



AVVISO

OGGETTO: APPLICAZIONE DELL'ESENZIONE IMU PRIMA CASA

In riferimento alla normativa IMU, si porta a conoscenza della cittadinanza la sentenza della Corte di Cassazione che conferma la possibilità per ogni nucleo familiare di avere una sola abitazione principale sul territorio italiano e di poter usufruire solo per questa dell'esenzione prima casa. Si ricorda che per abitazione principale si intende "l'immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, nel quale il possessore e i componenti del suo nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente".

Considerata l'indicazione dell'Amministrazione comunale di verificare queste condizioni sul territorio comunale, si invita chi avesse erroneamente applicato questa disposizione a **regolarizzare la propria posizione mediante ravvedimento operoso entro il 30 giugno** c.a., evitando così qualsiasi provvedimento di accertamento da parte del comune.

L'ufficio tributi rimane a disposizione per ogni ulteriore chiarimento o precisazione.
Distinti saluti