



VERBALE DI GARA PER L'ALIENAZIONE DI CHALET

L'anno duemilaventuno addì 09, del mese di settembre, alle ore 8.30, in Brusson (AO), presso la sala Consigliare;

Presenti il Responsabile dell'Ufficio unico associato, Servizio Edilizia pubblica e privata, Geom. GRIVON Lorena, che assume la Presidenza monocratica del seggio di gara, testimone la Sig.ra Demoz Ivana ed il geom. Vuillermin Joelle dipendenti del Comune di Brusson quest'ultima che svolge anche il ruolo di segretaria verbalizzante del seggio, noti ed idonei a norma di legge, personalmente cogniti dal Presidente.

PREMESSO E CONSIDERATO

- o richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 77 del 19.08.2021, recante: "Alienazione mediante pubblico incanto di chalet utilizzati per il ricovero dei cassonetti RSU di proprietà comunale. Il esperimento di gara" esecutiva ai sensi di legge;
- o richiamato il provvedimento del Responsabile del Servizio tecnico n. 86 del 23/08/2021 con il quale si è dato avvio alla procedura di scelta del contraente, mediante asta pubblica per l'alienazione di n. 13 chalet di proprietà comunale, al migliore offerente, con il sistema del massimo rialzo sul valore a base d'asta per ogni bene riportato nel bando, da esprimere con offerte segrete, per la vendita di cui trattasi;
- o che l'avviso di gara prot. n. 7728 del 23/08/2021 è stato pubblicato all'albo pretorio e sul sito internet del Comune, nonché sui siti internet dei Comuni dell'Unités des Communes Valdotaïne Evançon;
- o che la prima scadenza per la presentazione delle offerte era fissata per il giorno 09/09/2021;
- o che nell'avviso era previsto che la gara si terrà in seduta pubblica alle ore 8:30 del giorno 09/09/2021 presso la sala Consigliare del Comune;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente del seggio di gara, dichiara aperta la seduta, alle ore 8:30 e ricorda che:

- l'aggiudicazione della gara avverrà per singolo bene al concorrente che avrà presentato l'offerta più alta;
- si procederà preliminarmente alla verifica della regolarità delle buste presentate; accertato questo si procederà all'apertura delle buste e alla verifica della completezza e della regolarità della documentazione presentata e delle dichiarazioni e all'ammissione alla gara;
- successivamente si procederà, per i soli concorrenti ammessi, alla comparazione delle offerte economiche presentate per singolo bene, all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica e alla valutazione delle offerte delle ditte ammesse a partecipare alla gara;
- l'aggiudicazione avverrà per singolo chalet a favore del concorrente in possesso dei requisiti richiesti che avrà offerto il prezzo più alto.

Il Presidente prende atto che:

sono pervenute entro il termine del 09/09/2021 le seguenti offerte:

	OFFERENTE	DATA DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA
1	Gaiardo Mario	28/08/2021 (prot. n. 7894)
2	Albergo Ristorante Beau Site	31/08/2021 (prot. n. 7945)
3	Dufour Walter Giovanni – Dufour Marina Loredana	02/09/2021 (prot. n. 8036)
4	Brochet Romano	09/09/2021 (prot. n. 8204)

Il presidente procede quindi a verificare la regolarità delle buste presentate;

Accertato che le buste presentate, risultano conformi a quanto richiesto dall'avviso di gara e sono state presentate entro il termine previsto, il Presidente procede all'apertura delle stesse e verifica che contengano il modulo di offerta, secondo lo stampato allegato all'avviso di gara, con allegata la copia di un documento di identità in corso di validità dell'offerente.

Verificato che tutte i moduli di offerta sono conformi a quanto richiesto nell'avviso di gara il Presidente procede a leggere ad alta voce le offerte:

LOTTO 2

OFFERENTE	PREZZO OFFERTO
Gaiardo Mario	€ 800,00

LOTTO 24

OFFERENTE	PREZZO OFFERTO
Albergo Ristorante Beau Site	€ 500,00

LOTTO 17

OFFERENTE	PREZZO OFFERTO
Dufour Walter Giovanni – Dufour Marina Loredana	€ 610,00

LOTTO 25

OFFERENTE	PREZZO OFFERTO
Brochet Romano	€ 635,00

Il presidente provvede quindi ad aggiudicare i beni ai seguenti offerenti:

LOTTO	AGGIUDICATARIO	PREZZO DI AGGIUDICAZIONE
2	Gaiardo Mario	€ 800,00
24	Albergo Ristorante Beau Site	€ 500,00
17	Dufour Walter Giovanni – Dufour Marina Loredana	€ 610,00
25	Brochet Romano	€ 635,00

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso:

IL PRESIDENTE Geom. Grivon Lorena

IL TESTIMONE Sig.ra Ivana Demoz

IL TESTIMONE/SEGRETARIO Geom. Joelle Vuillermin

