. c) e d))	infra-comunale comunale sovra-comunale

Detti servizi sono specificamente valutati nella loro efficienza come di seguito esposto.

A - SANITÀ

1) ASSISTENZA AGLI ANZIANI - SA 01

La microcomunità per anziani è localizzata in località Vollon n. 14, e occupa una superficie di 830,00 m2 circa. E' prevista in un edificio in fase di ristrutturazione che sarà dotato di aree esterne per la ricreazione degli ospiti mentre i parcheggi saranno posti sul lato opposto della strada.

REQUISITI GENERALI PRESTAZIONALI

SERVIZI IN GENERE

- a) *Geomorfologia*: pianeggiante
- b) *Uso del suolo*: alquanto intensivo
- c) *Paesaggio e beni culturali*: non esistono particolari problemi
- d) *Situazione infrastrutturale*: esistono tutte le opere di urbanizzazione
- e) *Situazione patrimoniale*: di proprietà comunale
- f) *Accessibilità*: direttamente da via pubblica
- g) *Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento*: traffico stradale
- h) *Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti*: in fase di ristrutturazione
- i) *Ambito di integrazione previsto*: sovra comunale
- j) *Alternative*: non sono individuabili alternative

2) AMBULATORIO MEDICO DI BASE - SA 02

L'ambulatorio medico di base è inserito all'interno dell'edificio scolastico sito in località La Pila, Via La Pila n. 72 ed occupa una superficie di m2 105,00

REQUISITI GENERALI PRESTAZIONALI

SERVIZI IN GENERE

- a) *Geomorfologia*: è localizzato nella parte pianeggiante del comune
- b) *Uso del suolo*: la superficie è per circa un terzo coperta, per un'altro terzo a parcheggio e per la parte restante a area verde e giochi.
- c) *Paesaggio e beni culturali*: non esistono particolari problemi
- d) *Situazione infrastrutturale*: esistono tutte le opere di urbanizzazione
- e) *Situazione patrimoniale*: è di proprietà dell'U.S.L.
- f) *Accessibilità*: direttamente accessibile da strada pubblica
- g) *Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento*: vicina strada pubblica
- h) *Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti*:
- i) *Ambito di integrazione previsto*: comunale
- j) *Alternative*: non sembra opportuno ricercare alternative

SERVIZI ESISTENTI

- a) *Situazione di efficienza*:
 - sicurezza: adeguato
 - barriere architettoniche: l'edificio è stato adeguato alle normative
 - parcheggi: l'edificio è preceduto da un'ampia area a parcheggio
 - b) *Livello di prestazioni fornite*: adeguato
 - c) *Qualità ecologica delle aree*: sufficiente
 - d) *Grado di utilizzo*: adeguato alle necessità
 - e) *Necessità di interventi di adeguamento*: non si ravvisa una tale necessità
 - f) *livello di integrazione*: fa parte del sistema generale di servizi sanitari
 - g) *Scelte del PRG*: conferma e riqualificazione con ammodernamento
- Nel complesso l'efficienza è considerata adeguata anche a futuri sviluppi.

3) CONSULTORIO - SA 03

Il consultorio con annessa sala per fisioterapia è inserito all'interno dell'edificio scolastico sito in località La Pila, Via La Pila n. 72 di proprietà comunale ed occupa una superficie di m2 260,00. Il consultorio si sposterà all'interno della Villa Ami quando sarà ristrutturata. (Sa04)

REQUISITI GENERALI PRESTAZIONALI

SERVIZI IN GENERE

- a) *Geomorfologia*: è localizzato nella parte pianeggiante del comune
- b) *Uso del suolo*: la superficie è per circa un terzo coperta, per un'altro terzo a parcheggio e per la parte restante a area verde e giochi.
- c) *Paesaggio e beni culturali*: non esistono particolari problemi
- d) *Situazione infrastrutturale*: esistono tutte le opere di urbanizzazione
- e) *Situazione patrimoniale*: è di proprietà dell'U.S.L.
- f) *Accessibilità*: direttamente accessibile da strada pubblica
- g) *Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento*: esiste in prossimità una grande
- h) *Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti*:
- i) *Ambito di integrazione previsto*: comunale
- j) *Alternative*: non sembra opportuno ricercare alternative

SERVIZI ESISTENTI

- a) *Situazione di efficienza*:
 - sicurezza: adeguato
 - barriere architettoniche: l'edificio è stato adeguato alle normative
 - parcheggi: l'edificio è preceduto da un'ampia area a parcheggio
- b) *Livello di prestazioni fornite*: adeguato
- c) *Qualità ecologica delle aree*: sufficiente
- d) *Grado di utilizzo*: adeguato alle necessità
- e) *Necessità di interventi di adeguamento*: non si ravvisa una tale necessità
- f) *livello di integrazione*: fa parte del sistema generale di servizi sanitari
- g) *Scelte del PRG*: conferma e riqualificazione con ammodernamento

Nel complesso l'efficienza è considerata adeguata anche a futuri sviluppi.

4) LOCALI AD USO SANITARIO - SA 04

E' previsto il recupero del fabbricato adiacente al municipio ricavandone strutture di carattere sanitario e dei servizi di volontariato La superficie ricavata è di circa 200,00 m2.

REQUISITI GENERALI PRESTAZIONALI

SERVIZI IN GENERE

- a) *Geomorfologia*: area pianeggiante
- b) *Uso del suolo*: intensivo
- c) *Paesaggio e beni culturali*:
- d) *Situazione infrastrutturale*: esistono tutte le opere di urbanizzazione
- e) *Situazione patrimoniale*: di proprietà comunale
- f) *Accessibilità*: direttamente dal parcheggio comunale
- g) *Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento*: traffico veicolare
- h) *Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti*: sì
- i) *Ambito di integrazione previsto*: comunale
- j) *Alternative*: da valutarsi

Nel complesso l'efficienza è considerata adeguata a futuri sviluppi.

5) FARMACIA - SA 05

La farmacia, privata, è presente in rue Trois Villages n. 87 e l'efficienza è considerata adeguata.
La sua superficie complessiva è di 60,00 m² circa.

REQUISITI GENERALI PRESTAZIONALI

SERVIZI IN GENERE

- a) *Geomorfologia*: pianeggiante
- b) *Uso del suolo*: intensivo
- c) *Paesaggio e beni culturali*:
- d) *Situazione infrastrutturale*: esistono tutte le opere di urbanizzazione
- e) *Situazione patrimoniale*: privata
- f) *Accessibilità*: direttamente da loc Grand Chemin
- g) *Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento*: traffico veicolare
- h) *Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti*: scarse
- i) *Ambito di integrazione previsto*: -comunale
- j) *Alternative*: non sembra opportuno ricercare alternative

SERVIZI ESISTENTI

- a) *Situazione di efficienza*:
 - sicurezza: adeguata
 - barriere architettoniche: adeguate
 - parcheggi: lungo la via d'accesso alla farmacia sono localizzati diversi parcheggi, adatti anche a motulesi
- b) *Livello di prestazioni fornite*: adeguate
- c) *Qualità ecologica delle aree*: buona
- d) *Grado di utilizzo*: pieno
- e) *Necessità di interventi di adeguamento*: no
- f) *livello di integrazione*: fa parte del sistema generale di servizi sanitari
- g) *Scelte del PRG*: conferma

Nel complesso l'efficienza è considerata adeguata

Nel complesso le caratteristiche di tali servizi sono sintetizzate nel successivo quadro

settore	servizio		esistente m²	efficienza	progetto m²
A - Sanità	1) Assistenza agli anziani – Ba7	Sa01	-----	-----	830,00
	2) Ambulatorio medico – Fb3	Sa02	105,00	adeguata	-----
	3 Consultorio – Fb3	Sa03	260,00	adeguata	-----
	4) Locali ad uso sanitario e servizi di volontariato– Fb3	Sa04	-----	-----	200,00
	5) Farmacia – Ac3	Sa05	60,00	adeguata	-----
totale			425,00		1.030,00

B - SICUREZZA

1) CASERMA DEI CARABINIERI – SI01

E' situata in rue Trois Villages n. 25, con una superficie totale di m2 250,00

a) Situazione di efficienza:

- barriere architettoniche: non presenti
- sicurezza: adeguata
- parcheggi: sufficienti

b) Livello di prestazioni fornite: adeguato

c) Qualità ecologica delle aree: buona

d) Grado di utilizzo: pieno

e) Necessità di interventi di adeguamento: no

f) livello di integrazione: sovra- comunale

g) Scelte del PRG: conferma

2) VIGILI DEL FUOCO VOLONTARI – SI02

Rimessa dei vigili del fuoco volontari situata al piano interrato dell'edificio adibito a bocciodromo occupa una area di 300,00 m2 circa.

a) Situazione di efficienza:

- barriere architettoniche: non presenti
- sicurezza: adeguata
- parcheggi: sufficienti

b) Livello di prestazioni fornite: adeguato

c) Qualità ecologica delle aree: buona

d) Grado di utilizzo: pieno

e) Necessità di interventi di adeguamento: no

f) livello di integrazione: comunale

g) Scelte del PRG: conferma

3) AREE PER LA GESTIONE DELLE EMERGENZE

3) STRUTTURA RICETTIVA Si 03

Area per la gestione delle emergenze localizzata nell'albergo Croce Bianca in località Arcesaz

4) AREA DI RICOVERO Si 04

Area per la gestione delle emergenze localizzata in località discarica comunale su una superficie di 2.400,00 m2 circa.

5) STRUTTURA RICETTIVA Si 05

Area per la gestione delle emergenze localizzata presso l'ex Colonia Olivetti

6) STRUTTURA RICETTIVA Si 06

Area per la gestione delle emergenze localizzata nel complesso del bocciodromo.

7) AREA DI RICOVERO Si 07

Area per la gestione delle emergenze localizzata nel complesso del bocciodromo.

8) STRUTTURA RICETTIVA Si 08

Area per la gestione delle emergenze localizzata nell'albergo Beau Site lungo la strada Regionale.

9) STRUTTURA RICETTIVA Si 09

Area per la gestione delle emergenze localizzata nell'albergo Italia nel capoluogo.

10) STRUTTURA RICETTIVA Si 10

Area per la gestione delle emergenze localizzata nel' ex asilo parrocchiale in località La Pila (sottozona Fb3).

11) STRUTTURA RICETTIVA Si 11

Area per la gestione delle emergenze localizzata nelle scuole materne, elementari e medie in località La Pila su una superficie di m2 1.400,00.

12) STRUTTURA RICETTIVA Si 12

Area per la gestione delle emergenze localizzata nell'albergo Deux Copain in località La Pila.

13) STRUTTURA RICETTIVA Si 13

Area per la gestione delle emergenze localizzata nella chiesa Parrocchiale..

14) STRUTTURA RICETTIVA Si 14

Area per la gestione delle emergenze localizzata nell' Albergo Nord nel Capoluogo.

15) STRUTTURA RICETTIVA Si 15

Area per la gestione delle emergenze localizzata nell' Albergo del Laghetto.

16) STRUTTURA RICETTIVA Si 16

Area per la gestione delle emergenze localizzata nell' Albergo del Laghetto.

17) AREA RACCOLTA BESTIAME Si 17

Area per la gestione delle emergenze localizzata nell'area Enel.

18) STRUTTURA DI RICOVERO Si 18

Area per la gestione delle emergenze localizzata nel campo sportivo di Vollon.

19) ATTERRAGGIO ELICOTTERI Si 19

Area per la gestione delle emergenze localizzata nel campo sportivo di Vollon.

20) STRUTTURA RICETTIVA Si 20

Area per la gestione delle emergenze localizzata nell' Albergo du Foyer.

21) STRUTTURA RICETTIVA Si 21

Area per la gestione delle emergenze localizzata nell' Albergo Vollon.

22) STRUTTURA RICETTIVA Si 22

Area per la gestione delle emergenze localizzata nella Colonia Alpina Tortonese in località Escarra.

23) STRUTTURA RICETTIVA Si 23

Area per la gestione delle emergenze localizzata nella casa alpina Breithorn in località Extrepièraz.

24) SEDE PROTEZIONE CIVILE Si24

La sede della protezione civile è individuata all'interno dell'edificio del Comune.

Nel complesso le caratteristiche di tali servizi sono sintetizzate nel successivo quadro.

settore	servizio		esistente m ²	efficienza	progetto m ²
B - Sicurezza	1) Caserma dei carabinieri – Ac3	Si01	250,00	adeguata	-----
	2) Vigili del fuoco volontari – Fb2	Si02	300,00	adeguata	-----
Struttura ricettiva	3) Area per la gestione delle emergenze – Eh1	Si03		adeguata	-----
Area di ricovero	4) Area per la gestione delle emergenze – Ed2	Si04	2.400,00	adeguata	-----
Struttura ricettiva	5) Area per la gestione delle emergenze – Fa1	Si05		adeguata	-----
Struttura ricettiva	6) Area per la gestione delle emergenze – Fb2	Si06		adeguata	-----
Area di ricovero	7) Area per la gestione delle emergenze – Fb2	Si07		adeguata	-----
Struttura ricettiva	8) Area per la gestione delle emergenze Ad3	Si08		adeguata	-----
Struttura ricettiva	9) Area per la gestione delle emergenze – Ad3	Si09		adeguata	-----
Struttura ricettiva	10) Area per la gestione delle emergenze – Fb3	Si10		adeguata	-----
Struttura ricettiva	11) Area per la gestione delle emergenze – Fb3	Si11	1.400,00	adeguata	-----
Struttura ricettiva	12) Area per la gestione delle emergenze- Ba5	Si12		adeguata	-----
Struttura ricettiva	13) Area per la gestione delle emergenze – Ad3	Si13	740,00	adeguata	-----
Struttura ricettiva	14) Area per la gestione delle emergenze – Ac3	Si14		adeguata	-----
Struttura ricettiva	15) Area per la gestione delle emergenze – Ba6	Si15		adeguata	-----
Area di ricovero	16) Area per la gestione delle emergenze – Fb4	Si16		adeguata	-----
Area raccolta bestiame	17) Area per la gestione delle emergenze – Cd2	Si17		adeguata	-----
Area di ricovero	18) Area per la gestione delle emergenze – Fb6	Si18	980,00	adeguata	-----
Atterraggio elicotteri	19) Area per la gestione delle emergenze – Fb6	Si19		adeguata	-----
Struttura ricettiva	20) Area per la gestione delle emergenze – Fb6	Si20		adeguata	-----
Struttura ricettiva	21) Area per la gestione delle emergenze – Ad4	Si21		adeguata	-----
Struttura ricettiva	22) Area per la gestione delle emergenze – Eg18	Si22		adeguata	-----
Struttura ricettiva	23) Area per la gestione delle emergenze – Ba9	Si23		adeguata	-----
Sede	24) Sede Protezione civile – Fb3	Si24		adeguata	-----
totale			6.070,00		0.000

C - ISTRUZIONE

L'assetto delle aree per l'istruzione potrà nel tempo variare, in particolare per l'estensione del servizio sia verso il basso (inizio precoce della scuola dell'obbligo) sia verso l'alto (prolungamento della scuola dell'obbligo). L'istruzione dell'obbligo è concentrata in un unico edificio. Non si ritiene necessario prevedere una diversa localizzazione, in quanto quella attuale risponde alle esigenze, tenendo conto anche delle prospettate modifiche al periodo scolastico dell'obbligo.

1) SCUOLA MATERNA –IS 01

La scuola materna è localizzata in località La Pila e occupa una superficie di 270 m². Il livello di efficienza è sufficientemente adeguato e attualmente ospita 18 di bambini. Esiste una area usufruibile per la permanenza dei bambini all'aperto.

REQUISITI GENERALI PRESTAZIONALI

SERVIZI IN GENERE

- a) *Geomorfologia*: area pianeggiante
- b) *Uso del suolo*: circa 1/3 coperto, il resto a verde
- c) *Paesaggio e beni culturali*: ---
- d) *Situazione infrastrutturale*: sono presenti tutte le opere di urbanizzazione
- e) *Situazione patrimoniale*: di proprietà comunale
- f) *Accessibilità*: direttamente accessibile dalla strada comunale
- g) *Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento*: no
- h) *Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti*: no
- i) *Ambito di integrazione previsto*: comunale
- j) *Alternative*: no

SERVIZI ESISTENTI

- a) *Situazione di efficienza*:
 - sicurezza: adeguata
 - barriere architettoniche: adeguate
 - parcheggi: in prossimità
- b) *Livello di prestazioni fornite*: buone
- c) *Qualità ecologica delle aree*: buona
- d) *Grado di utilizzo*: pieno
- e) *Necessità di interventi di adeguamento*: no
- f) *Livello di integrazione*: comunale
- g) *Scelte del PRG*: conferma

Nel complesso l'efficienza è considerata mediamente adeguata.

2) SCUOLA ELEMENTARE - IS 02

La scuola elementare è localizzata in località La Pila e occupa un'area di 543 m². Il livello di efficienza è sufficientemente adeguato, anche se risulta carente rispetto agli standard previsti dal DM 18 dicembre 1975. Attualmente ospita 45 alunni.

REQUISITI GENERALI PRESTAZIONALI

SERVIZI IN GENERE

- a) *Geomorfologia*: parte pianeggiante del Comune
- b) *Uso del suolo*: circa 1/3 coperto, il resto a verde
- c) *Paesaggio e beni culturali*: ---
- d) *Situazione infrastrutturale*: sono presenti tutte le opere di urbanizzazione
- e) *Situazione patrimoniale*: di proprietà comunale
- f) *Accessibilità*: direttamente dalla strada comunale
- g) *Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento*: no
- h) *Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti*: no
- i) *Ambito di integrazione previsto*: comunale
- j) *Alternative*: no

SERVIZI ESISTENTI

- a) *Situazione di efficienza*:
 - sicurezza: adeguata
 - barriere architettoniche: adeguate
 - parcheggi: in prossimità
- b) *Livello di prestazioni fornite*: buono
- c) *Qualità ecologica delle aree*: buona
- d) *Grado di utilizzo*: pieno
- e) *Necessità di interventi di adeguamento*: no
- f) *livello di integrazione*: comunale
- g) *Scelte del PRG*: conferma

Nel complesso l'efficienza è considerata mediamente adeguata.

3) SCUOLA MEDIA - IS 03

La scuola media è localizzata in località La Pila e occupa una superficie di 600 m². Il livello di efficienza è sufficientemente adeguato, anche se risulta carente rispetto agli standard previsti dal DM 18 dicembre 1975. Attualmente sono presenti 97 alunni.

REQUISITI GENERALI PRESTAZIONALI

SERVIZI IN GENERE

- a) *Geomorfologia*: parte pianeggiante del Comune
- b) *Uso del suolo*: intensivo
- c) *Paesaggio e beni culturali*: ---
- d) *Situazione infrastrutturale*: sono presenti tutte le opere di urbanizzazione
- e) *Situazione patrimoniale*: di proprietà comunale
- f) *Accessibilità*: direttamente dalla strada comunale
- g) *Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento*: no
- h) *Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti*: no
- i) *Ambito di integrazione previsto*: comunale
- j) *Alternative*: no

SERVIZI ESISTENTI

- a) *Situazione di efficienza*:
 - sicurezza: buona.
 - barriere architettoniche: adeguate
 - parcheggi: in prossimità
 - b) *Livello di prestazioni fornite*: buono
 - c) *Qualità ecologica delle aree*: buona
 - d) *Grado di utilizzo*: pieno
 - e) *Necessità di interventi di adeguamento*: no
 - f) *livello di integrazione*: comunale
 - g) *Scelte del PRG*: conferma
- Nel complesso l'efficienza è considerata mediamente adeguata.

Nel complesso le caratteristiche di tali servizi sono sintetizzate nel successivo quadro.

settore	servizio		esistente m ²	efficienza	progetto m ²
C - Istruzione	1) scuola materna - Fb3	Is01	270,00	adeguata	-----
	2) scuola elementare - Fb3	Is02	543,00	adeguata	-----
	3) scuola media - Fb3	Is03	600,00	adeguata	-----
totale			1.413.00		0.000

D – CULTURA

CENTRI RELIGIOSI

- CU 01** - Cappella situata nel centro storico di Curien
- CU 02** - Cappella situata nel centro storico di Arcesaz
- CU 03** - Cappella situata nel centro storico di Graines
- CU 04** - Cappella situata nel centro storico di Fenillaz
- CU 05** - Cappella situata nel centro storico di Estoul
- CU 06** - Cappella situata nel centro storico di La Croix
- CU 07** - Cappella di San Valentino
- CU 08** - Cappella di San Antonio situata nel centro storico di Brusson
- CU 11** - Cappella di San Rocco situata nel centro storico di Brusson
- CU 12** - Chiesa Parrocchiale di San Maurizio situata nel centro storico di Brusson
- CU 14** - Cappella della Madonna del Carmine situata nel centro storico di Brusson
- CU 15** - Cappella di Saint Pierre situata in località La Fontane.
- CU 16** - Cappella situata nel centro storico di Vollon
- CU 17** - Chiesa frazionale situata nel centro storico di Vollon
- CU 18** - Chiesa frazionale a Extrepieraz
- CU 19** - Cappella situata nel centro storico di Fontanasc
- CU 20** - Cappella di san Anna situata nel centro storico di Servaz

BIBLIOTECA - CU 09

I locali per la biblioteca sono presenti in via La Pila n. 14, all'interno della Casa Yonzo, su un'area di 260,00 m²; l'ambito di integrazione di questa attrezzatura è solo di tipo comunale;

REQUISITI GENERALI PRESTAZIONALI

SERVIZI IN GENERE

- a) *Geomorfologia*: pianeggiante
- b) *Uso del suolo*: intensivo
- c) *Paesaggio e beni culturali*: è stata utilizzata una costruzione di interesse storico
- d) *Situazione infrastrutturale*: sono presenti tutte le infrastrutture
- e) *Situazione patrimoniale*: l'immobile è stato acquistato dal comune
- f) *Accessibilità*: direttamente accessibile dalla strada comunale
- g) *Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento*: no
- h) *Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti*: no
- i) *Ambito di integrazione previsto*: comunale
- j) *Alternative*: nessuna

SERVIZI ESISTENTI

- a) *Situazione di efficienza*:
 - sicurezza: adeguata
 - barriere architettoniche: adeguate
 - parcheggi: sono presenti
 - b) *Livello di prestazioni fornite*: buono
 - c) *Qualità ecologica delle aree*: buona
 - d) *Grado di utilizzo*: pieno
 - e) *Necessità di interventi di adeguamento*: no
 - f) *livello di integrazione*: comunale
 - g) *Scelte del PRG*: conferma.
- Nel complesso l'efficienza è considerata mediamente adeguata.

LUDOTECA (CASA YONZO) CU 10

E' situata tra le mura di Casa Yonzo, in via La Pila n. 14, su un'area di 250,00 m²; l'ambito di integrazione di questa attrezzatura è solo di tipo comunale;

REQUISITI GENERALI PRESTAZIONALI

SERVIZI IN GENERE

- a) *Geomorfologia*: pianeggiante
- b) *Uso del suolo*: intensivo
- c) *Paesaggio e beni culturali*: è stata utilizzata una costruzione di interesse storico
- d) *Situazione infrastrutturale*: sono presenti tutte le infrastrutture
- e) *Situazione patrimoniale*: l'immobile è stato acquistato dal comune
- f) *Accessibilità*: direttamente accessibile dalla strada comunale
- g) *Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento*: no
- h) *Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti*: no
- i) *Ambito di integrazione previsto*: comunale
- j) *Alternative*: nessuna

SERVIZI ESISTENTI

- a) *Situazione di efficienza*:
 - sicurezza: adeguata
 - barriere architettoniche: adeguate
 - parcheggi: sono presenti
- b) *Livello di prestazioni fornite*: buono
- c) *Qualità ecologica delle aree*: buona
- d) *Grado di utilizzo*: pieno
- e) *Necessità di interventi di adeguamento*: no
- f) *livello di integrazione*: comunale
- g) *Scelte del PRG*: conferma.

Nel complesso l'efficienza è considerata mediamente adeguata.

SALA PER SPETTACOLI - CU 13

Auditorium all'interno dell'edificio scolastico, sito in via La Pila n. 72 della superficie di m2 170,00 con 140 posti a sedere

REQUISITI GENERALI PRESTAZIONALI

SERVIZI IN GENERE

- a) *Geomorfologia*: area pianeggiante
- b) *Uso del suolo*:
- c) *Paesaggio e beni culturali*: ---
- d) *Situazione infrastrutturale*: sono presenti tutte le infrastrutture
- e) *Situazione patrimoniale*: proprietà pubblica
- f) *Accessibilità*: dalla strada comunale
- g) *Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento*: no
- h) *Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti*: no
- i) *Ambito di integrazione previsto*: sovra - comunale
- j) *Alternative*: no

SERVIZI ESISTENTI

- a) *Situazione di efficienza*:
 - sicurezza: adeguato
 - barriere architettoniche: adeguate
 - parcheggi: limitati
- b) *Livello di prestazioni fornite*: buone
- c) *Qualità ecologica delle aree*: media
- d) *Grado di utilizzo*: non utilizzato pieno
- e) *Necessità di interventi di adeguamento*: no
- f) *livello di integrazione*: sovra-comunale
- g) *Scelte del PRG*: conferma

Nel complesso le caratteristiche di tali servizi sono sintetizzate nel successivo quadro

settore D - Cultura	servizio		esistente m²	efficienza	progetto m²
	1) centro religioso – Ad1	Cu01	40,00	adeguata	-----
	2) centro religioso – Ac1	Cu02	570,00	adeguata	-----
	3) centro religioso – Ac2	Cu03	30,00	adeguata	-----
	4) centro religioso – Ad2	Cu04	50,00	adeguata	-----
	5) centro religioso – Ad5	Cu05	40,00	adeguata	-----
	6)centro religioso – Ae11	Cu06	130,00	adeguata	-----
	7) centro religioso – Ee5	Cu07	50,00	adeguata	-----
	8) centro religioso – Ad3	Cu08	50,00	adeguata	-----
	9) biblioteca – Ad3	Cu09	260,00	adeguata	-----
	10) ludoteca – Ad3	Cu10	250,00	adeguata	-----
	11)centro religioso– Ad3	Cu11	40,00	adeguata	-----
	12) centro religioso-Ad3	Cu12	740,00	adeguata	-----
	13) auditorium- Fb3	Cu13	170,00	adeguata	-----
	14) centro religioso –Ac3	Cu14	50,00	adeguata	-----
	15) centro religioso- Ac3	Cu15	40,00	adeguata	-----
	16) centro religioso- Ad4	Cu16	240,00	adeguata	-----
	17)centro religioso- Ad4	Cu17	1.200,00	adeguata	-----
	18) centro religioso- Ac4	Cu18	120,00	adeguata	-----
	19) centro religioso- Ae8	Cu19	30,00	adeguata	-----
	20) centro religioso- Ae7	Cu20	30,00	adeguata	
	TOTALE		4.130,00		-----

E - RICREAZIONE

1) AREA GIOCHI - RI 01

Area giochi prevista, ubicata in località Curien della superficie di 30,00 m² circa

2) AREA GIOCHI - RI 02

Area giochi in fase di realizzazione in località Arcesaz della superficie di circa 680,00 m².

3) AREA A VERDE - RI 03

Area verde prevista lungo la strada Regionale della superficie di circa 740,00 m²

4) AREA A VERDE - RI 04

Area a giochi e a verde esistente lungo la strada del Col di Joux. L'area è di circa 910,00 m².

5) AREA A VERDE - RI 05

Area a verde prevista lungo il torrente Evancon della superficie di circa 9.560,00 m².

6) AREA GIOCHI E A VERDE - RI 06

Area a verde e a giochi esistente compresa tra la Strada Regionale e il torrente Evancon della superficie di circa 26.700 m²

7) AREA VERDE - RI 07

Area a verde esistente compresa nella zona sportiva della superficie di circa 17.000,00 m².

8) AREA GIOCHI - RI 08

Area giochi esistente in località Vollon della superficie di circa 320,00 m²

9) AREA VERDE - RI 09

Area a verde prevista in località Escara della superficie di circa 1.270,00 m²

10) AREA VERDE - RI 10

Area a verde esistente nel centro di Extrepièraz della superficie di circa 160,00 m².

11) AREA VERDE - RI 11

Area a verde e a giochi
esistente in località Extrepièraz. L'area è di circa 2.150,00 m².

12) AREA GIOCHI E A VERDE - RI 12

Area a verde esistente in località Extrepièraz della superficie di circa 1.920,00 m².

13) AREA VERDE - RI 13

Area a verde e a giochi esistente in località Extrepièraz della superficie di circa 2.120,00 m².

14) AREA VERDE - RI 14

Area a verde prevista in località Extrepièraz della superficie di circa 980,00 m².

Nel complesso le caratteristiche di tali servizi sono sintetizzate nel successivo quadro

settore	servizio		esistente m²	efficienza	progetto m²
E- Ricreazione	1) Area giochi – Ad1	Ri01	-----	-----	30,00
	2) Area giochi – Ba1	Ri02	680,00	adeguata	-----
	3) Area a verde – Ba6	Ri03	-----	-----	740,00
	4) Area a verde – Ba6	Ri04	910,00	adeguata	-----
	5) Area a verde – Eh5	Ri05	-----	-----	9.560,00
	6) Area giochi o verde – Fb4	R0i6	26.700,00	adeguata	-----
	7) Area a verde – Fb6	R0i7	17.000,00	adeguata	-----
	8) Area giochi – Eg18	Ri08	320,00	adeguata	-----
	9) Area a verde – Eg18	R0i9	-----	-----	1.270,00
	10) Area a verde – Ac4	Ri10	160,00	adeguata	-----
	11) Area a verde – Ba9	Ri11	2.150,00	adeguata	-----
	12) Area giochi o verde – Eh7	Ri12	1.920,00	adeguata	-----
	13) Area a verde – Eh7	Ri13	2.120,00	adeguata	-----
	14) Area a verde – Eh7	Ri14	-----	-----	980,00
totale			51.960,00		12.580,00

F - SPORT

Molte delle attrezzature esistenti sono utilizzate sia a livello amatoriale che agonistico, a seconda delle esigenze delle società sportive che le utilizzano.

ATTREZZATURE SPORTIVO-RICREATIVE DI LIVELLO INFRA- COMUNALE

Viste le caratteristiche dimensionali del comune, tutte le attrezzature sportivo-ricreative sono da considerarsi a livello comunale.

ATTREZZATURE SPORTIVO-RICREATIVE DI LIVELLO COMUNALE

1) CAMPETTO DI CALCIO SP 01

Campetto di calcio in località Arcesaz su una superficie di m2 980 circa

REQUISITI GENERALI PRESTAZIONALI

SERVIZI IN GENERE

- a) *Geomorfologia*: pianeggiante
- b) *Uso del suolo*: intensivo
- c) *Paesaggio e beni culturali*:
- d) *Situazione infrastrutturale*: sono presenti tutte le infrastrutture
- e) *Situazione patrimoniale*: comunale
- f) *Accessibilità*: dalla strada comunale
- g) *Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento*: no
- h) *Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti*: no
- i) *Ambito di integrazione previsto*: comunale
- j) *Alternative*: no

SERVIZI ESISTENTI

- a) *Situazione di efficienza*:
 - sicurezza: buona
 - barriere architettoniche: buone
 - parcheggi: in prossimità
- b) *Livello di prestazioni fornite*: buone
- c) *Qualità ecologica delle aree*: buona
- d) *Grado di utilizzo*: buono
- e) *Necessità di interventi di adeguamento*: sì
- f) *livello di integrazione*: comunale
- g) *Scelte del PRG*: conferma

Nel complesso l'efficienza è considerata adeguata

2) BOCCIODROMO SP02

Il bocciodromo esistente è inserito in un edificio tangente alla strada Regionale. Di proprietà comunale occupa una superficie di circa 1.200 m²

REQUISITI GENERALI PRESTAZIONALI

SERVIZI IN GENERE

- a) *Geomorfologia*: pianeggiante
- b) *Uso del suolo*: intensivo
- c) *Paesaggio e beni culturali*:
- d) *Situazione infrastrutturale*: sono presenti tutte le infrastrutture
- e) *Situazione patrimoniale*: comunale
- f) *Accessibilità*: dalla strada comunale
- g) *Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento*: no
- h) *Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti*: no
- i) *Ambito di integrazione previsto*: comunale
- j) *Alternative*: no

SERVIZI ESISTENTI

- a) *Situazione di efficienza*:
 - sicurezza: buona
 - barriere architettoniche: adeguate
 - parcheggi: al piano interrato
- b) *Livello di prestazioni fornite*: buone
- c) *Qualità ecologica delle aree*: buona
- d) *Grado di utilizzo*: buono
- e) *Necessità di interventi di adeguamento*: no
- f) *livello di integrazione*: comunale
- g) *Scelte del PRG*: conferma

Nel complesso l'efficienza è considerata adeguata

3)CAMPETTO SCUOLE SP03

Il campetto sportivo è tangente al complesso scolastico in località La Pila ed occupa una superficie di circa 800,00 m2.

REQUISITI GENERALI PRESTAZIONALI

SERVIZI IN GENERE

- a) *Geomorfologia*: pianeggiante
- b) *Uso del suolo*: intensivo
- c) *Paesaggio e beni culturali*:
- d) *Situazione infrastrutturale*: sono presenti tutte le infrastrutture
- e) *Situazione patrimoniale*: comunale
- f) *Accessibilità*: dalla strada comunale
- g) *Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento*: no
- h) *Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti*: no
- i) *Ambito di integrazione previsto*: comunale
- j) *Alternative*: no

SERVIZI ESISTENTI

- a) *Situazione di efficienza*:
 - sicurezza: buona
 - barriere architettoniche: adeguate
 - parcheggi: nelle vicinanze
- b) *Livello di prestazioni fornite*: buone
- c) *Qualità ecologica delle aree*: buona
- d) *Grado di utilizzo*: buono
- e) *Necessità di interventi di adeguamento*: no
- f) *livello di integrazione*: comunale
- g) *Scelte del PRG*: conferma

Nel complesso l'efficienza è considerata adeguata

4) CAMPO DI CALCIO SP04

Il campo di calcio esistente è localizzato nella zona sportiva accanto al Foyer du fond ed occupa una area di 6.100,00 m2 circa.

REQUISITI GENERALI PRESTAZIONALI

SERVIZI IN GENERE

- a) *Geomorfologia*: pianeggiante
- b) *Uso del suolo*: intensivo
- c) *Paesaggio e beni culturali*:
- d) *Situazione infrastrutturale*: sono presenti tutte le infrastrutture
- e) *Situazione patrimoniale*: comunale
- f) *Accessibilità*: dalla strada comunale
- g) *Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento*: no
- h) *Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti*: no
- i) *Ambito di integrazione previsto*: comunale
- j) *Alternative*: no

SERVIZI ESISTENTI

- a) *Situazione di efficienza*:
 - sicurezza: buona
 - barriere architettoniche: adeguate
 - parcheggi: a ridosso della struttura
- b) *Livello di prestazioni fornite*: buone
- c) *Qualità ecologica delle aree*: buona
- d) *Grado di utilizzo*: buono
- e) *Necessità di interventi di adeguamento*: no
- f) *livello di integrazione*: comunale
- g) *Scelte del PRG*: conferma

Nel complesso l'efficienza è considerata adeguata

5)FOYER DU FOND SP05

Il foyer du fond è localizzato in una struttura di proprietà comunale situata nella zona sportiva di Vollon

REQUISITI GENERALI PRESTAZIONALI

SERVIZI IN GENERE

- a) *Geomorfologia*: pianeggiante
- b) *Uso del suolo*: intensivo
- c) *Paesaggio e beni culturali*:
- d) *Situazione infrastrutturale*: sono presenti tutte le infrastrutture
- e) *Situazione patrimoniale*: comunale
- f) *Accessibilità*: dalla strada comunale
- g) *Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento*: no
- h) *Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti*: no
- i) *Ambito di integrazione previsto*: sovra-comunale
- j) *Alternative*: no

SERVIZI ESISTENTI

- a) *Situazione di efficienza*:
 - sicurezza: buona
 - barriere architettoniche: adeguate
 - parcheggi: nelle vicinanze
- b) *Livello di prestazioni fornite*: buone
- c) *Qualità ecologica delle aree*: buona
- d) *Grado di utilizzo*: buono
- e) *Necessità di interventi di adeguamento*: no
- f) *livello di integrazione*: comunale
- g) *Scelte del PRG*: conferma

Nel complesso l'efficienza è considerata adeguata

Nel complesso le caratteristiche di tali servizi sono sintetizzate nel successivo quadro

Settore	servizio		esistente m ²	efficienza	progetto m ²
F- Sport	1) Campo sportivo a Arcesaz Ba1	Sp1	980,00	adeguata	-----
	2) Bocciodromo – Fb2	Sp2	1.220,00	adeguata	-----
	3) Campetto scuole – Fb3	Sp3	800,00	adeguata	-----
	4) Campo di calcio – Fb6	Sp4	6.140,00	adeguata	-----
	5)Foyer du fond – Fb6	Sp5	1.350,00	adeguata	-----
totale			10.490,00		0.000

G - COMMERCIO

1) ESERCIZI DI VICINATO

Il comune è fortemente dotato, specie nel centro storico, di numerosi esercizi di vicinato.

2) MEDIE STRUTTURE DI VENDITA

Il comune è dotato di strutture di vendita a livello superiore dei semplici esercizi di vicinato.

3) MERCATO

Il mercato settimanale si tiene il giovedì dal 15 giugno al 15 settembre, nello spazio appositamente riservato.

H - AMMINISTRAZIONE

1) UFFICI COMUNALI - AM1

Il centro civico, costituito dal palazzo comunale ubicato in località Chef-Lieu, p. del Municipio n. 1, e occupa una superficie di m2 560,00.

REQUISITI GENERALI PRESTAZIONALI

SERVIZI IN GENERE

- a) *Geomorfologia*: area pianeggiante
- b) *Uso del suolo*: superficie interamente coperta
- c) *Paesaggio e beni culturali*:
- d) *Situazione infrastrutturale*: esistono tutte le opere di urbanizzazione
- e) *Situazione patrimoniale*: di proprietà comunale
- f) *Accessibilità*: da strada comunale
- g) *Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento*: no
- h) *Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti*: no
- i) *Ambito di integrazione previsto*: comunale
- j) *Alternative*: nessuna

SERVIZI ESISTENTI

- a) *Situazione di efficienza*:
 - sicurezza: adeguata
 - barriere architettoniche: adeguate
 - parcheggi: parcheggi antistanti
- b) *Livello di prestazioni fornite*: buone
- c) *Qualità ecologica delle aree*: buona
- d) *Grado di utilizzo*: completo
- e) *Necessità di interventi di adeguamento*: no
- f) *livello di integrazione*: comunale
- g) *Scelte del PRG*: conferma

Nel complesso l'efficienza è considerata adeguata.

2) AZIENDA AUTONOMA DI SOGGIORNO- AM 2

Collocata presso la sede del municipio in piazza. del municipio n. 1, occupa una superficie di m2 120,00 distribuita su due piani.

REQUISITI GENERALI PRESTAZIONALI

SERVIZI IN GENERE

- a) *Geomorfologia*: pianeggiante
- b) *Uso del suolo*: intensivo
- c) *Paesaggio e beni culturali*: ---
- d) *Situazione infrastrutturale*: buona
- e) *Situazione patrimoniale*: di proprietà privata
- f) *Accessibilità*: da vie pubbliche
- g) *Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento*: no
- h) *Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti*: limitati
- i) *Ambito di integrazione previsto*: comunale
- j) *Alternative*: nessuna

SERVIZI ESISTENTI

- a) *Situazione di efficienza*:
 - sicurezza: tipica della destinazione
 - barriere architettoniche: - si
 - parcheggi: in prossimità
- b) *Livello di prestazioni fornite*: buono
- c) *Qualità ecologica delle aree*: buona
- d) *Grado di utilizzo*: buono
- e) *Necessità di interventi di adeguamento*: no
- f) *livello di integrazione*: comunale
- g) *Scelte del PRG*: conferma

Nel complesso l'efficienza è considerata adeguata.

3) CIMITERO - AM 3

Il cimitero - esistente è stato recentemente ampliato ed è posto in prossimità della chiesa Parrocchiale su una superficie di m2 2.630

REQUISITI GENERALI PRESTAZIONALI

SERVIZI IN GENERE

- a) *Geomorfologia*: pianeggiante
- b) *Uso del suolo*: intensivo
- c) *Paesaggio e beni culturali*:
- d) *Situazione infrastrutturale*: buona
- e) *Situazione patrimoniale*: comunale
- f) *Accessibilità*: dalla strada comunale
- g) *Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento*: no
- h) *Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti*: già ampliato
- i) *Ambito di integrazione previsto*: comunale
- j) *Alternative*: no

SERVIZI ESISTENTI

- a) *Situazione di efficienza*:
 - sicurezza: ---
 - barriere architettoniche: prevalentemente adeguato
 - parcheggi: sono presenti alcuni posti macchina nelle vicinanze
- b) *Livello di prestazioni fornite*: adeguato
- c) *Qualità ecologica delle aree*: buona
- d) *Grado di utilizzo*: buono
- e) *Necessità di interventi di adeguamento*: no
- f) *livello di integrazione*: comunale
- g) *Scelte del PRG*: conferma

Nel complesso l'efficienza è considerata mediamente adeguata.

4) DEPOSITO COMUNALE - AM 4

Il deposito comunale esistente interrato è localizzato in La Pila adiacente al complesso scolastico e occupa una superficie di circa 350,00 m2.

REQUISITI GENERALI PRESTAZIONALI

SERVIZI IN GENERE

- a) *Geomorfologia*: pianeggiante
- b) *Uso del suolo*: intensivo
- c) *Paesaggio e beni culturali*:
- d) *Situazione infrastrutturale*: buona
- e) *Situazione patrimoniale*: comunale
- f) *Accessibilità*: dalla strada comunale
- g) *Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento*: no
- h) *Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti*: già ampliato
- i) *Ambito di integrazione previsto*: comunale
- j) *Alternative*: no

SERVIZI ESISTENTI

- a) *Situazione di efficienza*:
 - sicurezza: ---
 - barriere architettoniche: prevalentemente adeguato
 - parcheggi: sono presenti alcuni posti macchina nelle vicinanze
- b) *Livello di prestazioni fornite*: adeguato
- c) *Qualità ecologica delle aree*: buona
- d) *Grado di utilizzo*: buono
- e) *Necessità di interventi di adeguamento*: no
- f) *livello di integrazione*: comunale
- g) *Scelte del PRG*: conferma

Nel complesso l'efficienza è considerata mediamente adeguata.

5) POSTE - AM 5

L'ufficio postale - Am 5, è presente in rue Roet n. 4 nel capoluogo ed occupa una area di m2 80,00 circa ; l'influenza è di tipo comunale

REQUISITI GENERALI PRESTAZIONALI

SERVIZI IN GENERE

- a) *Geomorfologia*: area pianeggiante
- b) *Uso del suolo*:
- c) *Paesaggio e beni culturali*:
- d) *Situazione infrastrutturale*: sono presenti tutte le infrastrutture
- e) *Situazione patrimoniale*: di proprietà comunale
- f) *Accessibilità*: dalla strada comunale
- g) *Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento*: ---
- h) *Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti*:
- i) *Ambito di integrazione previsto*: sovra-comunale
- j) *Alternative*: no

SERVIZI ESISTENTI

- a) *Situazione di efficienza*:
 - sicurezza: tipica della destinazione
 - barriere architettoniche: adeguato (?)
 - parcheggi: si
- b) *Livello di prestazioni fornite*: buone
- c) *Qualità ecologica delle aree*: buona
- d) *Grado di utilizzo*: buono
- e) *Necessità di interventi di adeguamento*: per il momento nessuno
- f) *livello di integrazione*: sovra-comunale
- g) *Scelte del PRG*: conferma

Nel complesso l'efficienza è considerata adeguata.

6) CREDITO - AM 6

Banca Unicredit via Cugnod n. 7, nel capoluogo ed occupa una superficie di circa 150,00 m2.

REQUISITI GENERALI PRESTAZIONALI

SERVIZI IN GENERE

- a) *Geomorfologia*: pianeggiante
- b) *Uso del suolo*: intensivo
- c) *Paesaggio e beni culturali*: ---
- d) *Situazione infrastrutturale*: completa
- e) *Situazione patrimoniale*: di proprietà privata
- f) *Accessibilità*: da vie pubbliche
- g) *Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento*: no
- h) *Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti*: limitati
- i) *Ambito di integrazione previsto*: comunale
- j) *Alternative*: no

SERVIZI ESISTENTI

- a) *Situazione di efficienza*:
 - sicurezza: tipica della destinazione
 - barriere architettoniche: - si
 - parcheggi: si
- b) *Livello di prestazioni fornite*: buono
- c) *Qualità ecologica delle aree*: buona
- d) *Grado di utilizzo*: buono
- e) *Necessità di interventi di adeguamento*: no
- f) *livello di integrazione*: sovra-comunale
- g) *Scelte del PRG*: conferma

Nel complesso l'efficienza è considerata adeguata.

7) CREDITO - AM 7

Banca San Paolo, rue des Trois Villages n. 156 ed occupa una superficie di circa 120,00 m2.

REQUISITI GENERALI PRESTAZIONALI

SERVIZI IN GENERE

- a) *Geomorfologia*: pianeggiante
- b) *Uso del suolo*: intensivo
- c) *Paesaggio e beni culturali*: ---
- d) *Situazione infrastrutturale*: completa
- e) *Situazione patrimoniale*: di proprietà privata
- f) *Accessibilità*: da vie pubbliche
- g) *Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento*: no
- h) *Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti*: limitati
- i) *Ambito di integrazione previsto*: comunale
- j) *Alternative*: no

SERVIZI ESISTENTI

- a) *Situazione di efficienza*:
 - sicurezza: tipica della destinazione
 - barriere architettoniche: - si
 - parcheggi: si
- b) *Livello di prestazioni fornite*: buono
- c) *Qualità ecologica delle aree*: buone
- d) *Grado di utilizzo*: buono
- e) *Necessità di interventi di adeguamento*: no
- f) *livello di integrazione*: -comunale
- g) *Scelte del PRG*: conferma

Nel complesso l'efficienza è considerata adeguata.

8) DEPOSITO INERTI – AM 8

Situato in località San Valentino occupa una superficie di m2 2.470,00

Nel complesso le caratteristiche di tali servizi sono sintetizzate nel successivo quadro.

Settore	servizio		esistente m²	efficienza	progetto m²
H	1) Uffici comunali - Fb3	Am 1	560,00	adeguata	-----
Amministrazione	2) Azienda autonoma- Fb3	Am 2	120,00	adeguata	-----
	3) Cimitero – Fb3	Am 3	2.630,00	adeguata	-----
	4) Deposito comunale– Fb3	Am 4	350,00	adeguata	-----
	5) Ufficio postale- Ac3	Am 5	80,00	adeguata	-----
	6) Banca – Ac3	Am6	150,00	adeguata	-----
	7) Banca – Ba6	Am7	120,00	adeguata	-----
	8) Deposito inerti – Ed2	Am 8	2.470,00	adeguata	-----
totale			6.480,00		0.000

I - TRASPORTI

1) LETTERA e), COMMA 1, ART. 20 PTP

Sul territorio comunale non sono presenti aree naturali di elevata sensibilità e frequentazione per le quali siano necessari impianti speciali per l'accessibilità.

2) LETTERA f), COMMA 1, ART. 20 PTP

La rete stradale che interessa il comune non esclude una serie di interventi di razionalizzazione della viabilità ordinaria, che possono così riassumersi:

- previsione di una circonvallazione a partire dalla località Ponteil sino a raggiungere la strada del Col di Joux.

L - PARCHEGGI

1) di sottozona

2) sosta per viabilità (art. 21, comma 1, lett. f) PTP)

3) servizi (art. 23, comma 11 PTP)

La norma che indirizza verso l'adozione di idonea copertura vegetale è contenuta nelle Norme di Attuazione e nel Regolamento Edilizio.

4) carenze pregresse (art. 24, comma 5)

Non sono previsti parcheggi della tipologia individuata dal P.T.P.

6) turismo (art. 29 comma 9, lett. c) e d))

Nel complesso le caratteristiche di tali servizi sono sintetizzate nel successivo quadro.

L - Parcheggi	1) di sottozona	Servizio N.	M2 esistenti	M2 previsti	N. posti
	Ad1- Loc Curien	Pa01	80		4
	Ad1- Loc Curien	Pa02	65		5
	Ac1 - Arcesaz	Pa03	333		8
	Ac1 - Arcesaz	Pa04	330		8
	Ac2 - Graines	Pa05		1.085	36
	Ad2-Eg27- Fenillaz	Pa06	790		20
	Eg27 - Fenillaz	Pa07		1010	40
	Ba4 - Strada comunale da La Croix a Fenillaz	Pa08		530	18
	Ba4 - Strada comunale a Cassot	Pa09	210		8
	Ae3 - Cassot	Pa10	345		15
	Eb15 - Estoul	Pa11	580		22
	Eg30 - Saint Laurent	Pa12	330		12
	Eg30 - Saint Laurent	Pa13	750		29
	Ae11 - La Croix	Pa17		730	28
	Ae11 - La Croix	Pa18	440		12
	Ac3 - Fontaine	Pa22		1.300	43
	Ac3 - Capoluogo strada Regionale	Pa23	95		6
	Ac3 - Capoluogo Rue Cugnod	Pa24	110		10
	Ad3 - La Pila	Pa27	290		8
	Ad3 - La Pila	Pa28	65		3
	Eg25 - Loc. Delaz	Pa 32		500	20
	Ba5 - Capoluogo - Rue Valley	Pa33	1.315		25

COMUNE DI BRUSSON
VARIANTE GENERALE AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE
ALLEGATO ALLA RELAZIONE - SERVIZI DI RILIEVO LOCALE

L - Parcheggi	1) di sottozona	Servizio N.	M2 esistenti	M2 previsti	N. posti
	Ac3 – Strada Regionale	Pa34	175		6
	Ba6 – Strada Regionale	Pa36	380		14
	Ac3 Autorimessa interrata Fontaine	Pa37	1.400		46
	Ba6 – Strada Regionale	Pa38		1.015	39
	Ba6 – Strada Regionale	Pa39		415	15
	Eh5 – Area giochi	Pa44	860		32
	Eh5 – Località Plan	Pa46	2.450		81
	Ba7 – Vollon	Pa48	400		16
	Ba7 – Vollon	Pa49	170		4
	Eg18 – Vollon	Pa50	1.175		40
	Eg18 – Vollon	Pa51	320		12
	Ad4 - Vollon	Pa52	505		19
	Eg18 – Escarra	Pa53		1.500	58
	Ac4 – Extrepieraz	Pa56	800		30
	Ac4 – Extrepieraz	Pa57	580		23
	Ba9 – Extrepieraz	Pa58	60		3
	Ba9 – Extrepieraz	Pa59	45		2
	Ba9 – Extrepieraz	Pa60	65		3
	Ba9 – Extrepieraz	Pa61	155		6
	Eg16 – Extrepieraz	Pa62	300		10
	Ac3 - Capoluogo	Pa67		844	28
	Eg15 – Extrepieraz	Pa63		745	28
	Eh7 – Extrepieraz	Pa64	600		22
	Totale di sottozona		15.968	9.674	917
	2) sosta per viabilità (art. 21, comma 1, lett. f) PTP)				
	Eg30 – Saint Laurent	Pa15	570		21
	Eb17/Ec26	Pa20		6.819	227
	Ba6 – Strada comunale Col Ranzola	Pa40	205		8
	Ee1-Ad1 - Loc. Curien	Pa 66		300	15
	Totale di viabilità		775	7.119	271

COMUNE DI BRUSSON
VARIANTE GENERALE AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE
ALLEGATO ALLA RELAZIONE - SERVIZI DI RILIEVO LOCALE

L - Parcheggi		Servizio N.	M2 esistenti	M2 previsti	N. posti
	3) servizi (art. 23, comma 11 PTP)				
	Ad3 – La Pila – Chiesa Parrocchiale	Pa29	190		6
	Fb3 – Capoluogo - Municipio	Pa25	210		20
	Fb3 – Capoluogo - Munucipio	Pa26	310		18
	Fb3 – Strada Col Ranzola	Pa31	125		10
	Fb3 - Cimitero	Pa65		2.400	90
	Fb3 - Cimitero	Pa30		1.070	49
	Fb3- Capoluogo - Municipio	Pa35		6.000	93
	Fb4 – Zona mercato	Pa41	2.600		102
	Fb4 – Zona Mercato	Pa42	2.490		97
	Fb4 – Area giochi	Pa43		1.890	73
	Fb6 – Campo di calcio	Pa47	6.200		160
	Fb6 – Località Plan	Pa45	420		15
	Fb2 – Bocciodromo	Pa21	950		40
	Totale di servizi		13.495	11.360	773
	6) turismo (art. 29 comma 9, lett. c) e d))				
	Cd3 – Saint Laurent	Pa14		1.560	60
	Eb17 – Strada Comunale del colle Ranzola	Pa16	6.600		210
	Ee4– Strada Comunale del colle Ranzola	Pa19		3.085	100
	Fb7 – Zona Picnic	Pa54	1.055		35
	Fb7 – Zona Picnic	Pa55	1.440		48
	Totale di turismo		9.095	4.645	453
	TOTALE PARCHEGGI		38.558	32.798	2.414

M - SINTESI

SERVIZI			SUPERFICI	
<i>Settore previsto dalla legge</i>	<i>individuazione servizio</i>	<i>ambito di integrazione</i>	<i>Prevista m2</i>	<i>Esistente m2</i>
1	2	3	4	5
Sanità	1) ambulatorio medico di base	comunale		105
	2) consultorio	comunale		260
	3) locali ad uso sanitario e servizi di volontariato	comunale	200	
	4) farmacia	comunale		60
	5) assistenza agli anziani	sovra-comunale	830	
Sicurezza	1) caserma dei Carabinieri	sovra-comunale		250
	2) vigili del fuoco volontari	comunale		300
	3) aree per la gestione delle emergenze	comunale infra-comunale		5.520
Istruzione	1) scuola materna	comunale		270
	2) scuola elementare	comunale		543
	3) scuola media	sovra comunale		600
Cultura	1) centri religiosi	comunale		3.450
	2) biblioteca	comunale		260
	3) ludoteca	comunale		250
	4) auditorium	sovra comunale		170
Ricreazione	1) verde attrezzato di sottozona	infra-comunale	12.550	22.340
	2) altre aree (giochi, ecc...)	comunale infra-comunale	30	29.620
Sport (non agonistico)	1) attrezzature sportivo -ricreative	comunale		9.140
	2) attrezzature sportivo-ricreative di livello sovra-comunale(foyer du fond)	sovra-comunale		1.350
Commercio	1) esercizi di vicinato	comunale		
	2) medie strutture di vendita di minori dimensioni	comunale		
	3) mercato	sovra-comunale		
Amministra- zione e servizi finanziari	1) uffici comunali	comunale		560
	2) azienda autonoma	comunale		120
	3) cimitero	comunale		2.630
	4) deposito comunale	comunale		350
	5) ufficio postale	comunale		80
	6) credito	comunale		150
	7) credito	comunale		120
	8) deposito inerti	comunale		2.470
Trasporti	1) lettera e), comma 1, art. 20 NAPTP			
	2) lettera f), comma 1, art. 20 NAPTP			
Parcheggi	1) di sottozona	infra-comunale	9.674	15.968
	2) di viabilità	comunale	7.119	775
	3) servizi (art. 23 , comma 11, NAPTP)	comunale	11.360	13.495

COMUNE DI BRUSSON
 VARIANTE GENERALE AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE
 ALLEGATO ALLA RELAZIONE - SERVIZI DI RILIEVO LOCALE

SERVIZI			SUPERFICI	
<i>Settore previsto dalla legge</i>	<i>individuazione servizio</i>	<i>ambito di integrazione</i>	<i>Prevista m2</i>	<i>Esistente m2</i>
	6) turismo (art. 29, comma 9, lett. c) e d), NAPTP)	sovra-comunale	4.645	9.095
Altri servizi	1) aree destinate al conferimento dei RSU	-----		